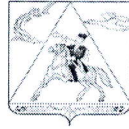


ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению администрации  
Приморско-Ахтарского  
городского поселения  
Приморско-Ахтарского района  
от 13.10.2020 № 1169

ПРОЕКТ



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО РАЙОНА

от \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

г. Приморско-Ахтарск

**О предоставлении разрешения на отклонение от  
предельных параметров разрешенного строительства  
на земельном участке по адресу: Краснодарский край,  
Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск,  
улица Братская, 79**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, решением Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 21 мая 2009 года № 462 «Об утверждении положения о публичных слушаниях в Приморско-Ахтарском городском поселении Приморско-Ахтарского района», на основании заключения о результатах публичных слушаний, учитывая рекомендации Комиссии по землепользованию и застройке Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить Ефимову Денису Георгиевичу разрешение на отклонение от предельных параметров строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Братская, 79, при строительстве трехэтажного индивидуального жилого дома общей площадью 160 кв.м., определив отступ от границы смежного земельного участка с кадастровым номером 23:25:0101017:178 по улице Братской, 81 – 1 метр.

1. Отделу по социальным вопросам администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района (Проскурина) опубликовать настоящее постановление на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», зарегистрированном в качестве средства массовой информации - «Азовские зори» [www.azovskiezeni.ru](http://www.azovskiezeni.ru) и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района <http://prim-aharsk.ru>.

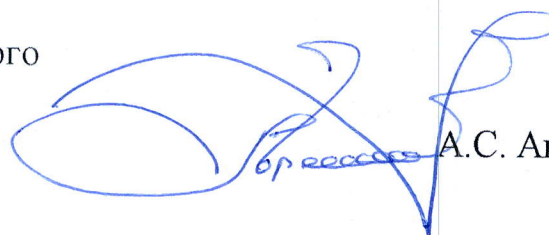
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района А.С. Авраменко.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Приморско-Ахтарского  
городского поселения  
Приморско-Ахтарского района

А.В. Сошин

Начальник отдела архитектуры  
и градостроительства  
администрации Приморско-Ахтарского  
городского поселения  
Приморско-Ахтарского района



А.С. Авраменко

**Российская Федерация  
Краснодарский край**

**Индивидуальный предприниматель  
Передерий Сергей Алексеевич**

353860, Краснодарский край,  
г. Приморско-Ахтарск, ул. Мира, 20  
тел/факс 8 (86143) 3-18-84

**Заказчик:** Ефимов Д.Г.

**Объект:** Жилой дом.

**Адрес:** Краснодарский край, г. Приморско-Ахтарск, ул. Братская, 79

**РАБОЧИЙ ПРОЕКТ**

**Трехэтажный жилой дом  
ул. Братской, 79  
в г. Приморско-Ахтарске**

**Том  
Противопожарные мероприятия  
01-03-19 ППМ**

*В соответствии со статьей 48 Градостроительного кодекса РФ,  
к рабочему архитектурному проекту, в обязательном порядке разрабатывается сводный раздел  
«Противопожарные мероприятия», включающий в себя полное описание комплекса мер по  
противопожарной защите объекта, с учетом мероприятий, изложенных в градостроительном  
плане земельного участка под строительство, объемно-планировочным и конструктивным  
решениям здания, противопожарным преградам, эвакуационным путям.*

*Постановление Правительства Российской Федерации № 87  
от 16 февраля 2008 года.*

**Индивидуальный предприниматель**

**Передерий С.А.**

**г. Приморско-Ахтарск 2019 г.**

*Все права защищены. Незаконное копирование, тиражирование, распространение  
или частичное копирование преследуется по закону.*

Саморегулируемая организация,  
основанная на членстве лиц,  
осуществляющих подготовку  
проектной документации



Регистрационный номер в  
государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-П-178-20112012

**Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация  
«Региональное Объединение Проектировщиков»**

115201, г. Москва, ул. Котляковская, дом 3, строение 13  
www.sro-roso.ru

г. Москва

«30» августа 2013 г.

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают  
влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ 00163.01-2013-234703440864-П-178

Выдано члену саморегулируемой организации: **Индивидуальному  
предпринимателю Передерий Сергею Алексеевичу**, ОГРНИП 304234718100701,  
ИНН 234703440864, адрес местонахождения: 353865, Российская Федерация,  
Краснодарский край, Приморско-Ахтарский р-н, г. Приморско-Ахтарск, ул. Мира,  
д. 20

Основание выдачи Свидетельства: Решение Совета Некоммерческого  
партнерства Саморегулируемой организации «Региональное Объединение  
Проектировщиков» - Протокол № 69 от «30» августа 2013 г.

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в  
приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на  
безопасность объектов капитального строительства.

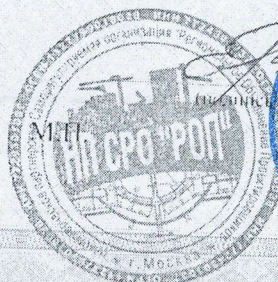
Начало действия с «30» августа 2013 г.

Свидетельство без приложения недействительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного \_\_\_\_\_

И.о. Директора НП СРО «РОП»



С.В. Рыбых

КОПИЕ ВЕРНА  
ПЕЧАТЬ И.С.А.

Приложение  
к Свидетельству о допуске к  
определенному виду или видам работ,  
которые оказывают влияние на  
безопасность объектов капитального  
строительства от «30» августа 2013г.  
№ 00163.01-2013-234703440864-П-178

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Некоммерческого партнерства «Региональное Объединение Проектировщиков» - саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, Индивидуальный предприниматель Передерий Сергей Алексеевич имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
10	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
13.	Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Индивидуальный предприниматель Передерий Сергей Алексеевич вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору не превышает 5 000 000 (пять миллионов) рублей.

И.о. Директора НП СРО «РОП»

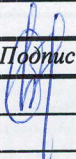


*(Handwritten signature)*  
(подпись)

Е.В. Рябых

## СОСТАВ ТОМА

- |     |  |       |
|-----|--|-------|
| 1.  | Общие положения  | с. 2  |
| 2.  | Нормативная база   | с. 3  |
| 3.  | Генеральный план   | с. 6  |
| 4.  | Конструктивные и объемно-планировочные решения             | с. 7  |
| 5.  | Противопожарные преграды                                   | с. 11 |
| 6.  | Наружное противопожарное водоснабжение                     | с. 17 |
| 7.  | Эвакуация людей  | с. 19 |
| 8.  | Системы вентиляции и противодымной защиты                  | с. 25 |
| 9.  | Огнестойкость воздуховодов и вентиляторов                  | с. 26 |
| 10. | Системы пожаротушения                                      | с. 27 |
| 11. | Внутренний противопожарный водопровод                      | с. 33 |
| 12. | Пожарная сигнализация                                      | с. 34 |
| 13. | Состав автоматической противопожарной защиты               | с. 35 |
| 14. | Электроснабжение и электрооборудование                     | с. 36 |
| 15. | Молниезащита   | с. 38 |
| 16. | Обеспечение тушения пожара и проведение спасательных работ | с. 39 |
| 17. | Организационно-технические мероприятия                     | с. 40 |

Взам. инв. №											
Подп. и дата											
Инв. № подл.											
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	01-03-19			ППМ		
	ГИП		Передерий С.А.		03.19	Трехэтажный жилой дом по ул. Братской, 79 в г. Приморско-Ахтарске <b>Противопожарные мероприятия</b>			Стадия	Лис	Лист
						РП			1	43	
						Индивидуальный предприниматель Передерий С.А.					

# 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Проектная документация на трехэтажный жилой дом по улице Братской, 79 в городе Приморско-Ахтарске, разработана на основании задания на проектирование и исходно-разрешительных документов, в соответствии с генеральным планом развития, а также с учетом требований технических условий на проектирование. Здание в плане, состоит из прямоугольника, максимальные размеры в осях 9.00 x 24 метра. Высота до потолка 1-го этажа 3,0 метра, второго этажа 3.0 метра, третьего этажа 3 метра. Общая высота 9 метров. Площадь 1-го этажа здания 216,0 кв. м., 2-го этажа 216 кв.м., 216 кв. метров. Общая площадь здания – 648 кв. метров. Общий объем 1944,0 м3.

Трехэтажный жилой дом по улице Братской, 79 в городе Приморско-Ахтарске, предусмотрен проектом: хозяйственно-питьевое и противопожарное водоснабжение, канализация и водостоки в соответствии со СНиП 2.04.01. Также проектом предусмотрено электроосвещение, силовое электрооборудование, телефонизация, радиофикация, а также автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией при пожаре и средства спасения людей в соответствии с требованиями нормативных документов.

Здание трехэтажное без подвала, по функциональной пожарной опасности, согласно статьи 32 Федерального закона от 22.07.2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», а также п. 5.21\* СНиП 21.01-97\* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» относится к классу Ф 1.3 (жилые помещения).

Строительные, отделочные, теплоизоляционные материалы и кабельная продукция подлежащие обязательной сертификации в области пожарной безопасности, средства огнезащиты строительных конструкций и материалов, заполнение проемов в противопожарных преградах, оборудование противопожарных систем, применяющиеся при строительстве имеют сертификаты пожарной безопасности.

Концепция противопожарной защиты предусматривает: деление здания противопожарными преградами для ограничения развития пожара в случае его возникновения в любом месте внутри здания; применение современных автоматических средств сигнализации и оповещения людей о пожаре - для своевременного обнаружения и ликвидации пожара; устройство необходимого количества и ширины эвакуационных выходов для обеспечения безопасной эвакуации людей из здания до наступления опасных факторов пожара; обеспечение действий пожарных подразделений по проведению спасательных работ и тушению пожара.

01-03-19

ППМ

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
					03.19

ГИП *Передерий С.А.*

Трехэтажный жилой дом  
по ул. Братской, 79  
в г. Приморско-Ахтарске  
**Противопожарные мероприятия**

Стадия	Лис	Лист
РП	2	43
Индивидуальный предприниматель <i>Передерий С.А.</i>		

Взам. инв. №

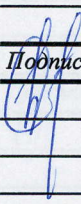
Подп. и дата

Инв. № подл.

