**П Р О Т О К О Л № 23/1**

**Заседания комиссии по рассмотрению заявок в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка,**

 **государственная собственность на который не разграничена**

Время начала работы комиссии: 10 ч. 00 мин. 24 июля 2020 года, окончание работы – 11 ч. 20 мин. 24 июля 2020 года, в здании администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско – Ахтарского района по адресу: г. Приморско-Ахтарск, ул. Бульварная 78, каб. № 1.

**Присутствовали:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ерошкин Евгений Викторович | - | заместитель главы Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, председатель комиссии; |
| Шмарин Сергей Сергеевич | - | начальник юридического отдела администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, заместитель председателя комиссии; |
| Широкая Ольга Ивановна | - | начальник отдела земельных и имущественных отношений администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, секретарь комиссии. |
| Члены комиссии: |  |  |
| БойкоЛюдмила Владимировна  | - | начальник Муниципального казенного учреждения Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско- Ахтарского района «Централизованная бухгалтерия»; |
| Мизерная Ирина Константиновна  | - | начальник отдела по финансово-экономической работе и бюджету администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района. |

**Кворум имеется. Заседание правомочно.**

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение заявокнаучастие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным в документации об аукционе, и соответствия заявителей к требованиям, установленным действующим законодательством.
2. Рассмотрение вопроса о допуске к участию в аукционе заявителей и о признании заявителей участниками аукциона.

**Предмет торгов**: заключение договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**Лот №1**

Адрес земельного участка:

Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. имени академика В.А. Порханова, 34

площадь земельного участка: 600 кв.м;

категория земель: земли населенных пунктов;

кадастровый номер земельного участка: 23:25:0101330:239;

разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства;

вид права: аренда 10 лет;

начальный размер ежегодной арендной платы: 9 129,42 руб.;

«шаг» аукциона: 273,88 руб.;

размер задатка: 1 825,88 руб.

 **По первому вопросу повестки дня слушали** **председателя комиссии Е.В. Ерошкина** **о рассмотрении заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным в документации об аукционе, и соответствия заявителей к требованиям, установленным действующим законодательством.**

Комиссией рассмотрены поданные заявки:

На участие в аукционе, открытого по составу участников на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена, подали заявки по сроку указанного в извещении о проведении аукциона, т.е. до 18-15 часов, 22 июля 2020 года, следующие претенденты:

**ЛОТ № 1:**

**1. Никитенко Руслан Иванович,** 24.07.1973 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Набережная, д. 85, кв. 86 - физическое лицо, **заявка на участие № 1** принята в 14-28 часов, 23 июня 2020 г.

**2. Яковлев Владимир Николаевич,** 05.11.1985 г.р., зарегистрированный по месту пребывания: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Братьев Кошевых, д.13, кв. 8- физическое лицо, **заявка на участие № 2** принята в 14-20 часов, 25 июня 2020 г.

**3. Лисин Андрей Петрович,** 24.03.1981 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Космонавтов, д. 223, корп. 1 - физическое лицо, **заявка на участие № 3** принята в 10-43 часов, 02 июля 2020 г.

**4. Борисова Ирина Владимировна, 30.01.1972** г.р., зарегистрированная по адресу: г. Санкт Петербург, ул. Ковалёвская, д. 20, к 3, стр. 1 кв. 342 - физическое лицо, **заявка на участие № 4** принята в 14-08 часов, 3 июля 2020 г.

**5. Ширякин Денис Юрьевич,** 14.03.1979 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Добровольная, д. 6 - физическое лицо, **заявка на участие № 5** принята в 14-56 часов, 6 июля 2020 г.

**6. Милькевич Эдуард Сергеевич,** 18.08.1986 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Кубанская, д. 142 - физическое лицо, **заявка на участие № 6** принята в 16-33 часов, 15 июля 2020 г.

