



АЗОВСКИЕ ЗОРИ

25 декабря 2020 года

№ 25 (333)

Кубок главы города «Самый читающий снова у 18-й школы!»



Состоялась церемония вручения кубка главы Приморско-Ахтарского городского поселения «Самый читающий класс».

Артём Сошин лично вручил переходящий Кубок ребятам, поздравил их с победой:

- Когда вы станете взрослыми, будете участвовать в развитии города, а сегодня ваша задача — набираться знаний, черпать их из книг! И очень отраднo, что среди вас есть истинные любители ЧТЕНИЯ.

Глава города принёс с собой грамоты, подарки и сладости к Новому году. Казачата рассказали о своих достижениях в учебе, спорте и в издательской деятельности. Они сами выпускают журнал «За други своя». Настоятель Храма Воскресения Словущего Отец Иоанн подарил в библиотеку класса книги к 75-летию Победы и духовную литературу.

В 6 «Б» классе три наставника. Это глава города Артём Сошин, казачий полковник Иван Лукашев и духовный наставник — Отец Иоанн. Повышая значимость чтения в жизни детей и подростков городского поселения, «Кубок главы города» с 2014 года вручается ежегодно. Из года в год Приморско-Ахтарская детская библиотека демонстрирует всем жителям, какие любознательные и творческие читатели-дети, какие дружные читающие семьи живут в нашем городе. В этом году в конкурсе приняли участие учащиеся разных школ

города. Перед жюри предстоял сложный выбор. Литературный марафон «Самый читающий класс» набрал обороты, и в течение года прошло множество мероприятий. В рамках конкурса стартовал историко-литературный проект «Память в поэзии». Оргкомитет конкурса на звание «Самый читающий класс» с вручением переходящего кубка Приморско-Ахтарского городского поселения определил победителей. В этом году победителем стал: 6 Б класс школы № 18.

Учащиеся и его классный руководитель Лозко Инна Викторовна являются постоянными участниками многих мероприятий библиотеки, они участвуют в различных акциях и конкурсах библиотеки, рисуют, читают стихи, поют, пишут отзывы. По итогам 2020 года участия в мероприятиях имена лучших читателей школы № 18 будут вписаны в Книгу Почета «Лучшие читатели Приморско-Ахтарской детской библиотеки», в которую ежегодно вносятся имена самых лучших, самых активных, самых верных наших читателей. А теперь эти списки пополнят и Амелина Ангелина, Тибабшев Дмитрий, Король Артур, Пикинер Екатерина, Беломыцева Вероника, Кучма Полина, Викуленко Ярослав, Кузнецов Алексей, Рябокoнь Артём и Шевчук Максим.

Читайте книги и открывайте для себя новое и интересное! Участвуйте в конкурсах и побеждайте!

Новый тротуар в городе



Завершился ремонт тротуара в плиточном исполнении по ул. Братьев Кошевых и проход к детскому саду СКАЗКА с улицы Ленина. Сбылась мечта родителей дошколят и воспитателей! Теперь не страшно ни дождь, ни ненастье.

Как уже сообщалось ранее, плитка для укладки 274 метров тротуара была использована в результате реконструкции сквера Крамаренко.

Форму электронной трудовой книжки необходимо выбрать до конца года

Управление Пенсионного фонда Российской Федерации в Приморско-Ахтарском районе Краснодарского края напоминает, что всем работающим гражданам до 31 декабря 2020 года включительно необходимо подать письменное заявление работодателю в произвольной форме о ведении трудовой книжки в электронном виде или о сохранении бумажной трудовой книжки. Переход на электронную трудовую книжку (ЭТК) является добровольным.

Сотрудники, выбравшие электронную трудовую книжку, получают бумажную трудовую на руки с соответствующей записью о сделанном выборе. При этом бумажная трудовая книжка не теряет своей силы и продолжает использоваться наравне с электронной, так как является источником сведений о трудовой деятельности до 2020 года. В настоящее время в электронной версии фиксируются только сведения начиная с 2020 года.

Напомним, сейчас на рассмотрении в Госдуме находится проект федерального закона, который предусматривает для граждан возможность обратиться в органы ПФР с заявлением о включении в электронную трудовую книжку всех сведений о стаже за периоды до 1 января 2020 года.

Тем работникам, кто оставит бумажную трудовую книжку, работодатель будет вносить сведения в оба документа - бумажный и электронный. Для работников, которые не подадут заявление в течение 2020 года, несмотря на то, что они трудоустроены, работодатель также продолжит вести трудовую книжку на бумаге.

Гражданам, которые впервые устроятся на работу с 2021 года, все сведения о периодах работы изначально будут вестись только в электронном виде без оформления бумажной трудовой книжки.

В настоящее время в Краснодарском крае заявление о выборе ведения трудовой книжки в электронном виде подали 183 835 человек. Право выбора способа ведения трудовой книжки путем подачи соответствующего заявления реализовали 1 314 122 работников Кубани.

Город участвует в акции «С Новым годом, ветеран»

Депутаты Совета Приморско-Ахтарского городского поселения участвуют во Всероссийской акции «С Новым годом, ветеран».

Сегодня председатель Совета Юрий Штонда развёз новогодние подарки участникам Великой Отечественной войны. Всего в городском поселении новогодние подарки от Фракции «Единой России» получат 10 участников Великой Отечественной войны. Учитывая возраст участников войны и эпидемиологическую обстановку, депутаты посещают ветеранов, соблюдая все меры предосторожности.

Новогоднее настроение для посетителей парков

В сквере Ростовский установлена новогодняя ёлка. Хвойная красавица в искусственном исполнении сразу же стала местом притяжения для детей и взрослых, предпочитающих вечерние прогулки по парку, возведенному в прошлом году в рамках национального проекта «Жилье и городская среда» федерального проекта «Формирование комфортной городской среды».

Это 4МКР, в котором многоквартирные дома стоят в ряд, воспитанники детских садов и школы не упускают возможность прикоснуться раз-другой к качелям и тренажерам, а медперсонал Центральной районной больницы радуется гладким тротуарным дорожкам, пришедшим на смену бездорожью.

- Сегодня трудно представить наш город без такого парка! И ёлочка – загляденье! Второй год поднимает нам настроение. Приведу внуков на качели, и обязательно сфотографируемся на память! – говорит пенсионер Елена Ивановна Заволокина.

Такая же ёлочка украсила и центральный парк им. Ленина, появившийся благодаря нацпроекту годом ранее. Атрибут новогодних праздников уже занял место вблизи детских и спортивных площадок, скейт парка и радует своими огоньками многочисленных посетителей.

- Режим повышенной готовности на территории Краснодарского края и меры по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции внесли свои коррективы в проведение мероприятий - на смену народным гуляньям пришли семейные посиделки и прогулки на свежем воздухе. Многих жителей и гостей города сегодня можно встретить, прогуливающих в парковых зонах, включая и сквер имени Алексея Крамаренко, - рассказывает заместитель главы Приморско-Ахтарского городского поселения Ольга Масловская.

Свежий морской воздух, ухоженные парковые зоны и нарядные шестиметровые ёлочки, приобретенные по программе «Благоустроенный город» - так Приморско-Ахтарск завершает уходящий год, меняя лист календаря на 2021 – й.

Кстати, на площади у КДЦ «Родина» в этом году тоже появилась шестиметровая красавица, приобретённая на средства учреждения.



Сотрудники полиции продолжают проводить рейдовые мероприятия по контролю за соблюдением масочного режима

В целях контроля за соблюдением ограничительных мер и правил поведения гражданами при использовании средств индивидуальной защиты органов дыхания на территории Приморско-Ахтарского района сотрудники полиции постоянно осуществляют рейдовые мероприятия.

В ходе проведения рейдовых мероприятий сотрудниками патрульно-постовой службы полиции, участковыми уполномоченными полиции, ДПС в первую очередь проводится профилактическая работа по разъяснению гражданам необходимости ношения масок в торговых залах магазинов, на автовокзалах, остановках общественного транспорта, медицинских учреждениях, аптеках, иных местах массового скопления граждан. Полицейские разъясняют об административной ответственности, наступающей в случае неисполнения установленных правил поведения.

За совершение административного правонарушения предусмотренного ч. 1 ст. 20.6.1 КоАП РФ, влечет наказание в виде предупреждения или наложения административного штрафа на граждан в размере от 1 000 до 30 000 рублей; на должностных лиц от 10 000 до 50 000 рублей; на лиц осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица от 30 000 до 50 000 рублей; на юридических лиц от 100 000 до 300 000 рублей.

За повторное совершение административного правонарушения предусмотрена ответственность по ч. 2 ст. 20.6.1 КоАП РФ, влечет наказание в виде наложения административного штрафа на граждан в размере от 15 000 до 50 000 рублей; на должностных лиц от 300 000 до 500 000 рублей или дисквалификацию на срок от одного года до трех лет; на лиц осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица от 500 000 до 1 000 000 рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток; на юридических лиц от 500 000 до 1 000 000 рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.

С начала действия обязанности использования средств индивидуальной защиты органов дыхания, введённой на территории района сотрудниками полиции привлечено к административной ответственности по ч. 1 ст. 20.6.1 КоАП РФ 265 граждан («Невыполнение правил поведения при чрезвычайной ситуации или угрозе ее возникновения»). Материалы направлены в районный суд для рассмотрения и принятия решения. 18-ти гражданам назначено наказание в виде штрафа по ч. 2 ст. 20.6.1 КоАП РФ.

Полиция Приморско-Ахтарского района призывает граждан проявлять сознательность, использовать средства индивидуальной защиты органов дыхания, соблюдать дистанцию.

Пресс-служба ОМВД России по Приморско-Ахтарскому району

разрешенного строительства: в части уменьшения минимальных размеров земельного участка с 600 кв.м на 104 кв.м с целью приведения в соответствие вида разрешенного использования земельного участка с его фактическим использованием.

Ввиду отсутствия обращений участников публичных слушаний, содержащих отрицательную позицию главе Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района будут направлены рекомендации для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального размера земельного участка.

Председатель комиссии: Е.В. Ерошкин

Заместитель председателя комиссии: А.С. Авраменко



Совет
Приморско-Ахтарского городского поселения
Приморско-Ахтарского района

РЕШЕНИЕ

от 24.12.2020

№ 138

г. Приморско-Ахтарск

О внесении изменений в решение Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 27 ноября 2019 года № 23 «О бюджете Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района на 2020 год»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации Совет Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района р е ш и л:

1. Внести в решение Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 27 ноября 2019 года № 23 «О бюджете Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района на 2020 год» следующие изменения:

- 1) в подпункте 1 пункта 1 слова «в сумме 244781,5 тыс. рублей» заменить словами «в сумме 244093,6 тыс. рублей»;
- 2) в подпункте 2 пункта 1 слова «в сумме 262306,9 тыс. рублей» заменить словами «в сумме 257387,6 тыс. рублей»;
- 3) в подпункте 4 пункта 1 слова «в сумме 17525,4 тыс. рублей» заменить словами «в сумме 13294,0 тыс. рублей».

2. В приложении 1 к решению Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 27 ноября 2019 года № 23 «О бюджете Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района на 2020 год» «Перечень главных администраторов доходов бюджета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района и закрепляемые за ними виды (подвиды) доходов бюджета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района и перечень главных администраторов источников финансирования дефицита бюджета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района» внести следующие изменения:

- 1) дополнить строками:

1 16 01074 01 0000 140 Административные штрафы, установленные главой 7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения в области охраны собственности, выявленные должностными лицами органов муниципального контроля

изложить в следующей редакции:

2 00 00000 00 0000 000 Безвозмездные поступления 138625,0

1 16 01084 01 0000 140 Административные штрафы, установленные главой 8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения в области охраны окружающей среды и природопользования, выявленные должностными лицами органов муниципального контроля

2 02 00000 00 0000 000 Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации 138625,0

3. В приложении 2 к решению Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 27 ноября 2019 года № 23 «О бюджете Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района на 2020 год» «Объем поступлений доходов в бюджет Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района по кодам видов (подвидов) доходов на 2020 год» внести следующие изменения:

- 1) строки:

1 11 05025 13 0000 120 Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности городских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) 412,0

2 02 25299 00 0000 150 Субсидии бюджетам на обустройство и восстановление воинских захоронений, находящихся в государственной собственности 3197,7

1 14 06025 13 0000 430 Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) 460,0

2 02 25299 13 0000 150 Субсидии бюджетам городских поселений на обустройство и восстановление воинских захоронений, находящихся в государственной собственности 3197,7

2 02 25555 00 0000 150 Субсидии бюджетам на реализацию программ формирования современной городской среды 31170,8

2 00 00000 00 0000 000 Безвозмездные поступления 139313,0

2 02 00000 00 0000 000 Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации 139312,9

2 02 25555 13 0000 150 Субсидии бюджетам городских поселений на реализацию программ формирования современной городской среды 31170,8

2 02 20000 00 0000 150 Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии) 100403,5

5. В приложение 4 к решению Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 27 ноября 2019 года № 23 «О бюджете Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района на 2020 год» «Распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов на 2020 год» внести следующие изменения:

- 1) строки:

ВСЕГО расходов, в том числе 262306,9

изложить в следующей редакции:

1 11 05025 13 0000 120 Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности городских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) 384,0

1 Общегосударственные вопросы 01 00 49130,0

Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования 01 02 1446,5

4 Жилищно-коммунальное хозяйство 05 00 113102,9

1 14 06025 13 0000 430 Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) 463,0