## 2. НОРМАТИВНАЯ БАЗА

Для трехэтажного жилого дома по улице Братской, 79 в городе Приморско-Ахтарске - учтены требования следующих нормативных документов:

- Федеральный закон № 123 от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон «О пожарной безопасности» от 21.12.1994 года, № 69-ФЗ;
- Постановление Правительства РФ от 25 апреля 2012 года № 390 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»;
- ГОСТ 12.1.004-91 Пожарная безопасность. Общие требования;
- СНиП 21-01-97\* Пожарная безопасность зданий и сооружений;
- СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные,
- СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения;
- СНиП 2.04.01-85\* Внутренний водопровод и канализация зданий;
- СНиП 41-01-03 «Отопление вентиляция кондиционирование»;
- СНиП II-26-76 «Кровли»;
- СНиП 23-05-95 «Естественное и искусственное освещение»;
- СП 1.13130.2009 Эвакуационные пути и выходы;
- СП 2.13130.2009 Обеспечение огнестойкости объектов защиты;
- СП 3.13130.2009 Системы оповещения и управления эвакуации людей при пожаре;

Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инва. № подл.		<i>01-03-19</i> <i>ППМ</i>					
		Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
							<i>03.19</i>
		<i>ГИП</i>		<i>Передерий С.А</i>			
		Трехэтажный жилой дом по ул. Братской, 79 в г. Приморско-Ахтарске <b>Противопожарные мероприятия</b>					
		Стадия	Лис	Лист			
		РП	3	43			
		Индивидуальный предприниматель <i>Передерий С.А.</i>					



- СП 4.13130.2009 Ограничение распространения пожара на объектах защиты;
- СП 5.13130.2009 Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические;
- СП 6.13130.2009 Электрооборудование;
- СП 7.13130.2009 Отопление, вентиляция и кондиционирование;
- СП 8.13130.2009 Источники наружного противопожарного водоснабжения;
- СП 10.13130.2009 Внутренний противопожарный водопровод;
- СП 12.13130.2009 Определение категории помещений, зданий и наружных установок по взрывной и пожарной опасности;
- НПБ 110-03 Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками тушения и обнаружения пожара,
- НПБ 104-03 Проектирование систем оповещения людей о пожаре в зданиях и сооружениях,
- НПБ 88-01\* Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования,
- НПБ 160-97 «Цвета сигнальные. Знаки пожарной безопасности. Виды, размеры, общие технические требования»,
- НПБ 151-00 «Шкафы пожарные. Технические требования пожарной безопасности. Методы испытаний»;
- НПБ 105-03 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;
- ПУЭ Правила устройства электроустановок,

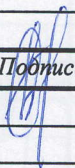
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

01-03-19

ППМ

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
		ГИП	Передерий С.А		03.19

Трехэтажный жилой дом  
по ул. Братской, 79  
в г. Приморско-Ахтарске  
**Противопожарные мероприятия**

Стадия	Лис	Лист
РП	4	43
Индивидуальный предприниматель Передерий С.А.		

- ГОСТ 25772-83\* «Ограждения лестниц, балконов и крыш стальные. Общие технические условия»;

- ГОСТ Р 12.2.143-2009 «Системы фотолюминесцентные эвакуационные. Элементы систем. Классификация. Общие технические требования. Методы контроля»;

- ГОСТ Р 12.4.026-2001 «Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики. Методы испытаний»;

- МДС 21-1.98 «Предотвращение распространения пожара»;

- СО 153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций».

Строительные, отделочные и теплоизоляционные материалы, оборудование противопожарных систем, пожарная техника примененные в проекте, имеют сертификаты соответствия и пожарной безопасности.

Примечание: Рекомендованные в проекте типы оборудования, могут заменяться в процессе строительства другим аналогичным оборудованием, имеющим сертификаты пожарной безопасности.

Технологические решения с расстановкой оборудования выполняются специализированной организацией, осуществляемой проектирование, поставку, монтаж оборудования, пуско-наладочные и гарантийные работы с учетом противопожарных требований предлагаемых данным проектом и действующими нормативными документами.

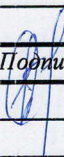
Взам. инв. №

Площ. и дата

Инв. № подл.

01-03-19

ППМ

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
		ГИП	Передерий С.А		03.19

Трехэтажный жилой дом  
по ул. Братской, 79  
в г. Приморско-Ахтарске  
**Противопожарные мероприятия**

Стадия	Лис	Лист
РП	5	43

Индивидуальный предприниматель  
Передерий С.А.

### 3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Для зданий высотой не более 13 метров – ширина проезда составляет 3,5 метра. Въезд и подъезд к зданию, проектом предусмотрен с твердым покрытием для пожарных автомобилей шириной не менее 3,5 метра в соответствии с требованиями норм пожарной безопасности. Примыкания проездов, к проезжим частям магистральных улиц регулируемого движения предусмотрены в соответствии на расстояниях нормами пожарной безопасности. Конструкция дорожной одежды проездов для пожарной техники должна быть рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей.

Для трехэтажного жилого дома по улице Братской, 79 в городе Приморско-Ахтарске, в целях приведения системы обеспечения пожарной безопасности в соответствие необходимо учесть противопожарные расстояния, в соответствии с Федеральным законом 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 69. Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями должны обеспечивать нераспространение пожара на соседние здания, сооружения. Согласно СП 4.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты» принимаются противопожарные расстояния.

Противопожарные расстояния от стен трехэтажного здания до соседних зданий в соответствии с действующими нормами необходимо предусмотреть 6 метров. (Трёхэтажное здание проектом предусмотрено II степени огнестойкости).

Степень огнестойкости здания	Расстояние, м., при степени огнестойкости зданий		
	I, II	III	IV, V
I, II	6	8	10
III	8	8	10
IV, V	10	10	15

**Примечание:** Согласно СП 4.131.30 п. 4.11 - противопожарные расстояния между жилыми, жилыми и общественными зданиями, сооружениями I, II и III степеней огнестойкости **не нормируются** (при условии обеспечения требуемых проездов и подъездов для пожарной техники), если стена более высокого или широкого объекта защиты,

01-03-19

ППМ

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Трёхэтажный жилой дом по ул. Братской, 79 в г. Приморско-Ахтарске <b>Противопожарные мероприятия</b>	Стадия	Лис	Лист
								РП	6
							Индивидуальный предприниматель Передерий С.А.		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

обращенная к соседнему объекту защиты, является противопожарной 1-го типа.

**Проектом предусматривается** - требуемый проезд для пожарной техники шириной 3,5 метра, применение противопожарной преграды, для предотвращения распространения опасных факторов пожара - устройство противопожарной стены, в соответствии со статьей 37 Федерального закона от 22.07.2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». При этом расчетное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение.

В случае отступлений от проекта, а также в нарушение действующих требований пожарной безопасности, необходимо разработать специальные технические условия на обеспечение системы противопожарной защиты объекта и рассмотреть на заседании нормативно-технического совета УНД и ПР Главного управления МЧС России по Краснодарскому краю.

#### 4. КОНСТРУКТИВНЫЕ И ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

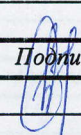
Строительство должно осуществляться по проекту в соответствии с требованиями строительных норм и правил и других нормативных документов, устанавливающих правила проектирования и строительства, на основании разрешения на строительство.

Нормативная и техническая документация на здание, строительные конструкции, изделия и материалы должна содержать их пожарно-технические характеристики, регламентируемые требованиями Технического регламента Ф3-123, СНиП 21-01-97\*.

Пожарная опасность объекта – состояние объекта заключающаяся в возможности возникновения пожара и его последствий.

Специфика пожарной опасности здания определяется: пожароопасными свойствами, количеством и особенностями использования веществ и материалов, находящихся и используемых в помещениях; пожарной опасностью строительных материалов, пожарной опасностью строительных конструкций, пожарной опасностью здания в целом.

Важным показателем пожарной опасностью является понятие о пожарной нагрузке здания. Это – количество теплоты, отнесенное к единице поверхности пола, которое может выделиться в помещение или здание при пожаре.

Взам. инв. №						01-03-19	ППМ			
Подп. и дата						03.19				
Ине. № подл.						Трехэтажный жилой дом по ул. Братской, 79 в г. Приморско-Ахтарске <b>Противопожарные мероприятия</b>	Стадия	Лист	Лист	
							РП	7	43	Индивидуальный предприниматель Передерий С.А.
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
	ГИП	Передерий С.А.			03.19					

Основным фактором пожара, который и является причиной разрушения, повреждения строительных конструкций, элементов, частей зданий и зданий в целом является быстрое повышение температуры в очаге пожара (температурный режим пожара), которое резко отличается от условий обычной эксплуатации объекта.

Как показывают многочисленные исследования при возникновении пожара в зданиях, температура среды в очаге пожара может достигать величин 900-1100 градусов, через 20-30 минут, после его возникновения.

Для обычных строительных материалов и конструкций такое высокотемпературное воздействие является экстремальным, приводящим к быстрой утрате их несущей, ограждающей и теплоизолирующей способности.

Температурный режим пожара – это изменение среднеобъемной температуры среды при пожаре, в зависимости от времени его развития.

Рассмотрение температурных режимов пожара в различных помещениях позволяет представить развитие пожара в виде трех стадий:

1. Начальная стадия пожара – от возникновения неконтролируемого локального очага горения до полного охвата помещения пламенем. Средняя температура среды в помещении имеет небольшие значения, но внутри и вокруг зоны горения местные температуры могут достигать значительного уровня.
2. Стадия полного развития пожара (или пожара полностью охватившего помещение) - горят все горючие вещества и материалы, находящиеся в помещении. Интенсивность тепловыделения от горящих объектов достигает максимума, что приводит к быстрому нарастанию температуры в помещении до максимальных, которые могут достигать 11 000 градусов и более.
3. Стадия затухания пожара – интенсивность процесса горения в помещении начинает уменьшаться за счет израсходования основной массы горючих материалов в помещении или воздействия средств тушения пожара.

						01-03-19			ППМ		
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата				Стадия	Лис	Лист
	ГИП	Передерий С.А.			03.19	Трехэтажный жилой дом по ул. Братской, 79 в г. Приморско-Ахтарске <b>Противопожарные мероприятия</b>			РП	8	43
									Индивидуальный предприниматель Передерий С.А.		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Скорость изменения температуры в каждой стадии пожара, максимальная температура пожара и время ее достижения в помещениях зданий и сооружений зависит от многих факторов, к основным из которых относятся:

- вид и количество пожарной нагрузки в помещении;
- геометрия помещения;
- вид и количество проемов в помещении;
- материал и толщина конструкций, ограждающих помещение.

В здании проектом предусмотрены конструктивные, объемно-планировочные и инженерно-технические решения, обеспечивающие в случае пожара:

- возможность эвакуации людей независимо от их возраста и физического состояния наружу на прилегающую к зданию территорию (далее — наружу) до наступления угрозы их жизни и здоровью вследствие воздействия опасных факторов пожара;

- возможность спасения людей; возможность доступа личного состава пожарных подразделений и подачи средств пожаротушения к очагу пожара, а также проведения мероприятий по спасению людей и материальных ценностей;

- нераспространение пожара на рядом расположенные здания, в том числе при обрушении горящего здания;

- ограничение прямого и косвенного материального ущерба, включая содержимое здания и само здание, при экономически обоснованном соотношении величины ущерба и расходов на противопожарные мероприятия, пожарную охрану и ее техническое оснащение.