**7. Беда Елена Владимировна**, 03.11.1993 г.р., зарегистрированная по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Энгельса, д. 52 - физическое лицо, **заявка на участие № 7** принята в 14-00 часов, 17 июля 2020 г.

**8.** **Шапарь Людмила Викторовна**, 13.12.1961 г.р., зарегистрированная по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Аэрофлотская, д. 142, кв.13- физическое лицо, **заявка на участие № 8** принята в 09-35 часов, 20 июля 2020 г.

**9. Шапарь Александр Сергеевич**, 09.11.1990 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Аэрофлотская, д. 142, кв.13 - физическое лицо, **заявка на участие № 9** принята в 09-40 часов, 20 июля 2020 г.

**10. Башта Зоя Дмитриевна**, 26.07.1949 г.р., зарегистрированная по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Дзержинского, д. № 30, «А», кв. 4 - физическое лицо, **заявка на участие № 10** принята в 09-34 часов, 21 июля 2020 г.

**11. Переведенцева Елена Алексеевна**, 30.06.1978 г.р., зарегистрированная по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, пер. Станичный, д. 2, корп. 2 - физическое лицо, **заявка на участие № 11** принята в 14-21 часов, 22 июля 2020 г.

**12. Манжула Геннадий Иванович,**31.08.1966 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Фестивальная, д. 30 - физическое лицо, **заявка на участие № 12** принята в 14-55 часов, 22 июля 2020 г.

**13. Смехов Алексей Сергеевич,** 09.08.1982 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Тамаровского, д. 92 - физическое лицо, **заявка на участие № 13** принята в 16-36 часов, 22 июля 2020 г.

**14. Яковчук Вадим Валентинович,** 04.01.1981 г.р, зарегистрированный по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт.Массандра, ул. Стахановская, д. 18 кор.2 общ. - физическое лицо, **заявка на участие № 14** принята в 15-35 часов, 21 июля 2020 г.

**15. Собатенко Екатерина Владимировна,** 19.10.1978 г.р.,зарегистрированная по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Армавирская, дом 10 А., кв. 43 - физическое лицо, **заявка на участие № 15** принята в 16-00 часов, 21 июля 2020 г.

**16. Лазарев Сергей Владимирович,** 03.08.1979 г.р., зарегистрированный по адресу: Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Первомайская, д. 224, кв. 32 - физическое лицо, **заявка на участие № 16** принята в 08-46 часов, 22 июля 2020 г.

Заявки на участие, поданные в форме электронных документов – **заявка под № 4 - Борисова Ирина Владимировна, заявка под № 14 - Яковчук Вадим Валентинович, заявка под № 15 - Собатенко Екатерина Владимировна, заявка под № 16 -Лазарев Сергей Владимирович**;

Количество отозванных заявок – нет;

Отказано в приеме документов (в допуске к участию в аукционе) – **заявка под № 4 - Борисова Ирина Владимировна, заявка под № 5 - Ширякин Денис Юрьевич.**

**По второму вопросу повестки дня слушали председателя комиссии Е.В. Ерошкина** **о допуске заявителей к участию в аукционе и о признании заявителей участниками аукциона.**

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

**По ЛОТУ № 1:**

**1. Никитенко Руслана Ивановича,** 24.07.1973 г.р., зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Набережная, д. 85, кв. 86 - **допустить и признать участником № 1** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**2. Яковлева Владимира Николаевича,** 05.11.1985 г.р., зарегистрированного по месту пребывания: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Братьев Кошевых, д.13, кв. 8 - **допустить и признать участником № 2** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**3. Лисина Андрея Петровича,** 24.03.1981 г.р., зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Космонавтов, д. 223, корп. 1 - **допустить и признать участником № 3** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**4. Борисову Ирину Владимировну,** 30.01.1972 г.р., зарегистрированная по адресу: г. Санкт Петербург, ул. Ковалёвская, д. 20, к 3, стр. 1, кв. 342 - **не допустить к участию в аукционе,** в связи с тем, что заявка поданная посредством электронной почты не подписана ЭЦП заявителя.