Благоустройство 05 03 59442,6

6 Культура, кинематография 08 00 35351,7

2 00 00000 00 0000 000 Безвозмездные поступления 138625,1

Культура 08 01 35349,0

2 02 00000 00 0000 000 Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации 138625,0

изложить в следующей редакции:

ВСЕГО расходов, в том числе 257387,6

2 02 20000 00 0000 150 Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии) 99715,6

1 Общегосударственные вопросы 01 00 48899,7

Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования 01 02 1216,2

4 Жилищно-коммунальное хозяйство 05 00 112389,7

- 2) дополнить строками:

Благоустройство 05 03 58729,4

6 Культура, кинематография 08 00 31375,9

от 27 ноября 2019 года № 23 «О бюджете Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района на 2020 год» «Источники финансирования дефицита бюджета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, перечень статей источников финансирования дефицита бюджета на 2020 год» внести следующие изменения:

1) строки:

000 01 00 00 00 00 0000 000	Источники финансирования дефицитов бюджетов, всего	17525,4
	в том числе:	
000 01 05 00 00 00 0000 000	Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета	17525,4
000 01 05 00 00 00 0000 500	Увеличение остатков средств бюджетов	244781,5
000 01 05 02 00 00 0000 500	Увеличение прочих остатков средств бюджетов	244781,5
000 01 05 02 01 00 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов	244781,5
000 01 05 02 01 13 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов городских поселений	244781,5
000 01 05 00 00 00 0000 600	Уменьшение остатков средств бюджетов	262306,9
000 01 05 02 00 00 0000 600	Уменьшение прочих остатков средств бюджетов	262306,9
000 01 05 02 01 00 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов	262306,9
000 01 05 02 01 13 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов городских поселений	262306,9

изложить в следующей редакции:

000 01 00 00 00 00 0000 000	Источники финансирования дефицитов бюджетов, всего	13294,0
	в том числе:	
000 01 05 00 00 00 0000 000	Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета	13294,0
000 01 05 00 00 00 0000 500	Увеличение остатков средств бюджетов	244093,6
000 01 05 02 00 00 0000 500	Увеличение прочих остатков средств бюджетов	244093,6
000 01 05 02 01 00 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов	244093,6
000 01 05 02 01 13 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов городских поселений	244093,6
000 01 05 00 00 00 0000 600	Уменьшение остатков средств бюджетов	257387,6
000 01 05 02 00 00 0000 600	Уменьшение прочих остатков средств бюджетов	257387,6
000 01 05 02 01 00 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов	257387,6
000 01 05 02 01 13 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов городских поселений	257387,6

9. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района

Ю.М. Штоюнда

Глава Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района

А.В. Сошин

(Полностью документ опубликован на уполномочном для опубликования сайте «Азовские зори» в разделе «Решения»)



**Совет
Приморско-Ахтарского городского поселения
Приморско-Ахтарского района**

РЕШЕНИЕ

от 24.12.2020

№ 139

г. Приморско-Ахтарск

О внесении изменений в решение Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 27 ноября 2020 года № 124 «О бюджете Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района на 2021 год»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации Совет Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района р е ш и л:

1. Внести в решение Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 27 ноября 2020 года № 124 «О бюджете Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района на 2021 год» следующие

изменения:

- 1) в подпункте 1 пункта 1 слова «в сумме 160713,7 тыс. рублей» заменить словами «в сумме 160638,2 тыс. рублей»;
- 2) в подпункте 2 пункта 1 слова «в сумме 157137,8 тыс. рублей» заменить словами «в сумме 156876,6 тыс. рублей»;
- 3) в подпункте 4 пункта 1 слова «в сумме 3575,9 тыс. рублей» заменить словами «в сумме 3761,6 тыс. рублей»;
- 4) в абзаце два пункта 7 слова «в сумме 281,6 тыс. рублей» заменить словами «в сумме 279,3 тыс. рублей»;
- 5) в абзаце три пункта 7 слова «в сумме 130,0 тыс. рублей» заменить словами «в сумме 128,8 тыс. рублей»;
- 6) абзац один пункта 9 исключить;
- 7) подпункт 1 пункта 10 слова исключить.

2. В приложении 2 к решению Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 27 ноября 2020 года № 124 «О бюджете Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района на 2021 год» «Объем поступлений доходов в бюджет Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района по кодам видов (подвидов) доходов на 2021 год» внести следующие изменения:

1) строки:

2 00 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления	42696,5
2 02 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	42696,5
2 02 20000 00 0000 150	Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии)	1855,2
	Всего доходов	160713,7

изложить в следующей редакции:

2 00 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления	42621,0
2 02 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	42621,0
2 02 20000 00 0000 150	Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии)	1779,7
	Всего доходов	160638,2

3. В приложение 3 к решению Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 27 ноября 2020 года № 124 «О бюджете Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района на 2021 год» «Безвозмездные поступления из краевого бюджета в 2021 год» внести следующие изменения:

1) строки:

2 00 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления	42696,5
2 02 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	42696,5
2 02 20000 00 0000 150	Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии)	1855,2
2 02 25497 00 0000 150	Субсидии бюджетам на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	1855,2
2 02 25497 13 0000 150	Субсидии бюджетам городских поселений на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	1855,2

изложить в следующей редакции:

2 00 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления	42621,0
2 02 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	42621,0
2 02 20000 00 0000 150	Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии)	1779,7
2 02 25497 00 0000 150	Субсидии бюджетам на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	1779,7
2 02 25497 13 0000 150	Субсидии бюджетам городских поселений на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	1779,7

4. В приложение 4 к решению Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 27 ноября 2020 года № 124 «О бюджете Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района на 2021 год» «Распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов на 2021 год» внести следующие изменения:

1) строки:

ВСЕГО расходов, в том числе			157137,8
в том числе:			
1 Общегосударственные вопросы	01	00	45591,3
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	01	02	1461,0
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	01	04	17404,4
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	01	06	411,6
Другие общегосударственные вопросы	01	13	21814,3
2 Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	03	00	12734,8
Гражданская оборона	03	09	11903,9
7 Социальная политика	10	00	3450,7
Охрана семьи и детства	10	04	2903,1

изложить в следующей редакции:

ВСЕГО расходов, в том числе			156876,6
в том числе:			
1 Общегосударственные вопросы	01	00	45355,8

Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	55	1	00	00590	100	4339,8
Обеспечение деятельности прочих учреждений	55	3	00	00000		25623,2
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений	55	3	00	00590		25623,2
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	55	3	00	00590	100	20257,8
19 Внутренний муниципальный финансовый контроль	56	0	00	00000		128,8
Передача полномочий по осуществлению внутреннего муниципального финансового контроля в сфере бюджетных правоотношений	56	1	00	00000		128,8
Осуществление внутреннего муниципального финансового контроля	56	1	00	20530		128,8
Межбюджетные трансферты	56	1	00	20530	500	128,8

6. Решение Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 27 ноября 2020 года № 124 «О бюджете Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района на 2021 год» «Ведомственная структура расходов бюджета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района на 2021 год» дополнить приложением № 6.1 (приложение).

7. В приложение № 7 к решению Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 27 ноября 2020 года № 124 «О бюджете Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района на 2021 год» «Источники финансирования дефицита бюджета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, перечень статей источников финансирования дефицита бюджета на 2021 год» внести следующие изменения:

1) строки:

000 01 00 00 00 00 0000 000	Источники финансирования дефицитов бюджетов, всего	-3500,4
------------------------------------	---	----------------

в том числе:

000 01 05 00 00 00 0000 000	Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета	-3500,4
------------------------------------	--	----------------

000 01 05 00 00 00 0000 500	Увеличение остатков средств бюджетов	160638,2
------------------------------------	---	-----------------

000 01 05 02 00 00 0000 500	Увеличение прочих остатков средств бюджетов	160638,2
-----------------------------	---	----------

000 01 05 02 01 00 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов	160638,2
-----------------------------	--	----------

000 01 05 02 01 13 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов городских поселений	160638,2
-----------------------------	--	----------

000 01 05 00 00 00 0000 600	Уменьшение остатков средств бюджетов	157137,8
------------------------------------	---	-----------------

000 01 05 02 00 00 0000 600	Уменьшение прочих остатков средств бюджетов	157137,8
-----------------------------	---	----------

000 01 05 02 01 00 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов	157137,8
-----------------------------	--	----------

000 01 05 02 01 13 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов городских поселений	157137,8
-----------------------------	--	----------

изложить в следующей редакции:

000 01 00 00 00 00 0000 000	Источники финансирования дефицитов бюджетов, всего	-3837,1
------------------------------------	---	----------------

в том числе:

000 01 05 00 00 00 0000 000	Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета	-3837,1
------------------------------------	--	----------------

000 01 05 00 00 00 0000 500	Увеличение остатков средств бюджетов	160713,7
------------------------------------	---	-----------------

000 01 05 02 00 00 0000 500	Увеличение прочих остатков средств бюджетов	160713,7
-----------------------------	---	----------

000 01 05 02 01 00 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов	160713,7
-----------------------------	--	----------

000 01 05 02 01 13 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов городских поселений	160713,7
-----------------------------	--	----------

000 01 05 00 00 00 0000 600	Уменьшение остатков средств бюджетов	156876,6
------------------------------------	---	-----------------

000 01 05 02 00 00 0000 600	Уменьшение прочих остатков средств бюджетов	156876,6
-----------------------------	---	----------

000 01 05 02 01 00 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов	156876,6
-----------------------------	--	----------

000 01 05 02 01 13 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов городских поселений	156876,6
-----------------------------	--	----------

8. В приложение № 8 к решению Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 27 ноября 2020 года № 124 «О бюджете Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района на 2021 год» «Объем межбюджетных трансфертов, предоставляемых другим бюджетам бюджетной системы Российской Федерации на 2021 год» внести следующие изменения:

1) строки:

Наименование межбюджетных трансфертов	Сумма
---------------------------------------	-------

ВСЕГО	411,6
--------------	-------

Иные межбюджетные трансферты бюджетам бюджетной системы Российской Федерации

411,6

изложить в следующей редакции:

Наименование межбюджетных трансфертов	Сумма
---------------------------------------	-------

ВСЕГО	408,1
--------------	-------

Иные межбюджетные трансферты бюджетам бюджетной системы Российской Федерации

408,1

9. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района

Ю.М. Штоюнда

Глава Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района

А.В. Сошин

(Полностью документ опубликован на уполномочном для опубликования сайте «Азовские зори» в разделе «Решения»)



**Совет
Приморско-Ахтарского городского поселения
Приморско-Ахтарского района**

РЕШЕНИЕ

от 24.12.2020 № 140
г. Приморско-Ахтарск

О внесении изменений в решение Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 27 ноября 2019 года № 28 «Об установлении земельного налога»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и на основании Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района р е ш и л:

1. Внести изменение в абзац первый пункта 6 решения Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 27 ноября 2019 года № 28 «Об установлении земельного налога» изложив его в следующей редакции:

«б) муниципальные учреждения и предприятия в отношении земельных участков, занятых кладбищами»;

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам местного самоуправления и законности.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

Председатель Совета
Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района

Ю.М. Штоюнда

Глава Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района

А.В. Сошин



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**АДМИНИСТРАЦИИ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО РАЙОНА**

от 17 декабря 2020 года

№ 1530

О внесении изменений в постановление администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 25 октября 2017 года № 1373 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие культуры в Приморско-Ахтарском городском поселении Приморско-Ахтарского района на 2018-2020 годы»

В соответствии с Уставом Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района и постановлением администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 30 июня 2014 года № 1004 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района», администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменение в постановление администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 25 октября 2017 года № 1373 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие культуры в Приморско-Ахтарском городском поселении Приморско-Ахтарского района на 2018-2020 годы» изложив приложение в новой редакции (приложение).

2. Начальнику отдела по социальным вопросам администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района С.Г. Проскуриной опубликовать настоящее постановление на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», зарегистрированном в качестве средства массовой информации — «Азовские зори» www.azovskiezozi.ru и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района http://prim-ahtarsk.ru.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания, но не ранее вступления в силу решения Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района «О внесении изменений в решение Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 27 ноября 2019 № 23 «О бюджете Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района на 2020 год».

Глава Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района

А.В. Сошин

(Полностью документ опубликован на уполномочном для опубликования сайте «Азовские зори» в разделе «Программы»)



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**АДМИНИСТРАЦИИ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО РАЙОНА**

от 17 декабря 2020 года

№ 1531

г. Приморско-Ахтарск

О внесении изменений в постановление администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 27 октября 2017 года № 1390 «Об утверждении муниципальной программы «Сохранение памятников истории и культуры в Приморско-Ахтарском городском поселении Приморско-Ахтарского района на 2018-2020 годы»

В соответствии с постановлением администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 30 июня 2014 года № 1004 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района», Уставом Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменение в постановление администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 25 октября 2017 года № 1373 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие культуры в Приморско-Ахтарском городском поселении Приморско-Ахтарского района на 2018-2020 годы» изложив приложение в новой редакции (приложение).

2. Начальнику отдела по социальным вопросам администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района С.Г. Проскуриной опубликовать настоящее постановление на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», зарегистрированном в качестве средства массовой информации — «Азовские зори» www.azovskiezozi.ru и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района http://prim-ahtarsk.ru.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания, но не ранее вступления в силу решения Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района «О внесении изменений в решение Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 27 ноября 2019 № 23 «О бюджете Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района на 2020 год».