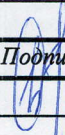
В процессе строительства необходимо обеспечить:

- приоритетное выполнение противопожарных мероприятий, предусмотренных проектом, разработанным в соответствии с действующими нормами и утвержденным в установленном порядке;

- соблюдение противопожарных правил, предусмотренных Постановлением Правительства РФ № 390 от 25 апреля 2012 года и охрану от пожара строящегося и вспомогательных объектов, пожаробезопасное проведение строительных и монтажных работ;

01-03-19

ППМ

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
					03.19

Трехэтажный жилой дом  
по ул. Братской, 79  
в г. Приморско-Ахтарске  
**Противопожарные мероприятия**

Стадия	Лис	Лист
РП	9	43

Индивидуальный предприниматель  
Передерий С.А.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

- наличие и исправное содержание средств борьбы с пожаром;

- возможность безопасной эвакуации и спасения людей, а также защиты материальных ценностей при пожаре в строящемся объекте и на строительной площадке.

Основания и несущие конструкции здания запроектированы таким образом, что в процессе его строительства и в расчетных условиях эксплуатации исключается возможность:

- разрушений или повреждений конструкций, приводящих к необходимости прекращения эксплуатации здания;

- недопустимого ухудшения эксплуатационных свойств конструкций или здания в целом вследствие деформаций или образования трещин.

Конструкции и основания здания рассчитаны на восприятие постоянных нагрузок от собственного веса несущих и ограждающих конструкций; временных равномерно распределенных и сосредоточенных нагрузок на перекрытия; снеговых и ветровых нагрузок для данного района строительства. Нормативные значения перечисленных нагрузок, учитываемые неблагоприятные сочетания нагрузок или соответствующих им усилий, предельные значения прогибов и перемещений конструкций, а также значения коэффициентов надежности по нагрузкам приняты в соответствии с требованиями СНиП 2.01.07. Используемые при проектировании конструкций методы расчета их несущей способности и деформативности отвечают требованиям действующих нормативных документов на конструкции из соответствующих материалов.

Пожарная безопасность зданий обеспечивается в соответствии с требованиями ТР 123-ФЗ, СНиП 21-01-97 к зданиям функциональной пожарной опасности Ф-3 и правилами, установленными в данном разделе проекта, а в процессе эксплуатации в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 390 от 25 апреля 2012 года «О противопожарном режиме».

Наружные ненесущие стены и перегородки предусмотрены с пределом огнестойкости не менее Е 15 и классом пожарной опасности К1.

						01-03-19		ППМ		
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата			Стадия	Лист	Лист
								РП	10	43
						Трехэтажный жилой дом по ул. Братской, 79 в г. Приморско-Ахтарске <b>Противопожарные мероприятия</b>		Индивидуальный предприниматель Передерий С.А.		

Взам. инв. №

Иопн. и дата

Интв. № подл.

Проект сопровождается инструкцией по эксплуатации, в которой содержатся данные необходимые владельцам (арендаторам), а также эксплуатирующим организациям для обеспечения безопасности в процессе эксплуатации, в том числе: сведения об основных конструкциях и инженерных системах, схемы расположения скрытых элементов и узлов каркаса, скрытых проводок и инженерных сетей, а также предельные значения нагрузок на элементы конструкций и на его электросеть.

Кроме этого, инструкция включает правила содержания и технического обслуживания систем противопожарной защиты и план эвакуации при пожаре.

Несущие конструкции здания имеют предел огнестойкости не менее R 90 и класс пожарной опасности K1.

### 5. ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ ПРЕГРАДЫ

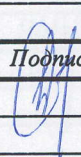
Требуемый предел огнестойкости несущих конструкций и класс пожарной опасности строительных конструкций здания принят в зависимости от принятой степени огнестойкости здания и класса конструктивной пожарной опасности, представлен в таблицах, класс функциональной пожарной опасности части зданий – Ф-1.3.

По табл. 4\*, 5\* СНиП 21-01-97\* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» приняты соответствующие характеристики строительных конструкций, предусмотренных к применению в рабочем проектировании:

- Класс пожарной опасности строительных конструкций - K1;
- Предел огнестойкости несущих элементов здания - R 90;
- Предел огнестойкости междуэтажных перекрытий - REI 45;
- Предел огнестойкости наружных ненесущих стен - E 15.

Степень огнестойкости здания принята с учетом допустимой высоты здания и площади этажа в пределах пожарного отсека.

Инв. №, Взаим. дата, Подпись, дл.

						01-03-19			ППМ		
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата				Стадия	Лис	Листо
					03.19	Трехэтажный жилой дом по ул. Братской, 79 в г. Приморско-Ахтарске Противопожарные мероприятия			РП	11	43
ГИП											
Передерий С.А.											



Согласно СП 2.13130.2009 степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности здания для жилых зданий п. 6.5.1 требуемая степень огнестойкости с площадью этажа в пределах противопожарного отсека не более 2200 м<sup>2</sup> – II, класс конструктивной пожарной опасности - С1.

Проектом принята II степень огнестойкости с классом конструктивной пожарной опасности С1.

Степень огнестойкости и здания	Предел огнестойкости строительных конструкций, не менее						
	Несущие элементы здания	Наружные несущие стены	Перекрытия междуэтажные (в том числе чердачные и над подвалами)	Элементы бесчердачных покрытий		Лестничные клетки	
				Настилы (в том числе с утепителем)	Фермы, балки, прогоны	Внутренние стены	Марши и площадки лестниц
I	R 120	E 30	REI 60	RE 30	R 30	REI 120	R 60
II	R 90	E 15	REI 45	RE 15	R 15	REI 90	R 60
III	R 45	E 15	REI 45	RE 15	R 15	REI 60	R 45
IV	R 15	E 15	REI 15	RE 15	R 15	REI 45	R 15
V	Не нормируется						

Строительные системы, принятые при проектировании отвечают требованиям, предъявляемым к пределу огнестойкости. Предел огнестойкости строительных систем указан в технической документации, подтверждается сертификатом соответствия (требованиям технического регламента «О требованиях пожарной безопасности») либо декларацией соответствия.

01-03-19

ППМ

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Трехэтажный жилой дом по ул. Братской, 79 в г. Приморско-Ахтарске <b>Противопожарные мероприятия</b>	Стадия	Лист	Листов
							РП	12	43
							Индивидуальный предприниматель Передерий С.А.		

ГИП Передерий С.А. 03.19.

Класс конструктивной пожарной опасности здания	Класс пожарной опасности строительных конструкций, не ниже				
	Несущие стержневые элементы (колонны, ригели, фермы и др.)	Наружные стены с внешней стороны	Стены, перегородки, перекрытия и бесчердачные покрытия	Стены лестничных клеток и противопожарные преграды	Марши и площадки лестниц в лестничных клетках
C0	K0	K0	K0	K0	K0
C1	K1	K2	K1	K0	K0
C2	K3	K3	K2	K1	K1
C3	Не нормируется			K1	K3

Предел огнестойкости строительных конструкций соответствует табл. 21, класс пожарной опасности строительных конструкций - таблице 22 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности.

При проектировании применены строительные материалы, с показателями пожарной опасности, соответствующими определенному классу пожарной опасности конструкций, приведенному в таблице 6 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности:

Класс конструктивной пожарной опасности конструкции	Допускаемый размер повреждения конструкций, см		Наличие		Допускаемые характеристики пожарной опасности поврежденного материала +		
	вертикальных	горизонтальных	Теплового эффекта	горения	Группа		
					горючести	воспламеняемости	Дымообразующей способности
K0	0	0	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует
K1	Не более 40	Не более 25	Не регламентируется	отсутствует	Не выше Г3+	Не выше В2+	Не выше Д2+
K2	Более 40, но не более 80	Более 25, но не более 50	Не регламентируется	отсутствует	Не выше Г3+	Не выше В3+	Не выше Д2
K3	Не регламентируются						

Примечание: знак + означает, что при отсутствии теплового эффекта не регламентируется.

						01-03-19			ППМ		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				Стадия	Лис	Листо
					03.19.				РП	13	43
ГИП						Передерий С.А.			Индивидуальный предприниматель Передерий С.А.		
						Трехэтажный жилой дом по ул. Братской, 79 в г. Приморско-Ахтарске Противопожарные мероприятия					

Огнестойкость противопожарных преград определяется огнестойкостью ее элементов:


- ограждающей части;
- конструкций, обеспечивающих устойчивость преграды;
- конструкций, на которые она опирается;
- узлов крепления между ними.

Пределы огнестойкости конструкций, обеспечивающих устойчивость преграды, конструкций, на которые она опирается, и узлов крепления между ними по признаку R предусматриваются не менее требуемого предела огнестойкости ограждающей части противопожарной преграды.

Пожарная опасность противопожарной преграды определяется пожарной опасностью ее ограждающей части с узлами крепления и конструкций, обеспечивающих устойчивость преграды.

Предотвращение распространения пожара достигается мероприятиями, ограничивающими площадь, интенсивность и продолжительность горения. К ним относятся:

- конструктивные и объемно-планировочные решения, препятствующие распространению опасных факторов пожара по помещению, между помещениями, между группами помещений различной функциональной пожарной опасности, между этажами и секциями, между пожарными отсеками, а также между зданиями;
- ограничение пожарной опасности строительных материалов, используемых в поверхностных слоях конструкций здания, в том числе кровель, отделки и облицовок фасадов, помещений и путей эвакуации;
- снижение технологической взрывопожарной и пожарной опасности помещений и зданий.

Взам. инв. №							01-03-19			ППМ		
	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Трехэтажный жилой дом по ул. Братской, 79 в г. Приморско-Ахтарске <b>Противопожарные мероприятия</b>	Стадия	Лис	Лист	
РП									14	43		
Инв. № подл.							Индивидуальный предприниматель Передерий С.А.					
	ГИП		Передерий С.А.				03.19.					

Части зданий и помещения различных классов функциональной пожарной опасности разделяются между собой ограждающими конструкциями с нормируемыми пределами огнестойкости и классами конструктивной пожарной опасности (противопожарными дверьми, люками) или противопожарными преградами. При этом требования к таким ограждающим конструкциям и типам противопожарных преград устанавливаются с учетом функциональной пожарной опасности помещений, величины пожарной нагрузки, степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности здания.

При наличии в здании частей различной функциональной пожарной опасности, разделенных противопожарными преградами, каждая из таких частей отвечает противопожарным требованиям, предъявляемым к зданиям соответствующей функциональной пожарной опасности.

При выборе системы противопожарной защиты здания учтено, что при различной функциональной пожарной опасности его частей функциональная пожарная опасность здания в целом может быть выше функциональной пожарной опасности любой из этих частей.

Строительные конструкции запроектированы таким образом, чтобы исключать возможность скрытого распространения горения.

Огнестойкость узла крепления строительной конструкции предусматривается не ниже требуемой огнестойкости самой конструкции.

Узлы пересечения кабелями и трубопроводами ограждающих конструкций с нормируемой огнестойкостью и пожарной опасностью не снижают требуемых пожарно-технических показателей конструкций.