**5. Ширякина Дениса Юрьевича,** 14.03.1979 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Добровольная, д. 6 - **не допустить к участию в аукционе,** в связи с отсутствием подписи заявителя в заявке.

**6. Милькевич Эдуарда Сергеевича,** 18.08.1986 г.р., зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Кубанская, д. 142 - **допустить и признать участником № 4** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**7. Беда Елену Владимировну**, 03.11.1993 г.р., зарегистрированную по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Энгельса, д. 52 - **допустить и признать участником № 5** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**8.**  **Шапарь Людмилу Викторовну**, 13.12.1961 г.р., зарегистрированную по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Аэрофлотская, д. 142, кв.13 - **допустить и признать участником № 6** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**9.**  **Шапарь Александра Сергеевича**, 09.11.1990 г.р., зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Аэрофлотская, д. 142, кв.13 - **допустить и признать участником № 7** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**10. Башта Зою Дмитриевну**, 26.07.1949 г.р., зарегистрированную по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Дзержинского, д. № 30, «А», кв. 4 - **допустить и признать участником № 8** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**11.** **Переведенцеву Елену Алексеевну**, 30.06.1978 г.р., зарегистрированную по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, пер. Станичный, д. 2, корп. 2 - **допустить и признать участником № 9** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**12.** **Манжула Геннадия Ивановича,** 31.08.1966 г.р., зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Фестивальная, д. 30 - **допустить и признать участником № 10** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**13. Смехова Алексея Сергеевича,** 09.08.1982 г.р., зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Тамаровского, д. 92 - **допустить и признать участником № 11** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**14. Яковчук Вадима Валентиновича,** 04.01.1981 г.р, зарегистрированного по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт.Массандра, ул. Стахановская, д. 18 кор.2 общ. - **допустить и признать участником № 12** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**15. Собатенко Екатерину Владимировну**, 19.10.1978 г.р., зарегистрированную по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Армавирская, дом 10 А., кв. 43- **допустить и признать участником № 13** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**16. Лазарева Сергея Владимировича,** 03.08.1979 г.р., зарегистрированного по адресу: Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Первомайская, д. 224, кв. 32 - **допустить и признать участником № 14** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**Лот № 2**

Адрес земельного участка:

Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, в 50 метрах к северу от рыбопитомника бывшего рыболовецкого колхоза имени Чапаева, участок 1;

площадь земельного участка: 1000 кв.м;

категория земель: земли сельскохозяйственного назначения;

кадастровый номер земельного участка: 23:25:0109000:67;

разрешенное использование земельного участка: охота и рыбалка;

вид права: аренда 10 лет;

начальный размер ежегодной арендной платы: 1023,60 руб.;

«шаг» аукциона: 30,71 руб.;

размер задатка: 204,72 руб..

**По первому вопросу повестки дня слушали** **председателя комиссии Е.В. Ерошкина** **о рассмотрении заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным в документации об аукционе, и соответствия заявителей к требованиям, установленным действующим законодательством.**

Комиссией рассмотрены поданные заявки:

На участие в аукционе, открытого по составу участников на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена, подали заявки по сроку указанного в извещении о проведении аукциона, т.е. до 18-15 часов, 22 июля 2020 года, следующие претенденты:

**ЛОТ № 2:**

**1. Лисин Андрей Петрович,** 24.03.1981 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Космонавтов, д. 223, корп. 1 - физическое лицо, **заявка на участие № 1** принята в 10-45 часов, 02 июля 2020 г.

**2. Кравец Иван Анатольевич,** 30.10.1986 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Калининский район, х. Малаи, ул. Мира, 28 - физическое лицо, **заявка на участие № 2** принята в 14-25 часов, 8 июля 2020 г.