Глава Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района

А.В. Сошин

(Полностью документ опубликован на уполномочном для опубликования сайте «Азовские зори» в разделе «Программы»)



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО РАЙОНА

от 24.12.2020

№ 1564 г. Приморско-Ахтарск

О внесении изменений в постановление администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 7 октября 2019 года № 1310 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на право организации розничного рынка»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и на основании протеста прокуратуры Приморско-Ахтарского района от 16 декабря 2020 года № 7-02-2020/8840 администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 27 октября 2019 года № 1310 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на право организации розничного рынка» следующие изменения:

- 1) в подпункте 2.4.1 пункта 2.4 слова: «со дня регистрации заявления» заменить словами: «со дня поступления заявления»;
2) подпункт 2.6.3 пункта 2.6 изложить в новой редакции:
«2.6.3. Заявление о предоставлении услуги и прилагаемые к нему документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги могут быть поданы Заявителем: на бумажном носителе, непосредственно в Уполномоченный орган при личном обращении, посредством почтовой связи или официального сайта, на бумажном носителе при личном обращении в МФЦ; посредством использования федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» или регионального портала государственных и муниципальных услуг (функций), при этом предоставляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, вид которой предусмотрен законодательством Российской Федерации.»;
3) подпункт 2.8.1 пункта 2.8 изложить в новой редакции:

«2.8.1. Уполномоченный орган не вправе требовать от Заявителя: предоставления документов и информации или осуществления действий, предоставление или осуществление которых, не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

предоставления документов и информации, в том числе подтверждающих внесение заявителем платы за предоставление государственных и муниципальных услуг, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении предусмотренных частью 1 статьи 1 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» государственных и муниципальных услуг, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, за исключением документов, включенных в определенный частью 6 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ перечень документов. Заявитель вправе представить указанные документы и информацию в органы, предоставляющие государственные услуги, и органы, предоставляющие муниципальные услуги, по собственной инициативе;

осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения государственных и муниципальных услуг и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечень, указанные в части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

предоставления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных подпунктами «а» – «г» пункта 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».»;

4) подпункт 2.10.2 пункта 2.10 изложить в новой редакции:
«2.10.2. Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются: отсутствие права на объект или объекты недвижимости в пределах территории, на которой предполагается организовать рынок в соответствии с планом организации рынков на территории Краснодарского края, утвержденным органом государственной власти Краснодарского края, действующим на момент подачи заявления;

несоответствие места расположения объекта или объектов недвижимости, принадлежащих заявителю, а также типа рынка, который предполагается организовать, плану организации рынков на территории Краснодарского края, утвержденному органом государственной власти Краснодарского края, действующему на момент подачи заявления;

подача заявления о выдаче разрешения с нарушением установленных требований и (или) предоставление документов, прилагаемых к заявлению, содержащих недостоверные сведения.»;

5) пункт 2.18.3 изложить в новой редакции:
«2.18.3. При направлении заявлений и документов в электронной форме с использованием Единого портала, Регионального портала, официального сайта, заявление и документы должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2012 года № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг», согласно которому, в случае если при обращении в электронной форме за получением муниципальной услуги идентификация и аутентификация Заявителя - физического лица осуществляются с использованием федеральной государственной информационной системы «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме» (далее - Единая система идентификации и аутентификации), Заявитель вправе использовать простую электронную подпись при обращении в электронной форме за получением муниципальной услуги при условии, что при выдаче ключа простой электронной подписи личность физического лица установлена при личном приеме.

Использование заявителем квалифицированной подписи осуществляется с соблюдением обязанностей, предусмотренных статьей 10 Федерального закона «Об электронной подписи».

При поступлении обращения за получением услуг, подписанного квалифицированной подписью, исполнитель услуги обязан провести процедуру проверки действительности квалифицированной подписи, с использованием которой подписан электронный документ (пакет электронных документов) о предоставлении услуги, предусматривающую проверку соблюдения условий, указанных в статье 11 Федерального закона «Об электронной подписи» (далее - проверка квалифицированной подписи).

Проверка квалифицированной подписи может осуществляться исполнителем услуги самостоятельно с использованием имеющихся средств электронной подписи или средств информационной системы головного удостоверяющего центра, которая входит в состав инфраструктуры, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие действующих и создаваемых информационных систем, используемых для предоставления услуг. Проверка квалифицированной подписи также может осуществляться с использованием средств информационной системы аккредитованного удостоверяющего центра.

Срок проверки усиленной квалифицированной электронной подписи составляет 5 рабочих дней. В случае если в результате проверки квалифицированной подписи будет выявлено несоблюдение установленных условий признания ее действительности, исполнитель услуги в течение 3 дней со дня завершения проведения такой проверки принимает решение об отказе в приеме к рассмотрению обращения за получением услуг и направляет заявителю уведомление об этом в электронной форме с указанием пунктов статьи 11 Федерального закона «Об электронной подписи», которые послужили основанием для принятия указанного решения. Такое уведомление подписывается квалифицированной подписью исполнителя услуги и направляется по адресу электронной почты заявителя либо в его личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)». После получения уведомления заявитель вправе обратиться повторно с обращением о предоставлении услуги, устранив нарушения, которые послужили основанием для отказа в приеме к рассмотрению первичного обращения.»;

6) подпункт 3.2.4.8 пункта 3 дополнить абзацем:

«Дубликат и копии разрешения предоставляются уполномоченным органом юридическому лицу, получившему разрешение, бесплатно в течение 3 рабочих дней по письменному заявлению юридического лица.»;
7) подпункт 3.4.1 пункта 3 изложить в новой редакции:
«3.4.1. Получение информации о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги. Информация о предоставлении муниципальной услуги размещается на Едином портале. На Едином портале размещается следующая информация: исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, требования к оформлению указанных документов, а также перечень документов, которые Заявитель вправе представить по собственной инициативе;

круг Заявителей; срок предоставления муниципальной услуги; результаты предоставления муниципальной услуги, порядок представления документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги; исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги; о праве заявителя на досудебное (внесудебное) обжалование решений и действий (бездействия), принятых (осуществляемых) в ходе предоставления муниципальной услуги; формы заявлений (уведомлений, сообщений), используемые при предоставлении муниципальной услуги. Уполномоченный орган в 15-дневный срок со дня принятия решения о выдаче разрешения, переоформлении, приостановлении, возобновлении, продлении срока его действия и аннулировании направляет в соответствующий орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации информацию о выданном разрешении и содержащихся в нем сведениях, состав которых установлен статьей 10 Федерального закона.

Информация о принятом решении подлежит опубликованию в официальных изданиях уполномоченного органа и органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, на территории которого предполагается организация розничного рынка, а также в информационно-телекоммуникационной сети не позднее 15 рабочих дней со дня принятия указанного решения. Информация на Едином портале о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги предоставляется Заявителю бесплатно.

Не допускается отказ в приеме запроса и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, а также отказ в предоставлении муниципальной услуги в случае, если запрос и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, поданы в соответствии с информацией о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги, опубликованной на Едином портале.

Доступ к информации о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги осуществляется без выполнения Заявителем каких-либо требований, в том числе без использования программного обеспечения, установка которого на технические средства Заявителя требует заключения лицензионного или иного соглашения с правообладателем программного обеспечения, предусматривающего взимание платы, регистрацию или авторизацию Заявителя, или предоставление им персональных данных.»;

2. Начальнику отдела по социальным вопросам администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района С.Г. Проскуриной опубликовать настоящее постановление на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», зарегистрированном в качестве средства массовой информации — «Азовские зори» www.azovskiezozi.ru и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района http://prim-ahtarsk.ru.
3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района

А.В. Сошин



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО РАЙОНА

от 24 декабря 2020 года

г. Приморско-Ахтарск

№ 1566

О внесении изменений в постановление администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 12 августа 2016 года № 1164 «Об утверждении административного регламента администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на вступление в брак лицам, достигшим возраста шестнадцати лет»

В соответствии Семейным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и во исполнение экспертного заключения управления правового обеспечения реестра и регистра департамента внутренней политики администрации Краснодарского края от 27 августа 2020 года № 34.03-04-62/20 администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменение в постановление администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 12 августа 2016 года № 1164 «Об утверждении административного регламента администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на вступление в брак лицам, достигшим возраста шестнадцати лет» изложить приложение в новой редакции (приложение).

2. Начальнику отдела по социальным вопросам администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района С.Г. Проскуриной опубликовать настоящее постановление на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», зарегистрированном в качестве средства массовой информации — «Азовские зори» www.azovskiezozi.ru и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района http://prim-ahtarsk.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района

А.В. Сошин

(Полностью документ опубликован на уполномочном для опубликования сайте «Азовские зори» в разделе «Регламенты»)

Администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информирует о возможности предоставления гражданам земельных участков на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района

1. Земельный участок из земель населенных пунктов – для ведения гражданами садоводства с кадастровым номером: 23.25.0109000.797 площадью 1451 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, х. Садки, ул. Кирова, 28/17 предоставляется в аренду за плату.

Граждане, заинтересованные в предоставлении названных земельных участков, в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения вправе подавать заявки о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района.

Заявления принимаются по адресу: 353860, Краснодарский край, г. Приморско-Ахтарск, ул. Бульварная 78, каб. 9 (с понедельника по четверг с 9-00 часов до 13-00 часов и с 14-00 часов до 18-00 часов; в пятницу с 9-00 часов до 13-00 часов и с 14-00 часов до 17-00 часов), а также на адрес электронной почты: admin-gsp@mail.ru

Способ подачи заявлений – заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды на земельный участок, предусмотренное пунктом 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, подается заявителем лично или представителем заявителя, чьи полномочия подтверждены доверенностью в соответствии со статьей 185 Гражданского кодекса Российской Федерации. В случае, если заявитель не может лично подать заявление в связи с обстоятельствами, имеющими исключительный характер и подтвержденными документально, заявление направляется для рассмотрения по почте. В этом случае подлинность подписи лица, подписавшего заявление, удостоверяется нотариально. Окончание приема заявлений: 26 января 2020 года до 18-00 часов.

Ознакомиться с документацией Вы можете по адресу: г. Приморско-Ахтарск, ул. Бульварная 78, каб. 9, в рабочее время.



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО РАЙОНА

от 15.12.2020

г. Приморско-Ахтарск

№ 1523

Об утверждении положения о согласовании и утверждении устава городского казачьего общества на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района

В соответствии со статьями 2, 3 Закона РСФСР от 26 апреля 1991 года № 1107-1 «О реабилитации репрессированных народов», пунктами 3.1 и 3.2 Указа Президента Российской Федерации от 15 июня 1992 года № 632 «О мерах по реализации Закона Российской Федерации «О реабилитации репрессированных народов» в отношении казачества», информационным письмом прокуратуры Приморско-Ахтарского района от 9 ноября 2020 года № 8060 «О порядке реализации Указа Президента Российской Федерации от 15 июня 1992 года № 632 «О мерах по реализации Закона Российской Федерации «О реабилитации репрессированных народов» в отношении казачества» и на основании положительного заключения Об

антикоррупционной экспертизе прокуратуры Приморско-Ахтарского района от 15 декабря 2020 года № 8803 администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить положение о согласовании и утверждении устава городского казачьего общества на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района (прилагается).
2. Отделу по социальным вопросам администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района (Проскурина) опубликовать настоящее постановление на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», зарегистрированном в качестве средства массовой информации - «Азовские зори» www.azovskie-zori.ru и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района <http://prim-ahtarsk.ru>.
3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Приморско-Ахтарского городского поселения
Приморско-Ахтарского района

А.В. Сошин

(Полностью документ опубликован на уполномочен для опубликования сайте «Азовские зори» в разделе «НПА»)



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО РАЙОНА

от 17.12.2020

№ 1529

г. Приморско-Ахтарск

О внесении изменений в постановление администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 2 февраля 2018 года № 92 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации органов местного самоуправления в Российской Федерации» и постановлением администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 30 июня 2014 года № 1004 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района», администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района постановляет:

1. Внести в постановление администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 2 февраля 2018 года № 92 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы» следующие изменения:
 - 1) паспорт муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы» изложить в новой редакции (приложение № 1);
 - 2) приложение № 2 к муниципальной программе «Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы» изложить в новой редакции (приложение № 2).
2. Начальнику отдела по социальным вопросам администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района С.Г. Проскуриной опубликовать настоящее постановление на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», зарегистрированном в качестве средства массовой информации - «Азовские зори» www.azovskie-zori.ru и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района <http://prim-ahtarsk.ru>.
3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее вступления в силу решения Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района «О внесении изменений в решение Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района 27 ноября 2019 года № 23 «О бюджете Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района на 2020 год».