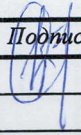
Специальные огнезащитные покрытия и пропитки, нанесенные на открытую поверхность конструкций, соответствуют требованиям, предъявляемым к отделке конструкций. В технической документации на эти покрытия и пропитки указана периодичность их замены или восстановления в зависимости от условий эксплуатации.

Для увеличения пределов огнестойкости или снижения классов пожарной опасности конструкций предусматривается применение специальных огнезащитных покрытий и пропиток в местах, исключающих возможность их периодической замены или восстановления.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Име. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
	ГИП	Передерий С.А.			03.19.

01-03-19

ППМ

Трехэтажный жилой дом  
по ул. Братской, 79  
в г. Приморско-Ахтарске  
Противопожарные мероприятия

Стадия	Лис	Лист
РП	15	43
Индивидуальный предприниматель Передерий С.А.		

Эффективность средств огнезащиты, применяемых для снижения пожарной опасности материалов, оценивается посредством испытаний для определения групп пожарной опасности строительных материалов.

Эффективность средств огнезащиты, применяемых для повышения огнестойкости конструкций, оценивается посредством испытаний для определения пределов огнестойкости строительных конструкций.

Подвесные потолки, применяемые для повышения пределов огнестойкости перекрытий и покрытий, по пожарной опасности соответствуют требованиям, предъявляемым к этим перекрытиям и покрытиям.

Пожарная опасность строительных материалов, применяемых для изготовления конструкций, должна обеспечивать возможность эвакуации людей из здания, а также возможность доставки пожарных подразделений к месту возникновения пожара.

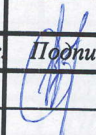
Расстояние пожарной безопасности на территории здания обеспечивает возможность доставки пожарных подразделений к месту возникновения пожара, а также возможность доставки пожарных подразделений к месту возникновения пожара.

Выбор материалов и конструкций для изготовления сетей должен обеспечивать возможность доставки пожарных подразделений к месту возникновения пожара, а также возможность доставки пожарных подразделений к месту возникновения пожара.

Расстояние между элементами сети должно обеспечивать возможность доставки пожарных подразделений к месту возникновения пожара, а также возможность доставки пожарных подразделений к месту возникновения пожара.

У мест расположения пожарных гидрантов (колодезей) и по направлению движения к ним проектом предусмотрена установка световых указателей присоединенных к сети внутреннего противопожарного или внешнего освещения (либо с использованием светодиодных осветителей) в соответствии с требованиями НПБ 160-97, ГОСТ Р 12.4.026-2001, п. 4.8 СП 11-10-2003, Постановление Правительства РФ № 90 от 23 апреля 2012 года.

Изм. № подл. 10001. и дата 03.19.2019

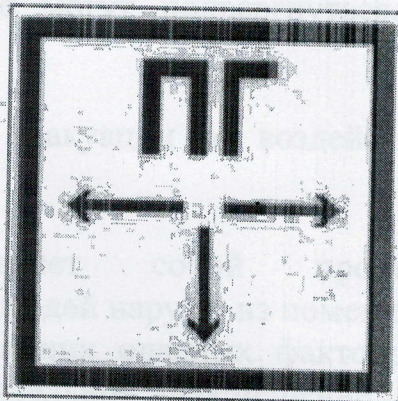
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
	ГИП	Передерий С.А.			03.19.

01-03-19			ППМ		
Трехэтажный жилой дом по ул. Братской, 79 в г. Приморско-Ахтарске <b>Противопожарные мероприятия</b>			Стадия	Лис	Лист
			РП	16	43
			Индивидуальный предприниматель Передерий С.А.		



Светоуказатели, установленные на фасаде здания, присоединены к сети внутреннего аварийного освещения.

На знаках проектом предусмотрено нанесение цифр, обозначающих расстояние от знака до гидранта (водоема) в метрах.



Представленная выше схема наружного противопожарного водоснабжения будет применена при наличии технических условий «Водоканала», подтверждающих наличие в городской сети постоянного гарантированного напора не менее 1 атм, а также других необходимых условий (сеть наружного водопровода должна быть кольцевой, диаметром не менее 100 мм).

При невозможности обеспечения вышеперечисленных характеристик наружной водопроводной сети, для целей наружного пожаротушения будет выполнено строительство не менее двух пожарных резервуаров из сборно-монолитного железобетона соответствующих требованиям СП 8.13130; СНиП 2.04.02-84\*.

Взам. инв. №

Годн. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
	ГИП	Передерий С.А.			03.19

01-03-19

ППМ

Трехэтажный жилой дом  
по ул. Братской, 79  
в г. Приморско-Ахтарске  
**Противопожарные мероприятия**

Стадия	Лис	Лист
РП	18	43

Индивидуальный предприниматель  
Передерий С.А.





Пожарная опасность строительных материалов поверхностных слоев конструкций (отделок и облицовок) в помещениях и на путях эвакуации за пределами помещений ограничивается в зависимости от функциональной пожарной опасности помещения и здания с учетом других мероприятий по защите путей эвакуации.

Наибольшие расстояния от дверей или выхода наружу приняты по таблице 7.2 СНиП 31-01-2003.

В соответствии с требованиями СНиП 21-01-97\* части зданий различной функциональной пожарной опасности, разделенные противопожарными преградами, обеспечены самостоятельными эвакуационными выходами. Помещения общественного назначения обеспечены эвакуационными выходами.

На путях эвакуации не предусматривается установка раздвижных и подъемно-опускных дверей, вращающихся дверей и турникетов.

Ширина наружных дверей предусматривается не менее расчетной. Во всех случаях ширина эвакуационного выхода запроектирована такой, чтобы с учетом геометрии эвакуационного пути через проем или дверь можно было беспрепятственно пронести носилки с лежащим на них человеком.

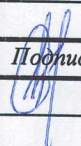
Двери эвакуационных выходов и другие двери на путях эвакуации предусматриваются открывающимися по направлению выхода из здания.

Двери эвакуационных выходов не имеют запоров, препятствующих их свободному открыванию изнутри без ключа, и выполняются глухими или с армированным стеклом.

Двери эвакуационных выходов из помещений с принудительной противодымной защитой, в том числе из коридоров, оборудуются приспособлениями для самозакрывания и уплотнением в притворах. Двери этих помещений, которые могут эксплуатироваться в открытом положении, обеспечены устройствами, обеспечивающими их автоматическое закрывание при пожаре.

Освещение путей эвакуации запроектировано в соответствии с требованиями СНиП 23-05.

Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.

						01-03-19			ППМ		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				Стадия	Лис	Лист
					03.19				РП	20	43
ГИП						Передерий С.А.			Индивидуальный предприниматель Передерий С.А.		
						Трехэтажный жилой дом по ул. Братской, 79 в г. Приморско-Ахтарске					
						<b>Противопожарные мероприятия</b>					

Эвакуационные пути не включают лифты, а также участки, ведущие:

- через коридоры с выходами из лифтовых шахт, через лифтовые холлы и тамбуры перед лифтами, если ограждающие конструкции шахт лифтов, включая двери шахт лифтов, не отвечают требованиям, предъявляемым к противопожарным преградам;

- через “проходные” лестничные клетки, когда площадка лестничной клетки является частью коридора;

- по кровле зданий, за исключением эксплуатируемой кровли или специально оборудованного участка кровли.

В здании на путях эвакуации исключается применение материалов с более высокой пожарной опасностью, чем:

- Г1, В1, Д2, Т2 - для отделки стен, потолков и заполнения подвесных потолков в вестибюлях, лестничных клетках, лифтовых холлах;

- Г2, В2, Д3, Т3 или Г2, В3, Д2, Т2 - для отделки стен, потолков и заполнения подвесных потолков в общих коридорах, холлах и фойе;

- Г2, РП2, Д2, Т2 - для покрытий пола в вестибюлях, лестничных клетках, лифтовых холлах;

- В2, РП2, Д3, Т2 - для покрытий пола в общих коридорах, холлах и фойе.

Каркасы подвесных потолков в помещениях и на путях эвакуации выполняются из негорючих материалов.

В коридорах, используемых в качестве эвакуационных путей отсутствует оборудование, выступающее из плоскости стен на высоте менее 2 м, трубопроводы с горючими жидкостями, а также встроенные шкафы, кроме шкафов для коммуникаций и пожарных кранов.

При дверях, открывающихся из помещений в коридоры, за ширину эвакуационного пути по коридору принята ширина коридора, уменьшенная:

01-03-19

ППМ

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
					03.19.

Трехэтажный жилой дом  
по ул. Братской, 79  
в г. Приморско-Ахтарске  
**Противопожарные мероприятия**

Стадия	Лис	Лист
РП	21	43

Индивидуальный предприниматель  
Передерий С.А.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

- на половину ширины дверного полотна - при одностороннем расположении дверей;

Высота горизонтальных участков путей эвакуации в свету предусматривается не менее 2 м, ширина горизонтальных участков путей эвакуации и пандусов не менее:

- 1,2 м - из помещений с одновременным пребыванием более 50 чел.;
- 0,7 м - для проходов к одиночным рабочим местам;
- 1,0 м - во всех остальных случаях.

В любом случае эвакуационные пути запроектированы такой ширины, чтобы с учетом их геометрии по ним можно было беспрепятственно пронести носилки с лежащим на них человеком.

В полу на путях эвакуации не допускаются перепады высот менее 45 см и выступы, за исключением порогов в дверных проемах. В местах перепада высот следует предусматривать лестницы с числом ступеней не менее трех или пандусы с уклоном не более 1:6. При высоте лестниц более 45 см следует предусматривать ограждения с перилами.

На путях эвакуации не допускается устройство винтовых лестниц, лестниц полностью или частично криволинейных в плане, а также забежных и криволинейных ступеней, ступеней с различной шириной проступи и различной высоты в пределах марша лестницы и лестничной клетки.

Ширина марша лестницы, предназначенной для эвакуации людей, в том числе, расположенной в лестничной клетке, предусмотрена не менее расчетной или не менее ширины любого эвакуационного выхода (двери) на нее, но не менее:

- 1,2 м - для зданий с числом людей, находящихся на любом этаже, кроме первого, более 200 чел.;
- 0,7 м - для лестниц, ведущих к одиночным рабочим местам;
- 0,9 м - для всех остальных случаев.

Взам. инв. №

Пооп. и дата

Инв. № подл.

01-03-19

ППМ

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
					03.19

Трехэтажный жилой дом  
по ул. Братской, 79  
в г. Приморско-Ахтарске  
**Противопожарные мероприятия**

Стадия	Лис	Лист
РП	22	43
Индивидуальный предприниматель Передерий С.А.		

Уклон лестниц на путях эвакуации не более 1:1; ширина проступи - не менее 25 см, а высота ступени - не более 22 см. Уклон открытых лестниц для прохода к одиночным рабочим местам допускается увеличивать до 2:1.