**3. Бордачев Денис Владимирович,** 06.04.1981 г.р., зарегистрированный по адресу: Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Титова, д. 75, кв. 4 - физическое лицо, **заявка на участие № 3** принята в 09-46 часов, 15 июля 2020 г.

**4. Смехов Алексей Сергеевич,** 09.08.1982 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Тамаровского, д. 92 - физическое лицо, **заявка на участие № 4** принята в 16-38 часов, 22 июля 2020 г.

**5. Лазарев Сергей Владимирович,** 03.08.1979 г.р., зарегистрированный по адресу: Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Первомайская, д. 224, кв. 32 - физическое лицо, **заявка на участие № 5** принята в 08-46 часов, 22 июля 2020 г.

**6. Собатенко Екатерина Владимировна,** 19.10.1978 г.р.,зарегистрированная по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Армавирская, дом 10 А., кв. 43 - физическое лицо, **заявка на участие № 6** принята в 16-00 часов, 21 июля 2020 г.

**7. Яковчук Вадим Валентинович,** 04.01.1981 г.р, зарегистрированный по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт. Массандра, ул. Стахановская, д. 18 кор.2 общ. - физическое лицо, **заявка на участие № 7** принята в 15-35 часов, 21 июля 2020 г.

Заявки на участие, поданные в форме электронных документов – **заявка под № 5 - Лазарев Сергей Владимирович**; **заявка под № 6 - Собатенко Екатерина Владимировна, заявка под № 7 - Яковчук Вадим Валентинович;**

Количество отозванных заявок – нет;

Отказано в приеме документов (в допуске к участию в аукционе) – нет;

**По второму вопросу повестки дня слушали председателя комиссии Е.В. Ерошкина** **о допуске заявителей к участию в аукционе и о признании заявителей участниками аукциона.**

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

**По ЛОТУ № 2:**

**1. Лисина Андрея Петровича,** 24.03.1981 г.р., зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Космонавтов, д. 223, корп. 1 - **допустить и признать участником № 1** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**2. Кравец Ивана Анатольевича,** 30.10.1986 г.р., зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Калининский район, х. Малаи, ул. Мира, 28 - **допустить и признать участником № 2** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**3. Бордачева Дениса Владимировича,** 06.04.1981 г.р., зарегистрированного по адресу: Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Титова, д. 75, кв. 4 - **допустить и признать участником № 3** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**4. Смехова Алексея Сергеевича,** 09.08.1982 г.р., зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Тамаровского, д. 92  - **допустить и признать участником № 4** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**5.** **Лазарева Сергея Владимировича,** 03.08.1979 г.р., зарегистрированного по адресу: Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Первомайская, д. 224, кв. 32 - **допустить и признать участником № 5** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**6.**  **Собатенко Екатерину Владимировну,** 19.10.1978 г.р.,зарегистрированную по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Армавирская, дом 10 А., кв. 43 - **допустить и признать участником № 6** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**7.**  **Яковчук Вадима Валентиновича,** 04.01.1981 г.р, зарегистрированного по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт. Массандра, ул. Стахановская, д. 18 кор.2 общ - **допустить и признать участником № 7** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

Заместитель главы

Приморско-Ахтарского

городского поселения

Приморско-Ахтарского района,

председатель комиссии: Е.В. Ерошкин

Начальник юридического отдела

администрации Приморско-Ахтарского

городского поселения

Приморско-Ахтарского района,

заместитель председателя комиссии С.С. Шмарин

Начальник отдела земельных и

имущественных отношений администрации

Приморско-Ахтарского городского поселения

Приморско-Ахтарского района

секретарь комиссии: О.И. Широкая

**Члены комиссии:**

Начальник Муниципального казенного

учреждения Приморско-Ахтарского городского

поселения Приморско- Ахтарского района

«Централизованная бухгалтерия» Л.В. Бойко

Начальник отдела по

финансово-экономической

работе и бюджету администрации

Приморско-Ахтарского городского

поселения Приморско-Ахтарского района И.К. Мизерная