Глава Приморско-Ахтарского городского поселения
Приморско-Ахтарского района

А.В. Сошин

(Полностью документ опубликован на уполномочен для опубликования сайте «Азовские зори» в разделе «Программы»)



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО РАЙОНА

от 11.12.2020

№ 1512

г. Приморско-Ахтарск

О внесении изменений в постановление главы Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 17 июня 2009 года № 1044 «Об утверждении Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц»

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209 - ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Положением о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, утвержденным решением Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 16 февраля 2017 года № 220 «Об утверждении положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района», на основании заявлений от субъектов среднего предпринимательства администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменения в приложение к постановлению главы Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 17 июня 2009 года № 1044 «Об утверждении перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц», изложив его в новой редакции согласно приложению.
2. Считать утратившим силу постановление администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 24 октября 2018 года № 1214 «О внесении изменений в постановление главы Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 17 июня 2009 года № 1044 «Об утверждении Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц».
3. Начальнику отдела по социальным вопросам администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района С.Г. Проскуриной опубликовать настоящее постановление на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», зарегистрированном в качестве средства массовой информации - «Азовские зори» www.azovskie-zori.ru и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района <http://prim-ahtarsk.ru>.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района Е.В. Ерошкина.
5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Приморско-Ахтарского городского поселения
Приморско-Ахтарского района

А.В. Сошин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 11.12.2020 № 1512

«ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН постановлением администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 17 июня 2009 года № 1044 (в редакции постановления администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 11.12.2020 №1512

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предоставляемого в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

№	Наименование имущества	Месторасположение имущества
1.	Нежилые помещения (общ. площадью 169,3 м²)	г. Приморско-Ахтарск, ул. Пролетарская, 50, Дом быта, 1 этаж : каб. №19; каб. № 19/1, каб. № 19/2, каб. № 20;
2.	Нежилые помещения (общ. площадью 27,9 м²)	г. Приморско-Ахтарск, ул. Первомайская, 23, каб. № 12;
3.	Нежилые помещения (общ. площадью 13,4 м²)	г. Приморско-Ахтарск, ул. Пролетарская, 50, Дом быта, 2 этаж: каб. № 5;
4.	Нежилые помещения (общ. площадью 54,9 м²)	г. Приморско-Ахтарск, ул. Первомайская, 32, в здании МУК КДЦ «Родина», № 21, № 22, № 23 (1/2 часть), № 36;
5.	Нежилое помещение (общ. площадью 10,8 кв.м)	Приморско-Ахтарский р-н, х. Садки, ул. Чапаева №95, лит А, 1 этаж каб. №17;
6.	Павильон со сплитом (общ. площадью 13,19 кв.м)	г. Приморско-Ахтарск, ул. Вокзальная (в районе автовокзала).».

Исполняющий обязанности заместителя главы администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района

М.Н. Герман

СОГЛАШЕНИЕ № 1

о передаче контрольно-счетной палате муниципального образования Приморско-Ахтарский район полномочий контрольно-счетного органа Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля

город Приморско-Ахтарск

«15» декабря 2020

г.

Совет муниципального образования Приморско-Ахтарский район (далее – Совет района) в лице председателя Кутузовой Елены Анатольевны, действующего на основании Устава муниципального образования Приморско-Ахтарский район и Совет Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района (далее - Совет поселения) в лице председателя Штоунда Юрия Марковича, действующего на основании Устава Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, контрольно-счетная палата муниципального образования Приморско-Ахтарский район в лице председателя Кисляк Татьяны Егоровны, действующей на основании Положения, далее именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение во исполнение решения Совета муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 25 ноября 2020 года № 34 «О заключении соглашения о передаче контрольно-счетной палате муниципального образования Приморско-Ахтарский район полномочий контрольно-счетного органа Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля» и решения Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 22 октября 2020 года № 113 «О передаче контрольно-счетной палате муниципального образования Приморско-Ахтарский район полномочий контрольно-счетного органа Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля» о нижеследующем.

1. Предмет Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является передача контрольно-счетной палате муниципального образования Приморско-Ахтарский район (далее - контрольно-счетная палата района) полномочий контрольно-счетного органа Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района (далее – контрольно-счетный орган поселения) по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля и передача из бюджета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района (далее – поселение) в бюджет муниципального образования Приморско-Ахтарский район (далее муниципальный район) иных межбюджетных трансфертов на осуществление переданных полномочий.

1.2. Контрольно-счетной палате района передаются следующие полномочия контрольно-счетного органа поселения по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля:

- 1.2.1 контроль за исполнением местного бюджета;
- 1.2.2 экспертиза проектов местного бюджета;
- 1.2.3 внешняя проверка годового отчета об исполнении местного бюджета;
- 1.2.4 организация и осуществление контроля за законностью, результативностью (эффективностью и экономностью)

использования средств местного бюджета, а также средств, получаемых местным бюджетом из иных источников, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

1.2.5 контроль за соблюдением установленного порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, в том числе охраняемыми результатами интеллектуальной деятельности и средствами индивидуализации, принадлежащими поселению;

1.2.6 оценка эффективности предоставления налоговых и иных льгот и преимуществ, бюджетных кредитов за счет средств местного бюджета, а также оценка законности предоставления муниципальных гарантий и поручительств или обеспечения исполнения обязательств другими способами по сделкам, совершаемым юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями за счет средств местного бюджета и имущества, находящегося в муниципальной собственности;

1.2.7 финансово-экономическая экспертиза проектов муниципальных правовых актов (включая обоснованность финансово-экономических обоснований) в части, касающейся расходных обязательств поселения, а также ведомственных целевых программ;

1.2.8 анализ бюджетного процесса в поселении и подготовка предложений, направленных на его совершенствование;

1.2.9 подготовка информации о ходе исполнения местного бюджета, о результатах проведенных контрольных и экспертно-аналитических мероприятий и представление такой информации в Совет поселения и главе поселения;

1.2.10 участие в пределах полномочий в мероприятиях, направленных на противодействие коррупции;

1.2.11 иные полномочия в сфере внешнего муниципального финансового контроля, установленные федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, уставом и нормативными правовыми актами Совета поселения.

1.3. Внешняя проверка годового отчета об исполнении бюджета поселения и экспертиза проекта бюджета поселения ежегодно включаются в план работы контрольно-счетной палаты района.

1.4. Другие контрольные и экспертно-аналитические мероприятия включаются в план работы контрольно - счетной палаты района на основании предложений органов местного самоуправления поселения, предоставляемых в сроки, установленные для формирования плана работы контрольно-счетной палаты района.

Контрольные и экспертно-аналитические мероприятия в соответствии с настоящим соглашением включаются в план работы контрольно - счетной палаты района отдельным разделом (подразделом). Количество указанных мероприятий определяется с учетом средств, переданных на исполнение полномочий.

2. Срок действия Соглашения

- 2.1. Соглашение заключено на период с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года.
- 2.2. При отсутствии письменного обращения какой-либо из сторон о прекращении действия Соглашения, направленного до истечения срока действия Соглашения, Соглашение считается пролонгированным на срок один год с учетом передачи иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета поселения в бюджет муниципального образования Приморско-Ахтарский район, предусмотренных настоящим Соглашением, в соответствии с порядком определения и предоставления, установленным пунктом 3 настоящего Соглашения.
- 2.3. В случае если решением Совета поселения о бюджете поселения не будут утверждены иные межбюджетные трансферты бюджету муниципального района, предусмотренные настоящим Соглашением, действие Соглашения приостанавливается до момента утверждения соответствующих иных межбюджетных трансфертов.

3. Порядок определения и предоставления объема иных межбюджетных трансфертов

3.1. Объем иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета поселения в бюджет муниципального района на осуществление полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением, определяется в соответствии с методикой, утвержденной решением Совета поселения.

3.2. Объем иных межбюджетных трансфертов на период действия Соглашения, определенный в установленном выше порядке, равен 279240 (Двести семьдесят девять тысяч двести сорок) рублей.

3.3. Для проведения контрольно-счетной палатой района контрольных и экспертно-аналитических внеплановых мероприятий в соответствии с предложениями органов местного самоуправления поселения, может предоставляться дополнительный объем иных межбюджетных трансфертов, размер которого определяется дополнительным соглашением в установленном настоящим Соглашением порядке.

3.4. Объем иных межбюджетных трансфертов перечисляется из бюджета поселения в бюджет муниципального образования Приморско-Ахтарский район четырьмя частями в сроки до 15 января, до 10 апреля, до 15 июля, до 15 октября в размере ¼ предусмотренных пунктом 3.2. настоящего Соглашения объема иных межбюджетных трансфертов по следующим реквизитам:

УФК по Краснодарскому краю (контрольно-счетная палата муниципального образования Приморско-Ахтарский район (л/с 04183007200), Южное ГУ Банка России// УФК по Краснодарскому краю г. Краснодар к/с 0310064300000011800, экс 40102810945370000010, код администратора доходов 910, КБК 20240014050000150, БИК 010349101, ИНН 2347015254, КПП 234701001, ОКТМО 03641000.

Дополнительный объем иных межбюджетных трансфертов перечисляется в сроки, установленные дополнительным соглашением.

3.5. Расходы бюджета поселения на предоставление иных межбюджетных трансфертов и расходы бюджета муниципального района, осуществляемые за счет иных межбюджетных трансфертов, планируются и исполняются по разделу 0100 «Общегосударственные вопросы» подразделу 0106 «Обеспечение деятельности органов финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора» бюджетной классификации.

3.6. Расходы бюджета поселения на предоставление иных межбюджетных трансфертов предусматриваются в смете

расходов администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района на текущий финансовый год.
3.7. Иные межбюджетные трансферты зачисляются в бюджет муниципального района по соответствующему коду бюджетной классификации доходов.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Совет района:
4.1.1. устанавливает в муниципальных правовых актах полномочия контрольно-счетной палаты района по осуществлению предусмотренных настоящим Соглашением полномочий;
4.1.2. устанавливает штатную численность контрольно-счетной палаты района с учетом необходимости осуществления предусмотренных настоящим Соглашением полномочий;
4.1.3. может устанавливать случаи и порядок использования собственных материальных ресурсов и финансовых средств муниципального района для осуществления, предусмотренных настоящим Соглашением полномочий;
4.1.4. получает от контрольно-счетной палаты района информацию об осуществлении предусмотренных настоящим Соглашением полномочий и результатах, проведенных контрольных и экспертно-аналитических мероприятиях.
4.2. Контрольно-счетная палата района:
4.2.1. включает в планы своей работы:
ежегодно - внешнюю проверку годового отчета об исполнении бюджета поселения и экспертизу проекта бюджета поселения;

в сроки, не противоречащие законодательству – иные контрольные и экспертно-аналитические мероприятия с учетом финансовых средств на их исполнение;
4.2.2. проводит предусмотренные планом своей работы мероприятия в сроки, определенные по согласованию с инициатором проведения мероприятия (если сроки не установлены законодательством);
4.2.3. для подготовки к внешней проверке годового отчета об исполнении бюджета поселения имеет право в течение соответствующего года осуществлять контроль за исполнением бюджета поселения и использованием средств бюджета поселения;
4.2.4. определяет формы, цели, задачи и исполнителей проводимых мероприятий, способы их проведения, проверяемые органы и организации в соответствии со своим регламентом и стандартами внешнего муниципального финансового контроля и с учетом предложений инициатора проведения мероприятия;
4.2.5. имеет право проводить контрольные и экспертно-аналитические мероприятия совместно с другими органами и организациями, с привлечением их специалистов и независимых экспертов;
4.2.6. направляет отчеты и заключения по результатам проведенных мероприятий Совету поселения, вправе направлять указанные материалы иным органам местного самоуправления поселения;
4.2.7. размещает информацию о проведенных мероприятиях на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район в сети «Интернет» в разделе «Контрольно-счетная палата»;
4.2.8. направляет представления и предписания администрации поселения, другим проверяемым органам и организациям, принимает другие предусмотренные законодательством меры по устранению и предотвращению выявляемых нарушений;
4.2.9. при выявлении возможностей по совершенствованию бюджетного процесса, системы управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности поселения, вправе направлять органам местного самоуправления поселения соответствующие предложения;
4.2.10. в случае возникновения препятствий для осуществления предусмотренных настоящим Соглашением полномочий может обращаться в Совет поселения с предложениями по их устранению;
4.2.11. обеспечивает использование средств, предусмотренных настоящим Соглашением иных межбюджетных трансфертов исключительно на оплату труда своих работников, на выплату страховых взносов в государственные внебюджетные фонды и материально-техническое обеспечение своей деятельности;
4.2.12. имеет право использовать средства предусмотренных настоящим Соглашением иных межбюджетных трансфертов на компенсацию расходов, осуществленных до поступления иных межбюджетных трансфертов в бюджет муниципального района;
4.2.13. обеспечивает предоставление Совету поселения, администрации поселения ежегодных отчетов об использовании предусмотренных настоящим Соглашением иных межбюджетных трансфертов в срок до 20 января года, следующего за отчетным;
4.2.14. ежегодно предоставляет Совету поселения информацию об осуществлении предусмотренных настоящим Соглашением полномочий в срок до 15 февраля года, следующего за отчетным;
4.2.15. имеет право приостановить осуществление предусмотренных настоящим Соглашением полномочий в случае невыполнения настоящего Соглашения в части обеспечения перечисления иных межбюджетных трансфертов в бюджет муниципального района.
4.3. Совет поселения:
4.3.1. утверждает в решении о бюджете поселения иные межбюджетные трансферты бюджету муниципального района на осуществление переданных полномочий в объеме, определенном в соответствии с предусмотренным настоящим Соглашением порядком, и обеспечивает их перечисление в бюджет муниципального района;
4.3.2. направляет в контрольно-счетную палату района предложения о проведении контрольных и экспертно-аналитических мероприятий, которые могут включать рекомендации по срокам, целям, задачам и исполнителям проводимых мероприятий, способы их проведения, проверяемые органы и организации;
4.3.3. рассматривает отчеты и заключения, а также предложения контрольно-счетной палаты района по результатам проведения контрольных и экспертно-аналитических мероприятий;
4.3.4. имеет право опубликовывать информацию о проведенных мероприятиях в средствах массовой информации, направлять отчеты и заключения контрольно-счетной палаты района;
4.3.5. рассматривает обращения контрольно-счетной палаты района по поводу устранения препятствий для выполнения предусмотренных настоящим Соглашением полномочий, принимает необходимые для их устранения муниципальные правовые акты;
4.3.6. получает отчеты об использовании предусмотренных настоящим Соглашением иных межбюджетных трансфертов и информацию об осуществлении предусмотренных настоящим Соглашением полномочий;
4.3.7. имеет право приостановить перечисление предусмотренных настоящим Соглашением иных межбюджетных трансфертов в случае невыполнения контрольно-счетной палатой района своих обязательств.
4.4. Стороны имеют право принимать иные меры, необходимые для реализации настоящего Соглашения.