Ширина лестничных площадок не менее ширины марша.

Число эвакуационных выходов с части здания предусматривается не менее двух.

Число эвакуационных выходов из здания запроектировано не менее числа эвакуационных выходов с любого этажа здания.

При наличии двух эвакуационных выходов и более они располагаются рассредоточено. Минимальное расстояние L, м, между наиболее удаленными один от другого эвакуационными выходами определяется по формулам:

- из помещения –  $L > 1,5 P^{1/2} / (n-1)$ ;

- из коридора -  $L > 0,33 D / (n-1)$ ,

где P - периметр помещения, м;

n - число эвакуационных выходов;

D - длина коридора в м.

В связи с наличием более двух эвакуационных выходов общая пропускная способность всех выходов, кроме каждого одного из них, обеспечивает безопасную эвакуацию всех людей, находящихся в помещении, на этаже или в здании.

Высота эвакуационных выходов в свету предусмотрена не менее 1,9м, ширина не менее:

- 1,2 м — из помещений и зданий с пребыванием более 50 чел.;

- 0,8 м — во всех остальных случаях.

Взам. инв. №							01-03-19	ППМ	Стадия	Лист	Лист
Подп. и дата	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Трехэтажный жилой дом по ул. Братской, 79 в г. Приморско-Ахтарске <b>Противопожарные мероприятия</b>	РП	23	43	
Инв. № подл.	ГИП Передерий С.А.						03.19	Индивидуальный предприниматель Передерий С.А.			

Во всех случаях ширина эвакуационного выхода запроектирована такой, чтобы с учетом геометрии эвакуационного пути через проем или дверь можно было беспрепятственно пронести носилки с лежащим на них человеком.

Двери эвакуационных выходов и другие двери на путях эвакуации предусматриваются открывающимися по направлению выхода из здания.

Требования по направлению открывания дверей не предъявляются к:


- помещениям классов Ф 1.3;
- помещениям с одновременным пребыванием не более 15 чел.;
- кладовым площадью не более 200 м<sup>2</sup> без постоянных рабочих мест;
- санитарным узлам.

Двери эвакуационных выходов из поэтажных коридоров, холлов, фойе, вестибюлей и лестничных клеток не имеют запоров, препятствующих их свободному открыванию изнутри без ключа, и предусмотрены глухими или с армированным стеклом.

Двери эвакуационных выходов из помещений с принудительной противодымной защитой, в том числе из коридоров, оборудуются приспособлениями для самозакрывания и уплотнением в притворах.

Лестницы 3-го типа следует выполнять из негорючих материалов и размещать, как правило, у глухих (без световых проемов) частей стен класса не ниже К1 с пределом огнестойкости не ниже REI 30. Эти лестницы должны иметь площадки на уровне эвакуационных выходов, ограждения высотой 1, 2 м и располагаться на расстоянии не менее 1 м от оконных проемов.

Предусматривается фотолюминесцентная эвакуационная система, выполняется отдельным разделом проекта (ФЭС).


Взам. инв. №							01-03-19			ППМ		
	Подп. и дата											
Инв. № подл.		Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Трехэтажный жилой дом по ул. Братской, 79 в г. Приморско-Ахтарске <b>Противопожарные мероприятия</b>			Стадия	Лис
	ГИП		Передерий С.А.			03.19	РП				24	43
										Индивидуальный предприниматель Передерий С.А.		

## 8. Системы вентиляции и противодымной защиты.

Вентиляционные каналы и воздуховоды выполнены из негорючих материалов в соответствии с требованиями СНиП 41-03-2003 и при прохождении через противопожарные преграды (стены, перекрытия и т.п.) оборудуются огнезадерживающими клапанами.

Воздуховоды, проходящие через помещения, имеют предел огнестойкости не менее EI 30, а пересекающие противопожарные преграды - не менее предела огнестойкости соответствующей противопожарной преграды (в случае невозможности установки клапанов).

Вентиляционные установки, не используемые для дымоудаления, автоматически отключаются при поступлении сигнала о пожаре.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	01-03-19	ППМ	Стадия	Лис	Лист	Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
ГИП		Передерий С.А.			03.19	Трехэтажный жилой дом по ул. Братской, 79 в г. Приморско-Ахтарске <b>Противопожарные мероприятия</b>	Индивидуальный предприниматель Передерий С.А.						


## 9. Огнестойкость воздуховодов и вентиляторов

Предусмотрены воздуховоды с покрытием, стойким к транспортируемой и окружающей среде. Воздуховоды с нормируемыми пределами огнестойкости (в том числе теплозащитные и огнезащитные покрытия) запроектированы из негорючих материалов. При этом толщина листовой стали для конструкций воздуховодов принята не менее 0,8 мм. Для уплотнения разъемных соединений таких конструкций (в том числе фланцевых) допускается применение материалов группы горючести не ниже Г2 с огнезащитными покрытиями по внутренней и наружной поверхностям узлов соединений. Несгораемые конструкции зданий с пределом огнестойкости, равным или более нормируемого для воздуховодов, используются для транспортирования воздуха, не содержащего легкоконденсирующиеся пары. При этом предусмотрена герметизация конструкций, гладкая отделка внутренних поверхностей (затирку, оклейку и др.) и возможность очистки.

Взам. инв. №

Пооп. и дата

Инв. № подл.


					01-03-19		ППМ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата					
	ГИП	Передерий С.А.			03.19.					
Трехэтажный жилой дом по ул. Братской, 79 в г. Приморско-Ахтарске <b>Противопожарные мероприятия</b>						Стадия	Лис	Лист		
						РП	26	43		
						Индивидуальный предприниматель Передерий С.А.				

## 10. СИСТЕМЫ ПОЖАРОТУШЕНИЯ

Для ликвидации очага пожара на ранней стадии его развития, проектом предусмотрены 6 (два на этаж) порошковых огнетушителей (ОП-5), по 5 литров каждый.

Определение необходимого количества первичных средств пожаротушения:

1. При определении видов и количества первичных средств пожаротушения следует учитывать физико-химические и пожароопасные свойства горючих веществ, их отношение к огнетушащим веществам, а также площадь производственных помещений, открытых площадок и установок.
2. Комплектование технологического оборудования огнетушителями осуществляется согласно требованиям технических условий (паспортов) на это оборудование или соответствующим правилам пожарной безопасности.
3. Комплектование импортного оборудования огнетушителями производится согласно условиям договора на его поставку.
4. Выбор типа и расчет необходимого количества огнетушителей в защищаемом помещении или на объекте следует производить в зависимости от их огнетушащей способности, предельной площади, а также класса пожара горючих веществ и материалов:
  - класс А - пожары твердых веществ, в основном органического происхождения, горение которых сопровождается тлением (древесина, текстиль, бумага);
  - класс В - пожары горючих жидкостей или плавящихся твердых веществ;
  - класс С - пожары газов;
  - класс D - пожары металлов и их сплавов;
  - класс (Е) - пожары, связанные с горением электроустановок.

Взам. инв. №										
Подп. и дата										
Инв. № подл.										
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	01-03-19	ППМ	Стадия	Лис	Лист
ГИП		Передерий С.А.			03.19.			РП	27	43
Трехэтажный жилой дом по ул. Братской, 79 в г. Приморско-Ахтарске Противопожарные мероприятия							Индивидуальный предприниматель Передерий С.А.			



Выбор типа огнетушителя (передвижной или ручной) обусловлен размерами возможных очагов пожара. При их значительных размерах необходимо использовать передвижные огнетушители.

5. Выбирая огнетушитель с соответствующим температурным пределом использования, необходимо учитывать климатические условия эксплуатации зданий и сооружений.

6. Если возможны комбинированные очаги пожара, то предпочтение при выборе огнетушителя отдается более универсальному по области применения.

7. Для предельной площади помещений разных категорий (максимальной площади, защищаемой одним или группой огнетушителей) необходимо предусматривать число огнетушителей одного из типов, указанное в таблицах 1 и 2 перед знаком "++" или "+".

8. В общественных зданиях и сооружениях на каждом этаже должны размещаться не менее двух ручных огнетушителей.

9. Помещения категории Д могут не оснащаться огнетушителями, если их площадь не превышает 100 м<sup>2</sup>.

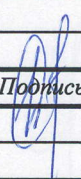
10. При наличии нескольких небольших помещений одной категории пожарной опасности количество необходимых огнетушителей определяется согласно п. 14 и таблицам 1 и 2 с учетом суммарной площади этих помещений.

11. Огнетушители, отправленные с предприятия на перезарядку, должны заменяться соответствующим количеством заряженных огнетушителей.

12. При защите помещений ЭВМ, телефонных станций, архивов и т.д. следует учитывать специфику взаимодействия огнетушащих веществ с защищаемыми оборудованием, изделиями, материалами и т. п. Данные помещения следует оборудовать хладоновыми и углекислотными огнетушителями с учетом предельно допустимой концентрации огнетушащего вещества.

01-03-19

ППМ

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Стадия	Лис	Лист
					03.19	РП	28	43
<p>ГИП Передерий С.А.</p>						<p>Трехэтажный жилой дом по ул. Братской, 79 в г. Приморско-Ахтарске <b>Противопожарные мероприятия</b></p>		
						<p>Индивидуальный предприниматель Передерий С.А.</p>		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

13. Помещения, оборудованные автоматическими стационарными установками пожаротушения, обеспечиваются огнетушителями на 50%, исходя из их расчетного количества.

Для тушения пожаров различных классов порошковые огнетушители должны иметь соответствующие заряды: для класса А – порошок ABC(E); для классов В, С и (Е) – ВС(E) или ABC(E) и класса D – D.

Для переносных пенных, водных, порошковых и углекислотных огнетушителей приведена двойная маркировка: старая маркировка по вместимости корпуса, л/ новая маркировка по массе огнетушащего состава, кг. При оснащении помещений переносными огнетушителями допускается использовать огнетушители как со старой, так и с новой маркировкой.

Знаком "++" обозначены рекомендуемые к оснащению объектов огнетушители, знаком "+" – огнетушители, применение которых допускается при отсутствии рекомендуемых и при соответствующем обосновании, знаком "-" – огнетушители, которые не допускаются для оснащения данных объектов.

В замкнутых помещениях объемом не более 50 м<sup>3</sup> для тушения пожаров вместо переносных огнетушителей, или дополнительно к ним, могут быть использованы огнетушители самосрабатывающие порошковые.

Для тушения очагов пожаров различных классов порошковые и комбинированные огнетушители должны иметь соответствующие заряды: для класса А – порошок ABC(E); для классов В, С и (Е) – ВС(E) или ABC(E) и класса D – D.

Расстояние от возможного очага пожара до места размещения огнетушителя не должно превышать 20 м для общественных зданий и сооружений; 30 м для помещений категорий А, Б и В; 40 м для помещений категории Г; 70 м для помещений категории Д.

