



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО РАЙОНА

от 30.06.2020

№ 673

г. Приморско-Ахтарск

**О внесении изменений в постановление администрации
Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-
Ахтарского района от 25 мая 2015 года № 887
«Об утверждении административного регламента
администрации Приморско-Ахтарского городского
поселения Приморско-Ахтарского района предоставления
муниципальной услуги «Выдача градостроительных планов
земельных участков»**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 19 июля 2018 года № 204-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» в части установления дополнительных гарантий граждан при получении государственных и муниципальных услуг», протестом прокуратуры Приморско-Ахтарского района от 1 октября 2019 года № 7/3 7374 «На постановление администрации Приморско-Ахтарского городского поселения от 25.05.2015 № 887 «Об утверждении административного регламента администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительных планов земельных участков» администрацией Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района» (в редакции от 29.08.2017 № 1104)» и на основании положительного заключения прокуратуры Приморско-Ахтарского района от 26 июня 2020 № 4729 администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 25 мая 2015 года № 887 «Об утверждении административного регламента администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительных планов земельных участков» следующие изменения:

1) подраздел 1.2 раздела I приложения дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае, если земельный участок для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения образуется из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и которые не обременены правами третьих лиц, за исключением сервитута, публичного сервитута, выдача градостроительного плана земельного участка допускается до образования такого земельного участка в соответствии с земельным законодательством на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.»;

2) пункт 2.10.1. подраздела 2.10 раздела II приложения дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае, если в соответствии с настоящим Кодексом, иными федеральными законами размещение объекта капитального строительства не допускается при отсутствии документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка для архитектурно-строительного проектирования, получения разрешения на строительство такого объекта капитального строительства допускается только после утверждения такой документации по планировке территории. При этом в отношении земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой принято решение о развитии застроенной территории или о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, выдача градостроительного плана земельного участка допускается только при наличии документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о развитии застроенной территории или договором о комплексном развитии территории (за исключением случая принятия решения о самостоятельном осуществлении комплексного развития территории).».

2. Отделу по социальным вопросам администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района (Прокуркина) опубликовать настоящее постановление на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», зарегистрированном в качестве средства массовой информации - «Азовские зори» www.azovskie-zori.ru и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района <http://prim-aharsk.ru>.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района



А.В. Сошин