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение (ненадлежащее исполнение) предусмотренных настоящим Соглашением обязанностей, в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.
5.2. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) контрольно-счетной палатой района предусмотренных настоящим Соглашением полномочий, Совет района обеспечивает возврат в бюджет поселения части объема предусмотренных настоящим Соглашением иных межбюджетных трансфертов, приходящихся на не проведенные (не надлежаще проведенные) мероприятия.
5.3. Ответственность сторон не наступает в случаях предусмотренного настоящим Соглашением приостановления исполнения переданных полномочий и перечисления иных межбюджетных трансфертов, а также, если неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязанностей было допущено вследствие действий администрации муниципального района, администрации поселения или иных третьих лиц.

6. Заключительные положения

6.1. Изменения и дополнения в настоящее Соглашение могут быть внесены по взаимному согласию Сторон путем составления дополнительного соглашения в письменной форме, являющегося неотъемлемой частью настоящего Соглашения.
6.2. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно по согласию Сторон либо в случае направления Советом района или Советом поселения другим Сторонам уведомления о расторжении Соглашения.
6.3. Соглашение прекращает действие после окончания проводимых в соответствии с ним контрольных и экспертно-аналитических мероприятий, начатых до заключения соглашения (направления уведомления) о прекращении его действия, за исключением случаев, когда соглашением Сторон предусмотрено иное.
6.4. При прекращении действия Соглашения Совет поселения обеспечивает перечисление в бюджет муниципального района определенную в соответствии с настоящим Соглашением часть объема иных межбюджетных трансфертов, приходящуюся на проведенные мероприятия.
6.5. При прекращении действия Соглашения Совет района обеспечивает возврат в бюджет поселения определенную в соответствии с настоящим Соглашением часть объема иных межбюджетных трансфертов, приходящуюся на проведенные мероприятия.
6.6. Неурегулированные Сторонами споры и разногласия, возникшие при исполнении настоящего Соглашения, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном законодательством.
6.7. Администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский район и администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района размещают настоящее соглашение в сети «Интернет» на официальных сайтах.
6.8. Отделу по взаимодействию с общественными организациями и СМИ, пресс-службе администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (Сляднев) официально обнародовать настоящее соглашение в порядке, предусмотренном Уставом муниципального образования Приморско-Ахтарский район, а администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района официально публикует настоящее соглашение в информационно-аналитической газете администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района «Азовские зори» в течении 10 дней со дня его подписания.
6.9. Настоящее Соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
6.10. Настоящее Соглашение вступает в силу после его официального обнародования, но не ранее 1 января 2021 года.

Председатель Совета муниципального образования Приморско-Ахтарский район _____ Е.А. Кутузова (подпись)
Председатель Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района _____ Ю.М. Штюнда (подпись)

Председатель контрольно-счетной палаты муниципального образования Приморско-Ахтарский район _____ Т.Е. Кисляк (подпись)

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района

1.1. Организатор аукциона – Администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, место нахождения: 353 860, Краснодарский край, г. Приморско-Ахтарск, ул. Бульварная 78, почтовый адрес: 353 860, Краснодарский край, г. Приморско-Ахтарск, ул. Бульварная 78; номер контактного телефона (86143) 3-09-82; факс (86143)3-13-83, адрес электронной почты: **admin-gsp@mail.ru** (далее – Организатор), в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и **постановлением администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района** от 23.12.2020 года № 1558 «О подготовке и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района», приглашает всех заинтересованных лиц (далее - Претенденты) к участию в **открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района**, который состоится **29 января 2021 года в 11-00 часов (по московскому времени)**.
Дата начала приема заявок: 28.12.2020 г.
Дата окончания приема заявок: 25.01.2021 г.
Время приема заявок: Заявки принимаются по рабочим дням (с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 18-15, в пятницу с 14-00 до 17-00).

Адрес места приема заявок: Краснодарский край, г. Приморско-Ахтарск, ул. Бульварная 78, каб. 9
Дата и время определения участников торгов: 27.01.2021 г., в 10:00.
Дата и время проведения аукциона: 29.01.2021 г., в 11:00 часов.
Место проведения аукциона: Краснодарский край, г. Приморско-Ахтарск, ул. Бульварная 78, кабинет № 1.
Аукцион проводится в порядке установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Предмет торгов:

Лот № 1
Адрес земельного участка:
Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, в районе 8-го шлюза в северной части от Большого Кирпильского лимана
площадь земельного участка: 500 кв.м;
категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов;
кадастровый номер земельного участка: 23:25:1001000:289;
разрешенное использование земельного участка: для временной установки домика рыбака, для размещения объектов (территорий) рекреационного назначения;
вид права: аренда 49 лет;
начальный размер ежегодной арендной платы: 548,18 руб.;;
«шаг» аукциона: 16,45 руб.;;
размер задатка: 548,18 руб.;

Технические условия:
-техническая возможность на подключение к сетям водоснабжения- водопроводная сеть отсутствует;
-порядок подключения к сетям газораспределения объектов капитального строительства регламентируется «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утверждёнными постановлением Правительства РФ от 30.12.2013г. №1314.

Параметры разрешенного строительства по лоту № 1:

Территориальная зона: земельный участок с кадастровым номером **23:25:1001000:289**
В соответствии с правилами землепользования и застройки Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района Краснодарского края, утвержденными решением Совета Приморско-Ахтарского городского поселения от 12 марта 2014 года № 299 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района», в редакции от 11 декабря 2020 года № 133, рассматриваемый земельный участок находится в территориальной зоне **Р-К (Зона объектов санаторно-курортного назначения)**.

Зона предназначена для сохранения, экологически чистой окружающей среды, природных комплексов и условий (минеральные воды, лечебные грязи, рапа лиманов и озер, лечебный климат, другие природные объекты и условия) и формирования объектов, используемых при лечении и профилактики заболеваний и организации отдыха и досуга населения.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

[КОД (числовое обозначение)] – наименование вида разрешенного использования земельных участков	Описание вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства
Туристическое обслуживание [5.2.1]	Размещение пансионатов, туристических гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них; размещение детских лагерей	
Развлечения [4.8]	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1 - 4.8.3	Минимальная/максимальная площадь земельных участков – 100/10000 кв. м а также определяется по заданию на проектирование, СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*); максимальное количество надземных этажей зданий – 5 этажа (включая мансардный этаж); максимальная высота здания от уровня земли — 18 м; максимальный процент застройки – 50%;
Спорт [5.1]	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7	
Природно-познавательный туризм [5.2]	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природоохранительных мероприятий	
Поля для гольфа или конных прогулок [5.5]	Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун	
Курортная деятельность [9.2]	Использование, в том числе с их извлечением, для лечения и оздоровления человека природных лечебных ресурсов (месторождения минеральных вод, лечебные грязи, рапой лиманов и озер, особый климат и иные природные факторы и условия, которые используются или могут использоваться для профилактики и лечения заболеваний человека), а также охрана лечебных ресурсов от истощения и уничтожения в границах первой зоны округа горно-санитарной или санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курорта	Регламенты не устанавливаются
Деятельность по особой охране и изучению природы [9.0]	Сохранение и изучение растительного и животного мира путем создания особо охраняемых природных территорий, в границах которых хозяйственная деятельность, кроме деятельности, связанной с охраной и изучением природы, не допускается (государственные природные заповедники, национальные и природные парки, памятники природы, дендрологические парки, ботанические сады, оранжереи))	Регламенты не устанавливаются
Охота и рыбалка [5.3]	Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания популяций зверей или количества рыбы	Минимальная/максимальная площадь земельных участков – 100/10000 кв. м максимальное количество надземных этажей зданий – 5 этажа (включая мансардный этаж); максимальная высота здания от уровня земли — 18 м; максимальный процент застройки – 50%;

Гостиничное обслуживание [4.7]	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	Минимальная/максимальная площадь земельных участков: вновь формируемых – 600/2000 , существующих, ранее учтенных – 300/2000 кв. м ; минимальная площадь земельных участков, получившихся в результате раздела или перераспределения – 300 кв. м ; минимальная ширина земельных участков вдоль фронта улицы (проезда) – 12 м ; максимальное количество этажей зданий – 4 этажа (включая цокольный, надземный и мансардный этажи); максимальный процент застройки – 50%
--------------------------------	---	---

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

[КОД (числовое обозначение)] – наименование вида разрешенного использования земельных участков	Описание вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства
Передвижное жильё [2.4]	Размещение сооружений, пригодных к использованию в качестве жилья (палаточные городки, кемпинги, жилые вагончики, жилые прицепы) с возможностью подключения названных сооружений к инженерным сетям, находящимся на земельном участке или на земельных участках, имеющих инженерные сооружения, предназначенных для общего пользования	Регламенты не устанавливаются.
Резервные леса [10.4]	Деятельность, связанная с охраной лесов	
Обеспечение сельскохозяйственного производства [1.18]	Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства	Минимальный/максимальный размер земельного участка - 600/25000 кв. м; максимальный процент застройки - 30%; максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли - 15 м; минимальный отступ от границ участка - 3 м.
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) [2.2]	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных	Минимальная/максимальная площадь земельных участков – 400/35000 кв. м; минимальная ширина земельных участков вдоль фронта улицы (проезда) – 12 м; максимальное количество надземных этажей зданий – 3 этажа; максимальный процент застройки – 50%; максимальная высота зданий от уровня земли до верха перекрытия последнего этажа - 20 м.»

ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
<ul style="list-style-type: none"> - открытые стоянки краткосрочного хранения автомобилей; - административно-служебные здания; - столовые, буфеты; - объекты мелкорозничной торговли; - спортивные и игровые площадки; - объекты пожарной охраны (гидранты, резервуары); - прокат игрового и спортивного инвентаря; - встроенно-пристроенные сооружения инженерной инфраструктуры; - трансформаторные подстанции, распределительные пункты, тепловые пункты, котельные, насосные станции, канализационные насосные станции, локальные очистные сооружения ливневой канализации, автоматические телефонные станции, сооружения связи (кроме антенн сотовой связи); - элементы благоустройства; - площадки для мусоросборников; - общественные туалеты. 	Любые вспомогательные виды разрешённого использования объектов капитального строительства не могут по своим суммарным характеристикам (строительному объёму, общей площади) превышать суммарное значение аналогичных показателей основных (условных) видов разрешённого использования объектов капитального строительства, при которых установлены данные вспомогательные виды разрешённого использования.

Лот № 2

Адрес земельного участка: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район; площадь земельного участка: 90240 кв.м; категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; кадастровый номер земельного участка: 23:25:1001000:1194; разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного производства; вид права: аренда 49 лет; начальный размер ежегодной арендной платы: 14754,24 руб.; «шаг» аукциона: 442,63 руб.; размер задатка: 14754,24 руб.

Технические условия:

-техническая возможность на подключение к сетям водоснабжения- водопроводная сеть отсутствует;
-порядок подключения к сетям газораспределения объектов капитального строительства регламентируется

«Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утверждёнными постановлением Правительства РФ от 30.12.2013г. №1314.

Параметры разрешенного строительства по лоту № 2:

Территориальная зона: земельный участок с кадастровым номером **23:25:1001000:1194**

территория, на которой градостроительные регламенты не устанавливаются.

Данный земельный участок расположен за чертой населенного пункта х. Садки Приморско-Ахтарского района где градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего социально-экономического развития.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Задаток вносится по следующим реквизитам:
353860, Краснодарский край, г. Приморско-Ахтарск, ул. 50 лет Октября, 63, ИНН 2347011806 КПП 234701001

л/с 05183017580 в УФК по Краснодарскому краю

р/с 40302810700003000131 в Южном ГУ Банка России БИК 040349001, ОКТМО 03641101

получатель: администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по лоту № ____.

2. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

4. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных

сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть

участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

5. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор торгов в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор размер арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

6. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы.

7. В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка, в течение тридцати дней со дня направления им организатором торгов проекта указанного договора, не подписали и не представил организатору торгов указанные договоры, организатор торгов в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

8. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

9. Если договор аренды земельного участка, в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

10. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора

купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в уполномоченный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

ЗАЯВКА

на участие в аукционе по лоту № ____

« ____ » _____ 2020 г. г.Приморско-Ахтарск

Заявитель _____,
(полное наименование лица, подающего заявку)

адрес _____,
номер телефона _____

для физических лиц:
документ, удостоверяющий личность: _____
№ _____ выдан « ____ » _____ г.