На объекте должно быть определено лицо, ответственное за приобретение, ремонт, сохранность и готовность к действию первичных средств пожаротушения.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						01-03-19			ПППМ		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Трехэтажный жилой дом по ул. Братской, 79 в г. Приморско-Ахтарске <b>Противопожарные мероприятия</b>			Страница	Лист	Лист
									РП	29	43
						Индивидуальный предприниматель Передерий С.А.					

Учет проверки наличия и состояния первичных средств пожаротушения следует вести в специальном журнале произвольной формы.

Каждый огнетушитель, установленный на объекте, должен иметь порядковый номер, нанесенный на корпус белой краской. На него заводят паспорт по установленной форме.

Огнетушители должны всегда содержаться в исправном состоянии, периодически осматриваться, проверяться и своевременно перезаряжаться.

В зимнее время (при температуре ниже 1С) огнетушители с зарядом на водной основе необходимо хранить в отапливаемых помещениях.

Размещение первичных средств пожаротушения в коридорах, проходах не должно препятствовать безопасной эвакуации людей. Их следует располагать на видных местах вблизи от выходов из помещений на высоте не более 1,5 м.

Асбестовое полотно, войлок (кошму) рекомендуется хранить в металлических футлярах с крышками, периодически (не реже 1 раза в три месяца) просушивать и очищать от пыли.

Для размещения первичных средств пожаротушения, немеханизированного инструмента и пожарного инвентаря в производственных и складских помещениях, не оборудованных внутренним противопожарным водопроводом и автоматическими установками пожаротушения, а также на территории предприятий (организаций), не имеющих наружного противопожарного водопровода, или при удалении зданий (сооружений), наружных технологических установок этих предприятий на расстояние более 100 м от наружных пожарных водосточников, должны оборудоваться пожарные щиты. Необходимое количество пожарных щитов и их тип определяются в зависимости от категории помещений, зданий (сооружений) и наружных технологических установок по взрывопожарной и пожарной опасности, предельной защищаемой площади одним пожарным щитом и класса пожара в соответствии с таблицей.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						01-03-19			ППМ		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Трехэтажный жилой дом по ул. Братской, 79 в г. Приморско-Ахтарске <b>Противопожарные мероприятия</b>			Страниц	Лис	Лист
									РП	30	43
ГИП									Индивидуальный предприниматель Переделерий С.А.		
Переделерий С.А.											
					03.19						

Обозначения:

ЩП-А - щит пожарный для очагов пожара класса А;

ЩП-В – щит пожарный для очагов пожара класса В;

ЩП-Е - щит пожарный для очагов пожара класса Е;

ЩП-СХ - щит пожарный для сельскохозяйственных предприятий (организаций);

ЩПП – щит пожарный передвижной.

Пожарные щиты комплектуются первичными средствами пожаротушения, немеханизированным пожарным инструментом и инвентарем в соответствии с табл. 4.

Бочки для хранения воды, устанавливаемые рядом с пожарным щитом, должны иметь объем не менее 0,2 м<sup>3</sup> и комплектоваться ведрами. Ящики для песка должны иметь объем 0,5; 1,0 или 3,0 м<sup>3</sup> и комплектоваться совковой лопатой. Конструкция ящика должна обеспечивать удобство извлечения песка и исключать попадание осадков.

Ящики с песком, как правило, должны устанавливать со щитами в помещениях или на открытых площадках, где возможен разлив легковоспламеняющихся или горючих жидкостей.

Для помещений и наружных технологических установок категории А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности запас песка в ящиках должен быть не менее 0,5 м<sup>3</sup> на каждые 500 м<sup>2</sup> защищаемой площади, а для помещений и наружных технологических установок категории Г и Д не менее 0,5 м<sup>3</sup> на каждую 1000 м<sup>2</sup> защищаемой площади.

Асбестовые полотна, грубошерстные ткани или войлок должны быть размером не менее 1х1 м и предназначены для тушения очагов пожара веществ и материалов на площади не более 50% от площади применяемого полотна, горение которых не может происходить без доступа воздуха. В местах применения и хранения ЛВЖ и ГЖ размеры полотен могут быть увеличены до 2х1,5 м или 2х2 м.

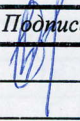
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

01-03-19

ППМ

Изм.	Кол.уч	Лист	№доку	Подпись	Дата
	ГИП	Передерий С.А.			03.19.

Трехэтажный жилой дом  
по ул. Братской, 79  
в г. Приморско-Ахтарске  
**Противопожарные мероприятия**

Стадия	Лист	Лист
РП	31	43
Индивидуальный предприниматель Передерий С.А.		

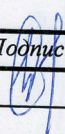
Асбестовое полотно, грубошерстные ткани или войлок (кошма, покрывало из негорючего материала) должны храниться в водонепроницаемых закрывающихся футлярах (чехлах, упаковках), позволяющих быстро применить эти средства в случае пожара. Указанные средства должны не реже одного раза в 3 месяца просушиваться и очищаться от пыли.

Использование первичных средств пожаротушения, немеханизированного пожарного инструмента и инвентаря для хозяйственных и прочих нужд, не связанных с тушением пожара, запрещается.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						01-03-19			ППМ		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				Стадия	Лис	Лист
	ГИП	Передерий С.А.			03.19.	Трехэтажный жилой дом по ул. Братской, 79 в г. Приморско-Ахтарске <b>Противопожарные мероприятия</b>			РП	32	43
						Индивидуальный предприниматель Передерий С.А.					

## 11. ВНУТРЕННИЙ ПРОТИВОПОЖАРНЫЙ ВОДОПРОВОД

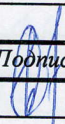
Для трехэтажного жилого дома по улице Братской, 79 в городе Приморско-Ахтарске, в соответствии с СП 10.13130 «Внутренний противопожарный водопровод»; табл. 1\* СНиП 2.04.01-85\* устройство внутреннего противопожарного водопровода не предусматривается.

Оборудование системы пожарной сигнализации примененное в проекте имеет сертификаты соответствия и пожарной безопасности.

Проект пожарной сигнализации разработан специализированной организацией, имеющей лицензию на данный вид работ.

Высота этажного помещения, м	Среднее значение контролируемого объема, м³	Минимальное расстояние, м	
		между извещателями	от извещателя до стены
До 3,5	До 25	3,0	4,5
Св. 3,5 до 6,0	До 70	8,5	4,0
Св. 6,0 до 10,0	До 65	8,0	4,0
Св. 10,5 до 12,0	До 55	7,5	3,5

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

						01-03-19		ППМ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				Стадия	Лис	Лист
		ГИП	Передерий С.А.		03.19.	Трехэтажный жилой дом по ул. Братской, 79 в г. Приморско-Ахтарске <b>Противопожарные мероприятия</b>			РП	33	43
									Индивидуальный предприниматель Передерий С.А.		

## 12. Пожарная сигнализация

В соответствии с требованиями СП 5.13130.2009 жилые помещения (кроме санузлов, ванных комнат, душевых, постирочных, саун) оборудуются автономными дымовыми пожарными извещателями, соответствующими действующим требованиям. Автономные пожарные извещатели предусмотрены в проекте в качестве системы оповещения людей, проживающих в жилом доме.

Оборудование системы пожарной сигнализации, примененное в проекте имеет сертификаты соответствия и пожарной безопасности.

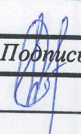
Проект пожарной сигнализации разработан специализированной организацией, имеющей лицензию на данный вид работ.

Высота защищаемого помещения, м	Средняя площадь, контролируемая одним извещателем, м <sup>2</sup>	Максимальное расстояние, м	
		между извещателями	от извещателя до стены
До 3,5	До 85	9,0	4,5
Св. 3,5 до 6,0	До 70	8,5	4,0
Св. 6,0 до 10,0	До 65	8,0	4,0
Св. 10,5 до 12,0	До 55	7,5	3,5

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						01-03-19	ППМ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			Стадия	Лис	Лист
	ГИП	Передерий С.А.			03/19			РП	34	43
Трехэтажный жилой дом по ул. Братской, 79 в г. Приморско-Ахтарске Противопожарные мероприятия							Индивидуальный предприниматель Передерий С.А.			

### 13. Состав автоматической противопожарной защиты

С учетом пожарной опасности здания, предусмотрено его оборудование комплексом систем противопожарной защиты включающим:

- автономную пожарную сигнализацию;
- системы аварийного и эвакуационного освещения;
- системы управления работой общеобменной вентиляции;
- жилые помещения квартир (кроме санузлов, ванных комнат, душевых, постирочных, саун) оборудованы автономными дымовыми пожарными извещателями, соответствующими требованиями НПБ. Автономные пожарные извещатели предусмотрены в проекте в качестве системы оповещения людей.
- на сети хозяйственно – питьевого водопровода в каждой квартире предусмотрен отдельный кран для присоединения шланга, оборудованного распылителем для использования его в качестве первичного устройства внутриквартирного пожаротушения для ликвидации очага возгорания. Длина шланга должна обеспечивать возможность подачи воды в любую точку квартиры с учетом длины струи 3 м., быть длиной не менее 15м., диаметром 19 мм и оборудован распылителем в соответствии с п.7.4.5, СНиП 31-01-2003;
- трубопроводы, проводящие газ к бытовым приборам жилой секции оборудованы термочувствительными запорными устройствами (клапанами), автоматически перекрывающими газовую магистраль при достижении температуры среды в помещении при пожаре 100 °С.

Взам. инв. №

Пооп. и дата

Инв. № подл.

						01-03-19			ППИМ		
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Трехэтажный жилой дом по ул. Братской, 79 в г. Приморско-Ахтарске <b>Противопожарные мероприятия</b>			Стадия	Лис	Лист
									РП	35	43
									Индивидуальный предприниматель Передерий С.А.		
	ГИП	Передерий С.А.			03.19.						



## 14. Электроснабжение и электрооборудование

Все противопожарные устройства здания относятся к потребителям 1-ой категории надежности электроснабжения и подключаются к двум независимым источникам питания от самостоятельных электрощитов (отдельных панелей) ВРУ, имеющих отличительную окраску (красного цвета) по двум самостоятельным трассам (направлениям).

Два независимых источника электроэнергии автоматически переключаются с основного источника на резервный с помощью АВР.

Защита электрических цепей выполняется согласно ПУЭ.

Электрокабели, питающие противопожарные устройства, не используются для подводки к другим токоприемникам, а все взаиморезервируемые цепи, включая цепи рабочего и аварийного освещения, кабели питания и управления, прокладываются по разным трассам в разных трубах, лотках или металлорукавах.

Все электрооборудование и электроосвещение пожароопасных помещений выполнено в соответствии с требованиями ПУЭ с учетом, что часть помещений относятся к классу П2А.

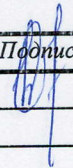
В здании предусмотрено аварийное и эвакуационное освещение.

Помещения, где расположено противопожарное оборудование оборудованы аварийным освещением.

Эвакуационное освещение обеспечивает освещенность на уровне пола основных проходов и ступеней лестничных клеток и предусматривается:

- в местах, опасных для прохода людей;
- в проходах, коридорах, лестничных клетках.

Над дверными проемами на путях эвакуации (лестничных клеток, эвакуационных коридоров, выходов непосредственно наружу, помещений с одновременным пребыванием более 50 человек) установлены

						01-03-19	ППМ		
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата				
					03.19.				
ГИП						Передерий С.А.			
						Трехэтажный жилой дом по ул. Братской, 79 в г. Приморско-Ахтарске			
						Противопожарные мероприятия			
						Стадия	Лис	Лист	
						РП	36	43	
						Индивидуальный предприниматель Передерий С.А.			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

светоуказатели "ВЫХОД", подключенные к сети эвакуационного освещения, а в коридорах и проездах - стрелки направления движения к эвакуационным выходам.

Электрические сети, питающие противопожарные системы и устройства, проложены в изолированных каналах, выгороженных противопожарными перегородками с пределом огнестойкости REI 60, с горизонтальными разделками в уровне перекрытий.

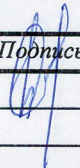
В местах пересечения противопожарных преград группами кабелей предусмотрены огнестойкие кабельные проходки.

Конструкция, вид исполнения, способ установки, класс изоляции электрооборудования, изделий и материалов соответствуют номинальным напряжениям сети, техническим условиям, классу помещений по ПУЭ и пожарной опасности.

Провода, кабели, аппараты, электродвигатели рассчитаны на длительно допустимые нагрузки (сечения), которые необходимы для предотвращения чрезмерного их нагрева в условиях нормальной эксплуатации. Кабели, прокладываемые в электротехнических нишах и шахтах, выполняются по классу пожарной опасности не ниже предусмотренного НПБ 248-97\*.

Проект электроснабжения и электрооборудования противопожарных систем разработан специализированной организацией, имеющей лицензию на данный вид работ.

Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
					03.19.

01-03-19

ППМ

Трехэтажный жилой дом  
по ул. Братской, 79  
в г. Приморско-Ахтарске  
**Противопожарные мероприятия**

Стадия	Лис	Лист
РП	37	43
Индивидуальный предприниматель Передерий С.А.		

### 15. Молниезащита

Проектом предусматривается система молниезащиты в соответствии с требованиями СО 153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций».

- устройство пожарных проездов и подъездных путей для пожарной техники, совмещенных с функциональными проездами и подъездами или специальными;

- устройство наружных пожарных лестниц и обеспечение других способов подъема персонала пожарных подразделений, пожарной техники на этажи и на кровли зданий, в том числе устройство лестниц, имеющих режим "перехода пожарных подразделений";

- устройство противопожарного водопровода, в том числе совмещенного с хозяйственным или специальным, а при необходимости, устройство субтруб и пожарных емкостей (резервуаров);

- противопожарная защита путей следования пожарных подразделений внутри здания;

- оборудование здания в необходимых случаях индивидуальными и коллективными средствами спасения людей.

Для зданий высотой 10 м более до карниза кровли или верха наружной стены (паритета) следует предусматривать выходы на кровлю из лестничных клеток непосредственно или через чердак, за исключением того же, либо по лестницам 3-го типа или по наружным пожарным лестницам.

Выходы из лестничных клеток на кровлю или чердак следует предусматривать по лестничным маршам с площадками перед выходами, через противопожарные двери 2-го типа размерами не менее 0,75x1,5. Допускается устройство выходов на чердак или кровлю из лестничных клеток через противопожарные люки 2-го типа с размерами 0,5 x 0,8 м.

В зданиях с мансардами следует предусматривать люки в ограждающих конструкциях мансардных чердаков.

01-03-19

ППМ

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
ГИП		Переделерий С.А.			03.19.

Трехэтажный жилой дом  
по ул. Братской, 79  
в г. Приморско-Ахтарске  
**Противопожарные мероприятия**

Стадия	Лист	Лист
РП	38	43

Индивидуальный предприниматель  
Переделерий С.А.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

## 16. Обеспечение тушения пожара и проведение спасательных работ


Тушение возможного пожара и проведение спасательных работ обеспечиваются конструктивными, объемно-планировочными, инженерно-техническими и организационными мероприятиями. К ним относятся:

- устройство пожарных проездов и подъездных путей для пожарной техники, совмещенных с функциональными проездами и подъездами или специальных;
- устройство наружных пожарных лестниц и обеспечение других способов подъема персонала пожарных подразделений и пожарной техники на этажи и на кровлю зданий, в том числе устройство лифтов, имеющих режим "перевозки пожарных подразделений";
- устройство противопожарного водопровода, в том числе совмещенного с хозяйственным или специального, а при необходимости, устройство сухотрубов и пожарных емкостей (резервуаров);
- противодымная защита путей следования пожарных подразделений внутри здания;
- оборудование здания в необходимых случаях индивидуальными и коллективными средствами спасения людей;

Для зданий высотой 10 м и более до карниза кровли или верха наружной стены (парапета) следует предусматривать выходы на кровлю из лестничных клеток непосредственно или через чердак, за исключением теплого, либо по лестницам 3-го типа или по наружным пожарным лестницам.

Выходы из лестничных клеток на кровлю или чердак следует предусматривать по лестничным маршам с площадками перед выходом, через противопожарные двери 2-го типа размерами не менее 0,75x1,5. Допускается устройство выходов на чердак или кровлю из лестничных клеток через противопожарные люки 2-го типа с размерами 0,6 x 0,8 м.

В зданиях с мансардами следует предусматривать люки в ограждающих конструкциях пазух чердаков.

						01-03-19	ППМ
Изм.	Кол.уч	Лист	№доку	Подпись	Дата		
	ГИП	Переделрий С.А.			05.19.		
						Трехэтажный жилой дом по ул. Братской, 79 в г. Приморско-Ахтарске	Стандия РП
						<b>Противопожарные мероприятия</b>	Лис 39
							Лист 43
							Индивидуальный предприниматель Переделрий С.А.

Изм. Инв. 3-из  
Исполн. и дата  
Изм. по подл.

В зданиях с уклоном кровли до 12% включительно, высотой до карниза или верха наружной стены (парапета) более 10 м, а также в зданиях с уклоном кровли свыше 12 % и высотой до карниза более 7 м следует предусматривать ограждения на кровле в соответствии с ГОСТ 25772.

### 17. Организационно-технические мероприятия

Проект сопровождается инструкцией по эксплуатации жилых помещений.

Инструкция по эксплуатации помещений содержит данные, для обеспечения безопасности в процессе эксплуатации, в том числе: сведения об основных конструкциях и инженерных системах, схемы расположения скрытых элементов и узлов каркаса, скрытых проводок и инженерных сетей, а также предельные значения нагрузок на элементы конструкций дома и на его электросеть. Эти данные могут быть представлены в виде копий исполнительной документации. Кроме того, инструкция включает правила содержания и технического обслуживания систем противопожарной защиты и план эвакуации при пожаре.

В процессе эксплуатации следует:


- обеспечить содержание здания и работоспособность средств его противопожарной защиты в соответствии с требованиями проектной и технической документации на них;

- обеспечить выполнение правил пожарной безопасности, утвержденных в установленном порядке, в том числе Постановление Правительства РФ № 390 от 25 апреля 2012 года;

- не допускать изменений конструктивных, объемно-планировочных и инженерно-технических решений без проекта, разработанного в соответствии с действующими нормами и утвержденного в установленном порядке;

- при проведении ремонтных работ не допускать применения конструкций и материалов, не отвечающих требованиям действующих норм.

В процессе эксплуатации должна быть обеспечена работоспособность всех инженерных средств противопожарной защиты.

						01-03-19			ИИИМ		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				Стадия	Лис	Лист
	ГИП	Передерий С.А.			03.19.	Трехэтажный жилой дом по ул. Братской, 79 в г. Приморско-Алтарске <b>Противопожарные мероприятия</b>			РП	40	43
									Индивидуальный предприниматель Передерий С.А.		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

К системам противопожарного водоснабжения зданий должен быть обеспечен постоянный доступ для пожарных подразделений и их оборудования.

Не допускается использование пожарных проездов под стоянку автотранспорта.

Эвакуационные пути и выходы, места размещения огнетушителей и пожарных кранов, должны быть обозначены знаками в соответствии с НПБ 160-97.

На объекте должны быть разработаны инструкции о мерах пожарной безопасности.

Все работники должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем.

Руководители предприятия или индивидуальные предприниматели имеют право назначать лиц, которые по занимаемой должности или по характеру выполняемых работ в силу действующих нормативных правовых актов и иных актов должны выполнять соответствующие правила пожарной безопасности, либо обеспечивать их соблюдение на определенных участках работ.

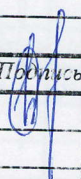
Для привлечения работников предприятий к работе по предупреждению и борьбе с пожарами на объекте могут создаваться пожарно-технические комиссии и добровольные пожарные формирования.

Собственники имущества, лица, уполномоченные владеть, пользоваться или распоряжаться имуществом, в том числе руководители и должностные лица организации, лица, в установленном порядке назначенные ответственными за обеспечение пожарной безопасности, должны обеспечивать своевременное выполнение требований пожарной безопасности, предписаний, постановлений и иных законных требований государственных инспекторов по пожарному надзору.

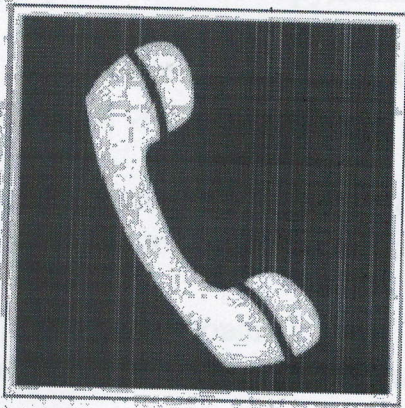
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

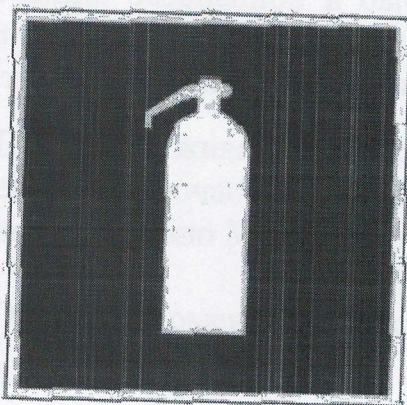
01-03-19						ППМ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ледок	Подпись	Дата	Стадия	Лис	Лист
	ГИП	Переверий С.А.			03.19	РП	41	43
Трехэтажный жилой дом по ул. Братской, 79 в г. Приморско-Ахтарске <b>Противопожарные мероприятия</b>						Индивидуальный предприниматель Переверий С.А.		