_____ (кем выдан)

для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей:
ОГРН/ОГРНИП _____

в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,
(наименование документа)

именуемый в дальнейшем «Заявитель», ознакомившись с извещением о проведении аукциона, просит допустить к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: _____

_____ , кадастровый номер _____,
площадь _____ кв.м, вид разрешенного использования земельного участка _____

_____.

Обязуюсь соблюдать порядок проведения аукциона, установленный законодательством Российской Федерации, и выполнить требования, содержащиеся в извещении о его проведении.

Банковские реквизиты заявителя для возврата задатка:
Наименование банка: _____

Корреспондентский счет банка: _____

ИНН банка: _____

КПП банка: _____

БИК банка: _____

Банковский счет (лицевой счет) заявителя: _____

К заявке прилагается: _____

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку всех относящихся ко мне персональных данных, в целях рассмотрения настоящего заявления, принятия и оформления принятого по нему решения.

Подпись заявителя (его полномочного представителя) _____

Отметка о принятии заявки уполномоченным лицом:
____ час. ____ мин. « ____ » _____ 2020 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица _____.

По лоту № 1

ПРОЕКТ ДОГОВОРА аренды земельного участка

несельскохозяйственного назначения

заключаемого по результатам аукциона

от _____ 2020 г. № 0000000000 г. Приморско-Ахтарск

Администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, в лице главы Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района _____, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Арендодатель» с одной стороны, и ФИО, паспорт серия № _____, выдан _____ года _____, зарегистрированный по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, на основании протокола № _____ от _____ 2020 года «О результатах открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель _____, общей площадью _____, расположенный по адресу: _____

Кадастровый номер	
-------------------	--

(целевое назначение)

1.2. Границы и размеры земельного участка обозначены на прилагаемой к Договору выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (далее по тексту выписка из ЕГРН). Выписка из ЕГРН является составной и неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Указанный в п. 1.1 земельный участок фактически передан Арендатору с _____ « ____ » _____ 2020 года, согласно протоколу № _____ от _____ 2020 года «О результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена» данный пункт договора имеет силу акта приема-передачи.

2. Размер и условия внесения арендной платы

2.1. Расчет годовой арендной платы

2.1.1. Сумма ежегодной арендной платы за Участок определена по результатам аукциона и составляет _____ рубль ____ копейки.

2.2. Сумма задатка, перечисленная Арендатором для участия в торгах на право заключения договора

аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы по Договору.

2.3. Арендная плата, подлежащая к уплате, рассчитывается от размера годовой арендной платы, установленной настоящим Договором, со дня фактической передачи земельного участка за каждый день использования Участка и вносится Арендатором после государственной регистрации ежемесячно, равными частями из расчёта за календарный год, не позднее 10 числа начала каждого месяца, первый платеж вносится не позднее 30 календарных дней до даты государственной регистрации прекращения обременения Участка по Договору.

2.4. Внесение арендной платы в бюджет осуществляется по настоящему Договору отдельными платежными документами отдельно по арендной плате и по пене. Оплата арендной платы или пени одним платежным документом не допускается.

2.5. Арендная плата и пени вносятся Арендатором путем перечисления по следующим реквизитам: получатель: УФК по Краснодарскому краю (администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района (л/с 04183017580); ИНН получателя: 2347011806; КПП 234701001; расчетный счет получателя: № 40101810300000010013, банк получателя: Южное ГУ Банка России по Краснодарскому краю г. Краснодар; БИК банка получателя: 040349001; В платежном документе указываются: КБК 902 111 05013 13 0022 120 - для оплаты арендной платы; КБК 902 116 0709 05 0011 140 - для оплаты пени; Код ОКТМО 03641413.

В разделе назначения платежа указывается: тип платежа – «арендная плата по Договору» или «пеня по Договору»; номер Договора; дата Договора; наименование Арендатора в случаях оплаты представителем Арендатора. 2.6. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием для прекращения внесения арендной платы.

3. Права и обязанности Арендодателя

3.1. Арендодатель обязан:

3.1.1. Передать Арендатору Участок свободным от прав третьих лиц на срок, установленный Договором. 3.1.2. Возместить Арендатору убытки при расторжении Договора по инициативе Арендодателя, за исключением случаев, предусмотренных п. 3.2.4 Договора.

3.1.3. В случае внесения изменений и дополнений в нормативно-правовые акты Российской Федерации, Краснодарского края, связанных с изменением арендной платы, письменно уведомить Арендатора о них, приложив новый расчет размера.

3.2. Арендодатель имеет право:

3.2.1. Получить возмещение убытков, причиненных в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством. 3.2.2. Осуществлять контроль за использованием и охраной Участка.

3.2.3. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением условий, установленных Договором. 3.2.4. В одностороннем порядке принимать решение о прекращении права пользования Участком и досрочном расторжении в установленном порядке Договора при следующих существенных нарушениях его условий:

- использование Участка не по целевому назначению и разрешенному использованию, указанному в п. 1.1 Договора;
- нарушение Арендатором условий, указанных в разделе 10 Договора, и невыполнение Арендатором обязанностей, указанных в п. 4.1, 4.3 Договора;
- невнесение арендной платы в течение одного квартала;
- использование Участка способами, ухудшающими его качественные характеристики и экологическую обстановку.

3.2.5. На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения Арендатором условий Договора.

4. Права и обязанности Арендатора

4.1. Арендатор обязан:

4.1.1. В полном объеме выполнять все условия Договора. 4.1.2. Своевременно вносить арендную плату в полном размере за Участок в соответствии с п. 2 Договора без выставления счетов Арендодателем.

4.1.3. В случае изменения размера арендной платы в сторону увеличения разницу между прежней и вновь пересчитанной суммами арендной платы вносить не позже установленного п. 2.4 Договора срока внесения арендной платы. Арендная плата исчисляется и вносится на лицевой счет Договора со дня вступления в силу нормативного правового акта, на основании которого произведен перерасчет ее размера вне зависимости от срока получения уведомления о перерасчете размера арендной платы от Арендодателя, в случаях, указанных в п. 3.1.3 настоящего Договора.

4.1.4. Представить Арендодателю не позднее десятого числа второго месяца каждого квартала копию платежного документа, подтверждающего перечисление арендной платы. 4.1.5. Ежегодно по истечении срока последнего платежа, но не позднее 25 декабря, производить с Арендодателем сверку расчетов по арендной плате за Участок с составлением акта сверки.

4.1.6. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, указанным в п. 1.1 Договора.

4.1.7. Содержать в должном санитарном порядке и чистоте Участок и прилегающую к нему территорию. 4.1.8. При использовании Участка не наносить ущерба окружающей среде.

4.1.9. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик Участка и устранить за свой счет изменения, произведенные на Участке без согласия Арендодателя, если такое согласие было необходимо, по его первому письменному требованию (предписанию).

4.1.10. Возместить Арендодателю убытки, причиненные в результате своей хозяйственной и иной деятельности. 4.1.11. Вести работы по благоустройству Участка, в том числе посадку зеленых насаждений. Сохранять зеленые насаждения, находящиеся на Участке, в случае необходимости их вырубki или переноса получить разрешение в установленном порядке.

4.1.12. Не допускать строительства новых объектов, реконструкции существующих до разработки и утверждения в установленном порядке проектной документации, ее согласования, проведения экспертиз, а также до оформления разрешения на строительство.

4.1.13. Выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, беспрепятственно допускать на Участок соответствующие службы для производства работ, связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией, не допускать занятия, в том числе временными сооружениями, коридоров инженерных сетей и коммуникаций, проходящих через Участок. 4.1.14. Не нарушать прав и законных интересов землепользователей смежных Участков и иных лиц.

4.1.15. Беспрепятственно допускать на Участок Арендодателя, его законных представителей с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.16. При изменении целевого назначения зданий, строений и сооружений (или их частей), расположенных на Участке, обратиться к Арендодателю для внесения изменений в Договор и перерасчета размера арендной платы.

4.1.17. Письменно, в течение 10 дней, уведомить Арендодателя об изменении своего юридического, фактического адресов или иных индивидуализирующих Арендатора реквизитов.

4.1.18. В случае прекращения деятельности Арендатора или передачи прав Арендатора на Участок другому лицу в 10-дневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об этом с указанием наименования и индивидуализирующих реквизитов лица, к которому перешли права, даты их перехода, а также копии подтверждающих такие прекращения деятельности или передачу прав.

4.1.19. В случае перехода прав на здания, строения, сооружения к другим лицам вносить арендную плату до дня расторжения Договора.

4.1.20. Направить не менее чем за 90 календарных дней до окончания срока действия Договора, указанного в п. 7.2 Договора, письменное предложение Арендодателю о расторжении Договора либо о заключении Договора на новый срок.

4.1.21. При прекращении Договора вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии, т.е. не хуже того, в котором он находился в момент передачи в аренду. 4.1.22. Оплатить за свой счет расходы, связанные с заключением договора и внесением в него изменений и дополнений.

4.1.23. Нести другие обязанности, установленные законодательством Российской Федерации. 4.2. Арендатор имеет право в соответствии с законодательством:

4.2.1. Досрочно, по минованию надобности в Участке, расторгнуть Договор, направив не менее чем за 90 календарных дней письменное предложение Арендодателю о расторжении Договора. 4.2.2. Самостоятельно осуществлять хозяйственную деятельность на Участке в соответствии с целями и условиями его предоставления.

4.2.3. На возмещение убытков при досрочном расторжении Договора по инициативе Арендодателя в случаях, не предусмотренных п. 3.2.4 Договора. 4.2.4. Возводить здания, строения и сооружения в соответствии с целевым назначением Участка и его разрешенным использованием с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.2.5. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, когда: - Арендодатель создает препятствия в использовании Участка; - предоставленный Участок имеет недостатки, препятствующие его использованию, о которых Арендатор не знал в момент заключения Договора.

4.2.6. На заключение договора аренды на новый срок в преимущественном порядке при условии

надлежащего исполнения своих обязанностей и при прочих равных условиях.

4.3. Арендатор не вправе:

4.3.1. Передавать арендованный на срок менее чем пять лет Участок в субаренду в пределах срока договора аренды без письменного согласия Арендодателя.

4.3.2. Нарушать существующий водоток и менять поперечный профиль Участка без разрешения соответствующих органов.

4.3.3. Нарушать инженерные сети и коммуникации, находящиеся или проходящие через Участок, а также занимать коридоры прохождения инженерных сетей и коммуникаций временными или капитальными зданиями и сооружениями без согласования в установленном порядке.

4.3.4. Использовать возведенные здания, строения, сооружения до приемки их в эксплуатацию в установленном порядке.

5. Ответственность Сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора виновная сторона несет имущественную и иную ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. За нарушение сроков внесения арендной платы, установленных Договором, Арендатору начисляется пеня в размере 1/300 ключевой ставки ЦБ РФ за каждый день просрочки.

5.3. Уплата пени в связи с нарушениями условий Договора, а также наложения штрафа уполномоченными органами и должностными лицами в связи с нарушениями действующего законодательства не освобождает Арендатора от обязанности их устранения.

5.4. В случае несвоевременного возврата Арендатором Участка Арендодателю Арендатор уплачивает штраф в двукратном размере арендной платы за все время пользования участком после прекращения действия Договора.

6. Рассмотрение и урегулирование споров

6.1. Споры и разногласия сторон, возникшие в связи с исполнением Договора, которые не удалось разрешить путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

7. Срок действия Договора

7.1. Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон со дня его государственной регистрации. 7.2. Договор действует в течение ____ лет, до « ____ » ____ 20__ года.

7.3. Окончание срока действия Договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

8. Прекращение действия Договора

8.1. Действие Договора прекращается до истечения срока аренды Участка.

8.2. Договор может быть расторгнут досрочно по обоюдному согласию Сторон. Расторжение Договора по обоюдному согласию Сторон по основаниям, указанным в п. 4.2.1 Договора, возможно только при отсутствии у Арендатора задолженности по арендной плате.

8.3. По требованию одной из Сторон Договор может быть расторгнут судом по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством и Договором.

9. Изменение Договора

9.1. Изменения и дополнения условий Договора оформляются сторонами в письменной форме путем заключения дополнительного соглашения и подлежат государственной регистрации в установленном порядке. 9.2. В случае отказа или уклонения какой-либо стороны от подписания дополнительного соглашения спор рассматривается в порядке, установленном разделом 6 Договора.

10. Особые условия

(определяются в соответствии с условиями, установленными комиссией по проведению торгов по продаже

права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена)

11. Заключительные положения

11.1. Стороны подтверждают и гарантируют, что на день подписания Договора отсутствуют известные им обстоятельства какого-либо рода, которые могут послужить основанием для расторжения Договора или его не заключения.

11.2. В качестве неотъемлемой части Договора к нему прилагаются:

- копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости;
-протокол о результатах аукциона;
11.3. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу и предоставляется:

1.экземпляр - Арендатору,

2.экземпляр - Арендодателю,

3.экземпляр - Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Арендодатель: Администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района Адрес: Приморско-Ахтарское городское поселение Приморско-Ахтарского района ул. Бульварная, 78 Арендатор:

ПОДПИСИ СТОРОН

Table with columns for Арендодатель (Ф.И.О), (подпись), (м.п.) and Арендатор (Ф.И.О), (подпись)

По лоту № 2

ПРОЕКТ ДОГОВОРА

аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения от ____ 2020 г. № _____ г. Приморско-Ахтарск

Администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, в лице главы Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района ФИО, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендодатель» с одной стороны, и ФИО, зарегистрированный по адресу: _____, паспорт серия __ № __, выдан ____ года _____, в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, в соответствии с Постановлением администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района № _____ от « ____ » _____ 2020 года заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью ____ кв.м., расположенный по адресу:

_____ место расположения участка (район, нас. пункт, улица)

Table with columns: Кадастровый №, 00:00:000000:00, (целевое назначение)

1.2. Границы и размеры земельного участка обозначены на прилагаемом к Договору кадастровом плане земельного участка (далее по тексту КПЗУ). КПЗУ является составной и неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Указанный в п. 1.1 земельный участок фактически передан Арендатору с « ____ » ____ 2020 года, согласно постановлению администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарский район № _____ от « ____ » _____ 2020 года. Данный пункт договора имеет силу акта приема-передачи.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

Table with 1 row: 2.1 Расчет годовой арендной платы

2.1.1. Сумма ежегодной арендной платы определена по итогам аукциона и составляет _____.

2.2. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с **пунктом 13, 14** или **20** статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитывается в счет арендной платы за него.

2.3. Арендная плата, подлежащая к уплате, рассчитывается от размера годовой арендной платы, установленной настоящим Договором, со дня фактической передачи земельного участка за каждый день фактического использования и вносится Арендатором после государственной регистрации Договора в два срока: за первое полугодие не позднее 15 сентября текущего года, за второе полугодие не позднее 15 ноября текущего года.

(банковские реквизиты)

2.4. Внесение арендной платы в бюджет осуществляется по настоящему Договору отдельными платежными документами специально по арендной плате и по пене. Оплата арендной платы или пени одним платежным документом не допускается. В графе назначение платежа обязательно указывается: код бюджетной классификации (_____), ОКТМО _____, период, за который производится оплата, десятизначный номер и дата договора аренды земельного участка.

2.5. Неиспользование земельного участка Арендатором не может служить основанием для прекращения внесения арендной платы.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

3.1. Арендодатель обязан:

1.1.1. Передать Арендатору земельный участок свободным от прав третьих лиц на срок установленный настоящим Договором.

3.1.2. Возместить Арендатору убытки при расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя, за исключением случаев, предусмотренных п.3.2.5.

3.1.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит действующему законодательству и условиям настоящего Договора.

1.1.4. Своевременно информировать об изменениях ставок арендной платы письменным уведомлением или опубликованием в периодической печати.

3.2. Арендодатель имеет право:

3.2.1. Вносить по согласованию с Арендатором изменения и дополнения в Договор в случае внесения таковых в действующее законодательство Российской Федерации и Краснодарского края.

3.2.2. Получить возмещение убытков в случае ухудшения качественных характеристик земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора.

3.2.3. Осуществлять контроль за использованием и охраной земельного участка, предоставленного в аренду.

3.2.4. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением гражданского, земельного, природоохранного или иного специального законодательства или условий, установленных настоящим Договором.

3.2.5. Принимать решение о прекращении права пользования земельным участком и досрочном расторжении настоящего Договора при следующих существенных нарушениях условий договора:

- использования земельного участка не по целевому назначению, указанному в п.1.1 настоящего Договора;

- не использования земельного участка по целевому назначению;

- нарушения Арендатором условий предоставления земельного участка, указанных в п.4.1, 4.2 настоящего Договора;

- невнесения арендной платы за землю в течение двух раз подряд;

- использования земельного участка способами, ухудшающими его качественные характеристики и экологическую обстановку.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор обязан:

4.1.1. В срок не более 30 дней с момента подписания настоящего Договора обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, за государственной регистрацией настоящего Договора.

4.1.2. Оплатить расходы по регистрации Договора в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

4.1.3. Своевременно вносить арендную плату в полном размере за земельный участок в соответствии с п. 2 настоящего Договора без выставления счетов Арендодателем.

4.1.4. В течение 10 дней после опубликования в периодической печати Арендодателем информации об изменениях ставок арендной платы или получения письменного уведомления обратиться к Арендодателю за перерасчётом размера арендной платы и подписанием Приложения в соответствии с п. 2.2 настоящего договора.

4.1.5. Не позднее 20 января года следующего за отчетным производить с Арендодателем сверку расчетов арендной платы за земельный участок с составлением акта сверки.

4.1.6. Использовать земельный участок в соответствии с условиями и целями его предоставления, указанными в п. 1.1. настоящего Договора.

4.1.7. Содержать в должном санитарном порядке и чистоте арендуемый земельный участок и прилегающую к нему территорию: в длину – в пределах границ участка, в ширину – до середины, примыкающей к владению проезжей части улицы, переулка, проезда.

4.1.8. При использовании земельного участка не наносить ущерба окружающей среде.

4.1.9. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земельного участка и устранить за свой счет изменения, произведенные на земельном участке без согласия Арендодателя, по его первому письменному требованию (предписанию).

4.1.10. Возместить Арендодателю убытки в случае ухудшения качественных характеристик земельного участка и экологической обстановки, причиненных в результате своей хозяйственной и иной деятельности.

4.1.11. Вести работы по благоустройству земельного участка, в том числе посадку зеленых насаждений. Сохранять зеленые насаждения, находящиеся на земельном участке, в случае необходимости их вырубki или переноса получить разрешение в установленном порядке.

4.1.12. Не нарушать прав и законных интересов землепользователей смежных земельных участков и иных лиц.

4.1.13. Беспрепятственно допускать на земельный участок Арендодателя и органы контроля за использованием и охраной земель.

4.1.14. Письменно, в течение 10 дней, уведомить Арендодателя об изменении своего юридического адреса или иных реквизитов.

4.1.15. В случае прекращения деятельности Арендатора или передачи прав Арендатора другому лицу в 10-дневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об этом с указанием наименования и реквизитов лица, к которому перешли права, даты их перехода и с приложением копии правоустанавливающих документов (договор, свидетельство о регистрации).

4.1.16. Оплатить расходы по заключению настоящего договора.

4.1.17. Арендатор несет другие обязательства, установленные законодательством Российской Федерации.

4.1.18. При расположении земельного участка в границах береговой полосы водного объекта общего пользования, арендатор обязан обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.

4.2. Арендатор не вправе:

4.2.1. Нарушать существующий водоток и менять поперечный профиль участка без разрешения соответствующих органов.

4.2.2. Без согласия Арендодателя сдавать арендованный земельный участок в субаренду (поднаем) и передавать свои права и обязанности по договору аренды другому лицу (перенаем), предоставлять арендованный земельный участок в безвозмездное пользование, а также отдавать арендные права в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Досрочно, по инованию надобности в земельном участке, расторгнуть настоящий Договор, направив не менее чем за 90 календарных дней письменное предложение Арендодателю о расторжении Договора.

4.3.2. Самостоятельно осуществлять хозяйственную деятельность на земельном участке в соответствии с целями и условиями предоставления земельного участка

1.1.3. На возмещение убытков при досрочном расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя за исключением случаев, предусмотренных п.3.2.5 настоящего Договора.

4.3.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, когда:

- Арендодатель создает препятствия в использовании земельного участка;

- предоставленный земельный участок имеет недостатки, препятствующие его использованию, о которых Арендатор не знал.

4.3.5. В случаях, предусмотренных пунктом 3 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации и при наличии условий, предусмотренных пунктом 4 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации на предоставление земельного участка в преимущественном порядке по истечении срока действия настоящего Договора, по письменному заявлению Арендатора, направленному Арендодателю до дня истечения срока действия ранее заключенного договора аренды земельного участка, при условии выполнения надлежащим образом принятых на себя обязательств.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора виновная сторона несёт имущественную и иную ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. В случае невнесения арендной платы в установленный Договором срок, Арендатору начисляется пеня в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ за каждый день просрочки.

5.3. Наложение пени в связи с нарушением законодательства не освобождает Арендатора от устранения нарушений в установленный срок.

5.4. В случае несвоевременного возврата Арендатором земельного участка Арендодателю после прекращения действия настоящего Договора, Арендатор уплачивает арендную плату за всё время просрочки в двукратном размере.

5.5. Споры сторон, вытекающие из исполнения настоящего Договора, которые не удалось разрешить путем переговоров, разрешаются в суде в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Договор вступает в силу со дня его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю и действует до полного исполнения сторонами обязательств. Настоящий Договор действует в течении _____ лет до «__» _____ 20__ года.

6.2. Окончание срока действия договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

7. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Действие Договора прекращается по истечении срока аренды земельного участка.

7.2. Договор может быть расторгнут досрочно по обоюдному согласию Сторон. Расторжение настоящего договора по обоюдному согласию Сторон по основаниям, указанным п. 4.3.1, возможно только при отсутствии у Арендатора задолженности по арендной плате.

1.3. По требованию одной из Сторон Договор может быть расторгнут судом по основаниям, предусмотренным п. 4.3.1, 3.2.5 настоящего Договора.

ИЗМЕНЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

8.1. Изменения и дополнения условий настоящего Договора аренды (за исключением перерасчета арендной платы, которое оформляется Приложением к Договору) оформляются в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью данного Договора и подлежит государственной регистрации.

8.2. В случае отказа или уклонения стороны от подписания дополнительного соглашения спор рассматривается в порядке, установленном п.5.5. настоящего Договора.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. Стороны подтверждают и гарантируют, что на день подписания настоящего Договора отсутствуют обстоятельства какого-либо рода, которые могут послужить основанием для расторжения Договора.

9.2. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах и представляется:

1-ый экземпляр - Арендатору,

2-ой экземпляр – Арендодателю;

3-ий экземпляр – регистрационному органу Приморско-Ахтарского района

9.3. В качестве неотъемлемой части договора к нему прилагаются:

- план земельного участка, предоставленного в аренду

- постановление администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарский район

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Арендодатель		Арендатор	
Адрес:		Адрес:	
Администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района			

ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель

Арендатор

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту постановления администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Братьев Кошевых, 71»

г. Приморско-Ахтарск

24 декабря 2020 г.

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования:

Постановление администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 09.12.2020 г. № 1490 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Братьев Кошевых, 71» и **проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, информационные материалы и оповещение о начале публичных слушаний размещены** на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», зарегистрированном в качестве средства массовой информации - «Азовские зори» www.azovskiezori.ru и размещено в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района <http://prim-ahtarsk.ru>.

Экспозиция проекта была проведена с 11 декабря 2020 года по 24 декабря 2020 года по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Бульварная, 78, кабинет № 6.

В период проведения общественных обсуждений записи отсутствуют, желающих ознакомиться с представленными материалами и внести замечания и предложения, не зафиксировано. Письменных замечаний до 24 декабря 2020 г. не поступало.

Собрание с участниками публичных слушаний состоялось по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Бульварная, 78, кабинет № 6 в соответствии с оповещением о проведении публичных слушаний.

Сведения о количестве участников публичных слушаний: **Количество зарегистрированных участников: 0. Реквизиты протокола публичных слушаний:**

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 24.12.2020 г. № 6/н.

Содержание предложений и замечаний участников публичных слушаний и результаты их рассмотрения:

В ходе проведения публичных слушаний предложений и замечаний от участников публичных слушаний в комиссию не поступило.

Рекомендации и выводы комиссии по результатам публичных слушаний:

В связи с тем, что земельный участок не имеет неблагоприятных характеристик, недостаточный объем материалов, обосновывающих сокращение предельных параметров разрешенного строительства, главе Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района будут направлены рекомендации для принятия решения об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Братьев Кошевых, 71 а именно, при строительстве индивидуального жилого дома на расстоянии 1 метра от северной, восточной и западной границ земельного участка по улице Мира/Ленина, 38/56.

Председатель комиссии:

Е.В. Ерошкин

Заместитель председателя комиссии:

А.С. Авраменко

Приморско-Ахтарские полицейские продолжают профилактическую акцию «Набат»



С учащимися 5-7-х классов городской общеобразовательной школы №1 проведены беседы о последствиях употребления запрещённых веществ.

Полицейские Приморско-Ахтарского района совместно с органами профилактики в целях программы здорового образа жизни, формирования у несовершеннолетних личных убеждений против употребления наркотиков провели профилактическую акцию «Набат» в городской МБОУ СОШ № 1 с учащимися 5-7 классов. В выездном мероприятии антинаркотического кабинета, приняли участие оперуполномоченный ОНК ОМВД России по Приморско-Ахтарскому району майор полиции Гусейнова А.В., психолог МАОУ ДО ДТ «Родничок» Коваленко В.Б., представитель духовенства - настоятель Храма Воскресения Словущего отец Иоанн и членом общественного совета при Отделе МВД России по Приморско – Ахтарскому району Самовик А.В.

Встреча проходила в форме круглого стола. Участники мероприятия обсудили вопросы о правах и обязанностях, об ответственности за распространение и употребление наркотических веществ, о последствиях употребления запрещённых веществ. Представитель общественного совета Александр Самовик призвал учеников к здоровому образу жизни. Педагог психолог Валентина Коваленко организовала с детьми игру по предупреждению конфликтных ситуаций в детском коллективе. И в завершении отец Иоанн призвал школьников о правильном векторе в своей жизни и духовном становлении человека. Учащиеся поблагодарили гостей за важную и познавательную лекцию.

Пресс-служба ОМВД России
по Приморско-Ахтарскому району

Внимание дети!