Во всех помещениях на видных местах должны быть вывешены таблички с указанием номера телефона вызова пожарной охраны. В местах размещения телефона, по которому можно вызвать пожарную охрану следует установить таблички в соответствии с ГОСТ Р 12.4.026-2001 Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики. Методы испытаний.



- Помещения, здания и сооружения необходимо обеспечивать первичными средствами пожаротушения в соответствии Постановлением Правительства РФ № 390 от 25 апреля 2012 года;

Первичные средства пожаротушения должны содержаться в соответствии с паспортными данными на них и с учетом положений изложенных в приложении. Не допускается использование средств пожаротушения, не имеющих соответствующих сертификатов. Места размещения огнетушителей обозначить табличками в соответствии с ГОСТ Р 12.4.026-2001 Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики. Методы испытаний.



01-03-19

ППМ

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
	ГИП	Передерий С.А.			03.19г

Трехэтажный жилой дом  
по ул. Братской, 79  
в г. Приморско-Ахтарске  
**Противопожарные мероприятия**

Стадия	Лис	Лист
РП	42	43

Индивидуальный предприниматель  
Передерий С.А.

Правила применения открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведения временных пожароопасных работ устанавливаются инструкциями о мерах пожарной безопасности.

Распорядительным документом должен быть установлен соответствующий ее пожарной опасности противопожарный режим, в том числе:

- определены и оборудованы места для курения;
- установлен порядок уборки горючих отходов и пыли, хранения промасленной спецодежды;
- определен порядок обесточивания электрооборудования в случае пожара и по окончании рабочего дня;
- регламентированы:
  - порядок проведения временных огневых и других пожароопасных работ;
  - порядок осмотра и закрытия помещений после окончания работы;
  - действия работников при обнаружении пожара;
  - определен порядок и сроки прохождения противопожарного инструктажа и занятий по пожарно-техническому минимуму, а также назначены ответственные за их проведение.

В здании должны быть разработаны и на видных местах вывешены планы (схемы) эвакуации людей в случае пожара, а также предусмотрена система (установка) оповещения людей о пожаре.

В дополнение к схематическому плану эвакуации людей при пожаре должна быть разработана инструкция, определяющая действия персонала по обеспечению безопасной и быстрой эвакуации людей, по которой не реже одного раза в полугодие должны проводиться практические тренировки всех задействованных для эвакуации работников.

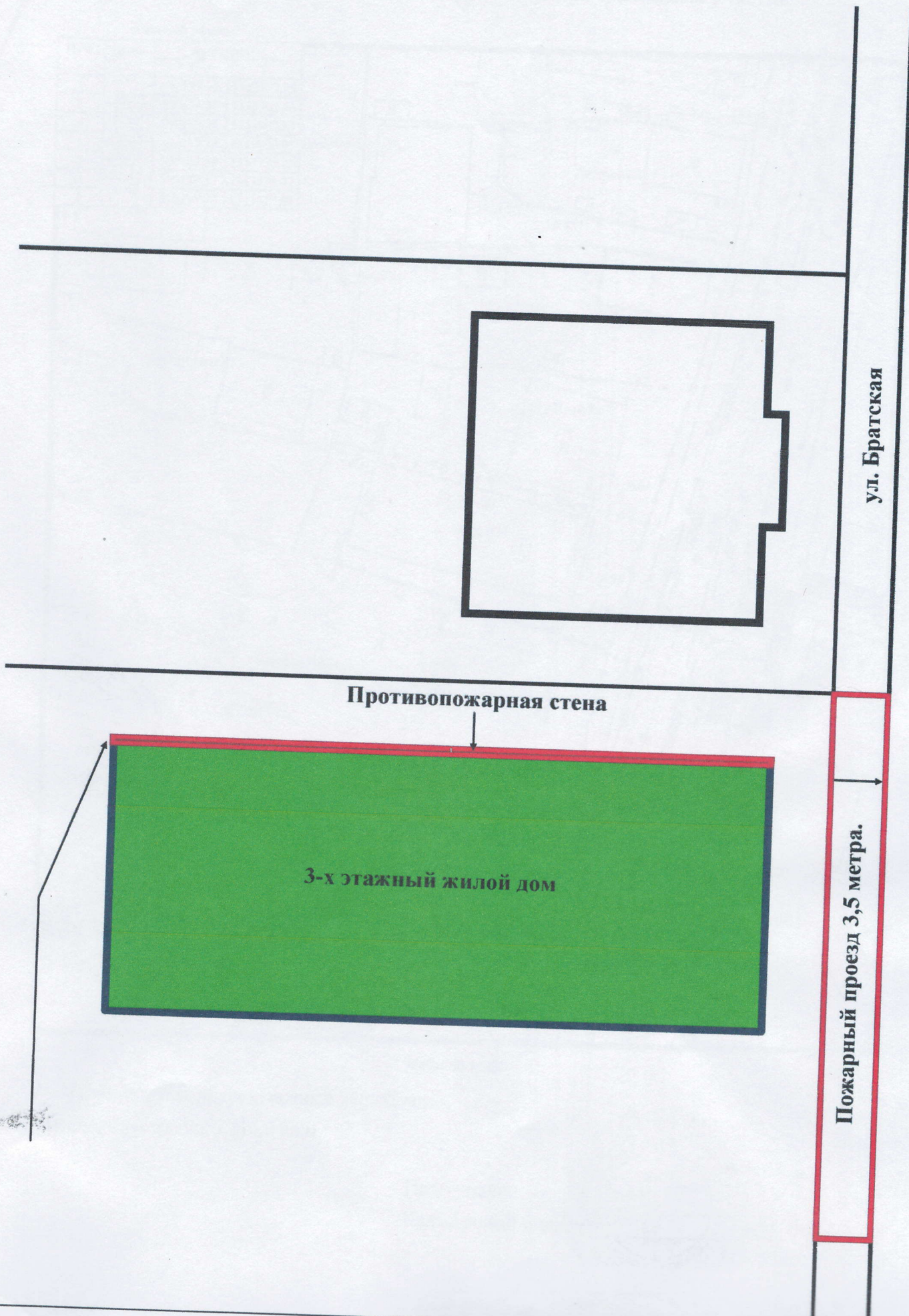
Для обслуживания инженерных систем противопожарной защиты комплекса заключается договор со специализированной организацией, имеющей лицензию МЧС России на техническое обслуживание.

Объект рекомендуется застраховать.

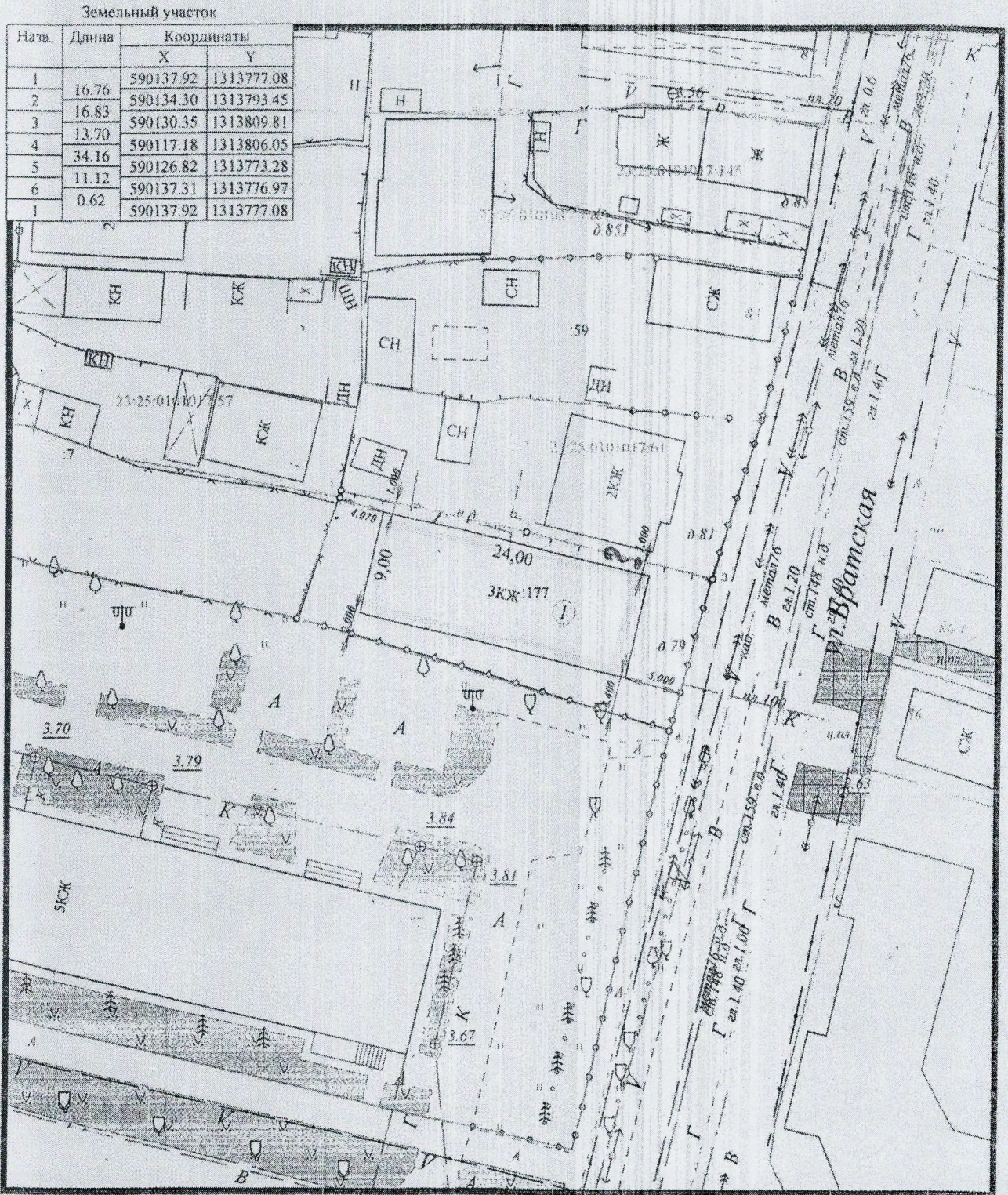
Взам. инв. №							01-03-19			ППМ		
Подп. и дата							Изм.			Лист		
Инв. № подл.							ГПП			Передерий С.А.		
						Дата			03.19.			
						Трехэтажный жилой дом по ул. Братской, 79 в г. Приморско-Ахтарске			Стадия			
									РП			Лис
						Противопожарные мероприятия			Лист			
									43			43
									Индивидуальный предприниматель Передерий С.А.			



Приложение № 1 к разделу «Противопожарные мероприятия»



4. Схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке



Масштаб 1:500

① - Проектируемый трехэтажный жилой дом.

Площадь застройки - 216,0 кв.м.

Подготовил:

Кадастровый инженер

А.В. Водолага