На территории Приморско-Ахтарского района в период с 21 по 27 декабря проводится профилактическое мероприятие «Внимание – дети!»

Главная задача мероприятия снижение детского дорожно-транспортного травматизма, восстановление навыков, связанных с безопасным поведением на улицах и дорогах, а также улучшение адаптации детей и подростков к транспортной среде в местах постоянного места жительства и учебы.

За одиннадцать месяцев 2020 года на территории Приморско-Ахтарского района произошло 5 дорожно-транспортных происшествий с участием детей, в результате которых пострадали и получили ранения различной степени тяжести 5 детей. Из них 2 ребенка – пассажиры транспортных средств и 3 – пешехода. Анализируя причины, можно сделать вывод, что причиной автопроисшествий, в которых пострадали дети-пешеходы и дети-пассажиры, стала вина водителей автомобилей.

Уважаемые родители! Уделите особое внимание безопасности детей на дороге, повторите с ними правила дорожного движения, воспитывайте в них культуру поведения и собственным примером показывайте, что нужно всегда соблюдать Правила дорожного движения. Не забывайте, что от Вашей личной дисциплинированности и мастерства вождения зависит жизнь и здоровье маленьких пешеходов и пассажиров.

“Приморско-Ахтарск против экстремизма и терроризма”

Активисты Совета молодежи при главе города совместно с сотрудниками администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского провели акцию “Приморско-Ахтарск против экстремизма и терроризма”.

В настоящее время эта тема является очень серьезной и актуальной: об опасности экстремизма, о толерантном отношении друг к другу, а также побеседовать о терпимости, благородстве, порядочности, гуманности и взаимном уважении, о недопустимости экстремизма и терроризма в межнациональных отношениях. Наша Родина - Россия - одна из крупнейших в мире многонациональных стран. В ней проживает приблизительно 166 национальностей и народностей - от более чем 100-миллионной российской нации до малых северных народов, численность которых иногда не превышает ста человек. Каждый народ вносит свою лепту в яркую палитру культур России. Только в братстве и тесном единении друг с другом можно преодолеть любые испытания. Что и происходило на нашей земле на протяжении многих веков. Экстремизм – это сложная и неоднородная форма выражения ненависти и вражды. Различают следующие виды экстремизма:

- политический
- национальный
- религиозный

Национальный экстремизм выступает под лозун-



гами защиты «своего народа», его экономических интересов, культурных ценностей, как правило, в ущерб представителей других национальностей, проживающих на этой же территории.

Под религиозным экстремизмом понимают нетерпимость по отношению к инакомыслящим представителям той же или другой религий. В последние годы обострилась проблема исламского экстремизма. Политический экстремизм – это движения или течения против существующего конституционного строя. - Крайним проявлением экстремизма является терроризм. Слово «терроризм» («террор») пришло из латинского языка: terror – страх, ужас и очень близко к таким понятиям, как «терроризировать», «держать в повиновении», «запугивать», «творить расправу». Террористические акты приносят массовые человеческие жертвы; разрушают материальные и духовные ценности, не поддающиеся восстановлению; сеют вражду между государствами и народами; провоцируют войны. Терроризм может превратить в жертву всё общество! В настоящее время экстремизм приобретает всё более разнообразные формы и угрожающие масштабы: на начало 21 века в мире действовало около 500 террористических организаций и групп различной экстремистской направленности. За последние 10 лет ими совершено более 6500 актов международного терроризма, от которых погибли десятки тысяч человек и более 11000 пострадали. В современную историю почти каждый день вписываются кровавые события террористических актов.

Свой 93-й год рождения отметил Почётный гражданин города

Администрация города, Совет депутатов, Совет ветеранов МВД поздравляют Владимира Петровича и желают крепкого здоровья!

15 декабря ветеран Великой Отечественной войны, полковник милиции в отставке Владимира Петровича Куценко отметил 93-ю годовщину своего рождения! Поздравить его с Днем рождения к нему приехали начальник Отдела МВД России по Приморско-Ахтарскому району полковник полиции Игорь Шурупов, председатель ветеранской организации полковник милиции в отставке Александр Очередыко и помощник начальника-начальник отделения по работе с личным составом подполковник внутренней службы Владимир Усов. Владимир Петрович в свои 93 встретил гостей в бодром настроении с чувством юмора.

Уважаемый Владимир Петрович, еще раз поздравляем Вас с Днем рождения! Желаем крепкого здоровья, долгих лет жизни, мира, добра и благополучия!

Молодые депутаты организовали приём граждан

В администрации города заместитель председателя Совета молодых депутатов Александр Зайцев, депутат Совета МО Приморско-Ахтарский район Илья Шевцов, депутат Совета городского поселения Андрей Тумин провели приём граждан. На приёме присутствовали председатель Советом ТОС и граждане, ранее записавшиеся на приём. В связи с тем, что в крае продолжает действовать режим повышенной готовности, соблюдены все необходимые меры безопасности. Среди проблем, которые озвучили перед народными избранниками, были просьбы продолжить работы в содействии по отсыпке и грейдированию дорог, оказать помощь в в силе веток и другие бытовые вопросы.

Все обращения жителей избирательного округа взяты депутатами в проработку. По окончании приёма председатели ТОС поблагодарили Совет молодых депутатов за работу у себя на округах.

Выплата пенсии Почтой России в новогодние праздники

В связи с предстоящими праздничными и выходными днями января 2021 года и режимом работы объектов почтовой связи Краснодарского края организован следующий порядок выплаты и доставки пенсий и других социальных выплат в январе 2021 года.

Выплатные дни	Отделения почтовой связи края даты по графику, за которые производится оплата	Отделения почтовой связи края 3-х разовая доставка (Вт, Чт, Сб)	Отделения почтовой связи края 3-х разовая доставка (Пн, Ср, Пн)
4 января	-	-	4, 5
5 января	4,5	4, 5, 6, 7	-
6 января	6,7	-	6, 7
7 января	-	-	-
8 января	8, 9	-	8, 9, 10
9 января	10,11	8, 9, 10	-
10 января	-	-	-
11 января	-	-	11, 12
12 января	12	11, 12, 13	-

Далее доставка пенсий и других социальных выплат будет производиться согласно утвержденным графикам доставки. График доставки через кредитные организации не меняется.

МУП «Санбытсервис» информирует

Уважаемые абоненты! 1 января 2021 года вывоз ТКО (мусора) от населения производится не будет. Вывоз ТКО (мусора) за пятницу 1 января 2021 года будет осуществлен во вторник 5 января 2021 года (можно выставить двойной объём). 2, 3 и 4 января - вывоз мусора по графику. За разъяснениями обращаться в абонентский отдел по телефону 2-33-22.

Отделение по вопросам миграции информирует иностранных граждан

В 2021 году изменятся тарифы для иностранных граждан осуществляющих трудовую деятельность на территории Краснодарского края.

Сотрудники отделения по вопросам миграции сообщают, что размер фиксированного авансового платежа по налогу на доходы иностранных граждан, осуществляющий трудовую деятельность по патенту на территории Краснодарского края, в 2021 составит 4473,60 рублей в месяц.

До конца декабря 2020 года продлить патент на 2021 год можно по тарифам текущего года: если авансовый платеж за продление ранее оформленного патента будет совершен до 31 декабря 2020 года оплата производится в соответствии с тарифом, установленным на 2020 год, в размере 4344,00 рубля в месяц, при этом в 2021 году дополнительный оплаты за оплаченный в 2020 году период не потребуются; если авансовый платеж за патент, который выдан в 2020 году, будет произведен в 2021 году, размер оплаты должен соответствовать новым тарифам в размере 4473,60 рублей в месяц.

Внимание жителей Приморско-Ахтарского района!

В целях недопущения распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) в 2020 году талоны на проезд в пригородном транспорте будут выдаваться:

- в ГБУ СО КК «Приморско-Ахтарский КЦСОН» по адресу: г. Приморско-Ахтарск, ул. Ленина д. 74
Режим работы с 8:00-17:00, пятница до 16:00.

Приглашаем жителей города и района получить талоны до конца года!

«Ответственность за несоблюдение требований при обращении с отходами производства и потребления»

На вопрос жителя поселка Ахтарского прокуратурой района разъяснено, что сброс отходов производства и потребления на почву, а также размещение отходов на объектах, не внесенных в государственный реестр объектов размещения отходов, запрещены Федеральными законами «Об отходах производства и потребления» и «Об охране окружающей среды».

За нарушение указанных требований законодательства предусмотрена как административная, так и уголовная ответственность.

Так, за несоблюдение экологических требований при обращении с отходами производства и потребления ст. 8.2 КоАП РФ предусмотрена административная ответственность в виде штрафа на граждан в размере до двух тысяч рублей, на юридических лиц - до двухсот пятидесяти тысяч рублей или административное приостановление деятельности.

Правилами благоустройства территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района запрещен выброс мусора, отходов вне установленных мест, а также сжигание мусора.

За указанные действия предусмотрена ответственность по ст. 3.2 Закона Краснодарского края от 23.07.2003 № 608-КЗ «Об административных правонарушениях» в виде административного штрафа на граждан в размере до трех тысяч рублей; на юридических лиц - до пятидесяти тысяч рублей.

В случае если деятельность лица по несанкционированному складированию отходов создала угрозу причинения существенного вреда здоровью человека или окружающей среде, данное лицо подлежит уголовной ответственности по статье 247 Уголовного кодекса Российской Федерации, предусматривающей наказание вплоть до лишения свободы на срок до двух лет.

Кроме того, в силу ст. 77 Федерального закона «Об охране окружающей среды» юридические и физические лица, причинившие вред окружающей среде в результате ее загрязнения, истощения, порчи, уничтожения, и иного нарушения законодательства в области охраны окружающей среды, обязаны возместить его в полном объеме в соответствии с законодательством.

Учитывая изложенное, прокуратура Приморско-Ахтарского района настоятельно рекомендует физическим и юридическим лицам района задуматься о последствиях в случае совершения противоправных действий по обращению с отходами.

Публикацию подготовил:

Старший помощник прокурора
Приморско-Ахтарского района
младший советник юстиции

А.В. Немтинов

В Приморско-Ахтарские полицейские вручили юным гражданам паспорта Российской Федерации

Свой первый главный документ получили семеро юных жителей Приморско-Ахтарского района.

В рамках акции «Полицейский Дед Мороз» в торжественной обстановке семеро юных жителей города получили свой первый и главный документ – паспорт гражданина Российской Федерации.

Начальник отделения по вопросам миграции капитан полиции Анна Славко пожелала участникам церемонии с честью и гордостью нести звание гражданина Российской Федерации и беречь свой главный документ.

Дед Мороз, в роли которого выступил представитель Общественного совета при ОМВД России по Приморско-Ахтарскому району Александр Самовик, рассказал юношам и девушкам, что получение паспорта — это первый серьезный шаг во взрослую жизнь, пожелал школьникам достойно нести высокое звание гражданина Российской Федерации. Кроме того, сотрудники отделения по вопросам миграции проинформировали участников акции о государственных услугах, которые можно получать посредством Единого портала госуслуг.

Разделить радость торжественного момента пришли родственники подростков. В завершении церемонии вручения паспортов все собравшиеся сделали общее фото на память.

Пресс-служба ОМВД России по Приморско-Ахтарскому району

Глава Росстата рассказал, почему отвечать на вопросы переписи - безопасно

При переписи населения никакие персональные данные не попадут в базу ее итогов, а восстановить по ним информацию о конкретном человеке будет невозможно. Об этом заявил глава Росстата Павел Малков.

Он напомнил, что при заполнении переписных листов переписчик не имеет права требовать никакие документы, вся информация записывается со слов респондента. При переписи никогда не спрашивают размер зарплаты, статистику интересует только вид источника дохода – зарплата это, пенсия, алименты или что-то другое.

По словам Малкова, все персональные данные отделяются от анкет еще на этапе передачи их в единую информационную систему переписи. Это же происходит и с переписными листами, заполненными на «Госуслугах». Публикация результатов переписи устроена таким образом, что восстановить информацию о конкретном респонденте будет невозможно.

«Результаты переписи должны оставаться статистикой и только статистикой, никогда не выходить на режим личных справок. Для Росстата это один из базовых принципов», — сказал Малков. Глава Росстата добавил, что вопросы безопасности заложены в архитектуру всех информационных систем и программных решений Всероссийской переписи населения.

Учредитель: Администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района

Издатель: МКУ «УМЗ» Адрес издателя: 353860 г. Приморско-Ахтарск, ул. Бульварная, 78

Газета зарегистрирована в управлении Росвязькомнадзора по Краснодарскому краю Регистрационный номер: ПИ № ТУ 23-00085	Адрес редакции: г. Приморско-Ахтарск, ул. Бульварная, 78 тел. 3-09-34 Газета выходит два раза в месяц Цена свободная	Газета отпечатана: ОАО «Печатный двор Кубани» Тел. 257-10-99 350000, г. Краснодар, ул. Тополиная, 19	Индекс газеты: 00620	Мнения, высказанные авторами на страницах газеты, не обязательно совпадают с точкой зрения редакции. Рукописи не рецензируются и не возвращаются.	Главный редактор Н.А. МОЛОКИТИНА
			Печать офсетная. Тираж: 999 экз. Время подписания в печать: по графику - 10.00 объем 10 п.л. фактически - 10.15 заказ № 4876		